

387099-2026 - Licitación

España – Servicios de limpieza de edificios – SERVICIO DE LIMPIEZA DE LOS HOSPITALES MONTECELO Y PROVINCIAL, CENTROS DEPENDIENTES DEL ÁREA SANITARIA DE PONTEVEDRA E O SALNÉS

OJ S 107/2026 05/06/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: XUNTA DE GALICIA/CONSELLERIA DE SANIDADE/SERGAS/ÁREA SANITARIA DE PONTEVEDRA E O SALNÉS

Correo electrónico: contratacionadministrativa.pontevedra@sergas.es

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad regional

Actividad del poder adjudicador: Salud

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: SERVICIO DE LIMPIEZA DE LOS HOSPITALES MONTECELO Y PROVINCIAL, CENTROS DEPENDIENTES DEL ÁREA SANITARIA DE PONTEVEDRA E O SALNÉS

Descripción: El objeto de este contrato lo constituye el Servicio de limpieza de los hospitales Montecelo y Provincial, pertenecientes al Área Sanitaria de Pontevedra y O Salnés. El servicio a contratar comprende las siguientes prestaciones: • La limpieza interior de todas las dependencias del Hospital • La limpieza del mobiliario y equipamiento • La limpieza de zonas exteriores • La recogida y evacuación de residuos • La recogida y evacuación de ropa sucia y el traslado y distribución de ropa limpia • Aportación de los materiales y productos de limpieza, desinfección y aseo necesarios • Aportación de la maquinaria, útiles y herramientas necesarios • Todas aquellas, complementarios de las anteriores, que sean necesarias para alcanzar la limpieza más idónea que corresponde a la actividad que se realiza en el Hospital. El alcance de las prestaciones del contrato se establece en el Pliego de Prescripciones Técnicas. El servicio de limpieza se prestará en ambos Hospitales (Montecelo y Provincial), tanto en sus interiores como en sus exteriores, con excepción de las siguientes zonas: cocina y cafetería. La limpieza de estas zonas se excluye del contrato por ser responsabilidad de los adjudicatarios de los contratos de los servicios de las cafeterías y de la cocina en el caso del Hospital Provincial, o por ser responsabilidad del propio personal de cocina, en el caso del Hospital Montecelo. La superficie objeto del servicio que se pretende contratar es de 86.257 m² aproximadamente, resultado de las mediciones efectuadas sobre los planos de la edificación y en consecuencia, son superficies aproximadas. Las superficies (total, distribución del interior por zonas de riesgo y exteriores y viales) se describen en el PPT. La superficie a limpiar es, aproximadamente, 86.257 m²: • Hospital Montecelo 58.084 m² • Hospital Provincial 28.173 m²

Identificador del procedimiento: fea2215a-93cb-490a-bddd-94207d147a9c

Identificador interno: AB-ASP1-26-009

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios

2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Avda. de Vigo, 16- 1º

Localidad: Pontevedra

Código postal: 36003

Subdivisión del país (NUTS): Pontevedra (ES114)

País: España

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 11 654 775,26 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

Directiva 2014/23/UE -

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Solicitud de documento europeo único de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: SERVICIO DE LIMPIEZA DE LOS HOSPITALES MONTECELO Y PROVINCIAL, CENTROS DEPENDIENTES DEL ÁREA SANITARIA DE PONTEVEDRA E O SALNÉS

Descripción: El objeto de este contrato lo constituye el Servicio de limpieza de los hospitales Montecelo y Provincial, pertenecientes al Área Sanitaria de Pontevedra y O Salnés. El servicio a contratar comprende las siguientes prestaciones: • La limpieza interior de todas las dependencias del Hospital • La limpieza del mobiliario y equipamiento • La limpieza de zonas exteriores • La recogida y evacuación de residuos • La recogida y evacuación de ropa sucia y el traslado y distribución de ropa limpia • Aportación de los materiales y productos de limpieza, desinfección y aseo necesarios • Aportación de la maquinaria, útiles y herramientas necesarios • Todas aquellas, complementarios de las anteriores, que sean necesarias para alcanzar la limpieza más idónea que corresponde a la actividad que se realiza en el Hospital. El alcance de las prestaciones del contrato se establece en el Pliego de Prescripciones Técnicas. El servicio de limpieza se prestará en ambos Hospitales (Montecelo y Provincial), tanto en sus interiores como en sus exteriores, con excepción de las siguientes zonas: cocina y cafetería. La limpieza de estas zonas se excluye del contrato por ser responsabilidad de los adjudicatarios de los contratos de los servicios de las cafeterías y de la cocina en el caso del Hospital Provincial, o por ser responsabilidad del propio personal de cocina, en el caso del Hospital Montecelo. La superficie objeto del servicio que se pretende contratar es de 86.257 m² aproximadamente, resultado de las mediciones efectuadas sobre los planos de la edificación y en consecuencia, son superficies aproximadas. Las superficies (total, distribución del interior por zonas de riesgo y exteriores y viales) se describen en el PPT. La superficie a limpiar es, aproximadamente, 86.257 m²: • Hospital Montecelo 58.084 m² • Hospital Provincial 28.173 m²

Identificador interno: AB-ASP1-26-009

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios

Opciones:

Descripción de las opciones: VER PLIEGO DE CLAUSULAS ADMINISTRATIVAS PARTICULARES (PCAP)

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: PONTEVEDRA

Subdivisión del país (NUTS): Pontevedra (ES114)

País: España

Información complementaria: VER PLIEGO DE CLAUSULAS ADMINISTRATIVAS PARTICULARES, INFORME DEL SERVICIO PROMOTOR Y EL PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TÉCNICA.

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/10/2026

Fecha de finalización de la duración: 30/09/2027

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 11 654 775,26 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

Información complementaria: VER PLIEGO DE CLAUSULAS ADMINISTRATIVAS PARTICULARES, INFORME DEL SERVICIO PROMOTOR Y EL PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TÉCNICA.

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: ORGANIZACIÓN Y GESTIÓN DE LOS RECURSOS

Descripción: Hasta 15 puntos.

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: PROTOCOLO DE TRABAJO

Descripción: Hasta 15 puntos.

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: CONTROL DE LA CALIDAD

Descripción: Hasta 20 puntos

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: SOCIAL (CONCILIACIÓN VIDA LABORAL, PERSONAL Y FAMILIAR)

Descripción: Hasta 5 puntos.

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: AMBIENTAL (PRODUCTOS ECOLÓGICOS)

Descripción: Hasta 5 puntos.

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: PRECIO DEL SERVICIO

Descripción: Hasta 40 puntos.

Descripción del método que debe utilizarse si la ponderación no puede expresarse mediante criterios: Formulas matemáticas

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: español

Dirección de los pliegos de contratación: www.sergas.gal

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: www.conselleriadefacenda.es/silex

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Catálogo electrónico: No autorizada

Son necesarios el sello o la firma electrónicos avanzados o cualificados [como se definen en el Reglamento (UE) nº 910/2014]

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 06/07/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 6 Meses

Información sobre la apertura pública:

Lugar: MESA VIRTUAL

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: VER PCAP, ISP Y PPT

Es necesario un acuerdo de confidencialidad: no

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: TRIBUNAL ADMINISTRATIVO DE CONTRATACIÓN PÚBLICA DE LA COMUNIDAD AUTÓNOMA DE GALICIA (TAGAL)

Información sobre los plazos de revisión: PLIEGO DE CLAUSULAS ADMINISTRATIVAS PARTICULARES (PCAP)

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación: XUNTA DE GALICIA/CONSELLERIA DE SANIDADE/SERGAS/ÁREA SANITARIA DE PONTEVEDRA E O SALNÉS

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso:
TRIBUNAL ADMINISTRATIVO DE CONTRATACIÓN PÚBLICA DE LA COMUNIDAD
AUTÓNOMA DE GALICIA (TACGAL)
Organización que tramita ofertas: XUNTA DE GALICIA/CONSELLERIA DE SANIDADE
/SERGAS/ÁREA SANITARIA DE PONTEVEDRA E O SALNÉS

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: XUNTA DE GALICIA/CONSELLERIA DE SANIDADE/SERGAS/ÁREA
SANITARIA DE PONTEVEDRA E O SALNÉS

Número de registro: S3600011E

Dirección postal: Avda. de Vigo, nº 16 - 1º

Localidad: PONTEVEDRA

Código postal: 36003

Subdivisión del país (NUTS): Pontevedra (ES114)

País: España

Punto de contacto: CONTRATACION ADMINISTRATIVA

Correo electrónico: contratacionadministrativa.pontevedra@sergas.es

Teléfono: 986885133

Dirección de internet: www.sergas.gal

Perfil de comprador: www.sergas.es

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación

Organización que tramita ofertas

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: TRIBUNAL ADMINISTRATIVO DE CONTRATACIÓN PÚBLICA DE LA
COMUNIDAD AUTÓNOMA DE GALICIA (TACGAL)

Número de registro: S1511001H

Departamento: Tribunal Administrativo de contratación pública de la C.A. de Galicia

Dirección postal: C/ Raxeira, 52 - 2º

Localidad: Santiago de Compostela

Código postal: 15781

Subdivisión del país (NUTS): A Coruña (ES111)

País: España

Punto de contacto: TACGAL

Correo electrónico: tacgal@xunta.gal

Teléfono: +34 881995481

Dirección de internet: www.sergas.gal

Terminal de intercambio de información (URL): <http://tacgal.xunta.gal/procedementos.htm>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0000

Denominación oficial: Publications Office of the European Union

Número de registro: PUBL

Localidad: Luxembourg

Código postal: 2417
Subdivisión del país (NUTS): Luxembourg (LU000)
País: Luxemburgo
Correo electrónico: ted@publications.europa.eu
Teléfono: +352 29291
Dirección de internet: <https://op.europa.eu>
Funciones de esta organización:
TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 22202c76-0167-48b9-8323-32a3f7061956 - 01
Tipo de formulario: Licitación
Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Subtipo de anuncio: 16
Fecha de envío del anuncio: 04/06/2026 10:33:19 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT
Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español
Número de publicación del anuncio: 387099-2026
Número de la edición del DO S: 107/2026
Fecha de publicación: 05/06/2026