

387321-2026 - Licitación

Italia – Servicios de bienestar social proporcionados a ancianos – PROCEDURA APERTA, AI SENSI DEGLI ARTT. 176 E SS. DEL D.LGS. N. 36/2023, PER LAFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELLA GESTIONE DELLA RSA S. FRANCESCO DI PAOLA, SITA NEL COMUNE DI SAN NICOLA ARCELLA (CS), GI AUTORIZZATA, ACCREDITATA E OPERATIVA, CON CAPACIT RICETTIVA DI N. 60 POSTI LETTO, COMPRENSIVA DI INTERVENTI DI ADEGUAMENTO E MIGLIORAMENTO DELLA STRUTTURA, FORNITURA E POSA IN OPERA DI DOTAZIONI, ARRED
OJ S 107/2026 05/06/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: ASP Cosenza - Ufficio Provveditorato

Correo electrónico: protocollo@pec.asp.cosenza.it

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público

El comprador es una entidad adjudicadora

Actividad del poder adjudicador: Salud

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: PROCEDURA APERTA, AI SENSI DEGLI ARTT. 176 E SS. DEL D.LGS. N. 36/2023, PER LAFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELLA GESTIONE DELLA RSA S. FRANCESCO DI PAOLA, SITA NEL COMUNE DI SAN NICOLA ARCELLA (CS), GI AUTORIZZATA, ACCREDITATA E OPERATIVA, CON CAPACIT RICETTIVA DI N. 60 POSTI LETTO, COMPRENSIVA DI INTERVENTI DI ADEGUAMENTO E MIGLIORAMENTO DELLA STRUTTURA, FORNITURA E POSA IN OPERA DI DOTAZIONI, ARRED

Descripción: PROCEDURA APERTA, AI SENSI DEGLI ARTT. 176 E SS. DEL D.LGS. N. 36 /2023, PER LAFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELLA GESTIONE DELLA RSA S. FRANCESCO DI PAOLA, SITA NEL COMUNE DI SAN NICOLA ARCELLA (CS), GI AUTORIZZATA, ACCREDITATA E OPERATIVA, CON CAPACIT RICETTIVA DI N. 60 POSTI LETTO, COMPRENSIVA DI INTERVENTI DI ADEGUAMENTO E MIGLIORAMENTO DELLA STRUTTURA, FORNITURA E POSA IN OPERA DI DOTAZIONI, ARREDI E ATTREZZATURE SANITARIE E GESTIONE UNITARIA DEL SERVIZIO, CON TRASFERIMENTO DEL RISCHIO OPERATIVO IN CAPO AL CONCESSIONARIO.

Identificador del procedimiento: 9f3f8953-be9b-4664-b817-1e72b8303ac2

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 85311100 Servicios de bienestar social proporcionados a ancianos

2.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: COSENZA (CS)

Subdivisión del país (NUTS): Cosenza (ITF61)

País: Italia

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 46 275 435,00 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/23/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento europeo único de contratación (DEUC)

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: PROCEDURA APERTA, AI SENSI DEGLI ARTT. 176 E SS. DEL D.LGS. N. 36/2023, PER LAFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELLA GESTIONE DELLA RSA S. FRANCESCO DI PAOLA, SITA NEL COMUNE DI SAN NICOLA ARCELLA (CS), GI AUTORIZZATA, ACCREDITATA E OPERATIVA, CON CAPACIT RICETTIVA DI N. 60 POSTI LETTO, COMPRENSIVA DI INTERVENTI DI ADEGUAMENTO E MIGLIORAMENTO DELLA STRUTTURA, FORNITURA E POSA IN OPERA DI DOTAZIONI, ARRED

Descripción: PROCEDURA APERTA, AI SENSI DEGLI ARTT. 176 E SS. DEL D.LGS. N. 36 /2023, PER LAFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELLA GESTIONE DELLA RSA S. FRANCESCO DI PAOLA, SITA NEL COMUNE DI SAN NICOLA ARCELLA (CS), GI AUTORIZZATA, ACCREDITATA E OPERATIVA, CON CAPACIT RICETTIVA DI N. 60 POSTI LETTO, COMPRENSIVA DI INTERVENTI DI ADEGUAMENTO E MIGLIORAMENTO DELLA STRUTTURA, FORNITURA E POSA IN OPERA DI DOTAZIONI, ARREDI E ATTREZZATURE SANITARIE E GESTIONE UNITARIA DEL SERVIZIO, CON TRASFERIMENTO DEL RISCHIO OPERATIVO IN CAPO AL CONCESSIONARIO.

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 85311100 Servicios de bienestar social proporcionados a ancianos

Opciones:

Descripción de las opciones: Quinto d'obbligo

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: COSENZA (CS)

Subdivisión del país (NUTS): Cosenza (ITF61)

País: Italia

5.1.3. Duración estimada

Duración: 180 Meses

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 46 275 435,00 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento europeo único de contratación (DEUC)

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Qualità della gestione socio-assistenziale, personale e benessere degli ospiti

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 35

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Organizzazione, monitoraggio digitale e controllo qualità

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 9

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Servizi alberghieri, comfort e qualità della vita

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 14

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Riammodernamento, manutenzione, sicurezza e sostenibilità

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 20

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Certificazioni premiali

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 2

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Offerta economica- Rialzo su cannone concessione

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 20

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://gareappalti.aspcs.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/G02276>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Permitida

Dirección para la presentación: <https://gareappalti.aspcs.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/G02276>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: italiano

Variantes: Permitida

Plazo de recepción de ofertas: 17/07/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria
Se utilizarán pedidos electrónicos: no
Se utilizará el pago electrónico: sí
Estructura financiera: Vedi documentazione di gara

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: TAR Catanzaro
Información sobre los plazos de revisión: Termini previsti dalla legge
Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: ASP Cosenza - Ufficio Provveditorato
Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: ASP Cosenza - Ufficio Provveditorato
Organización que recibe solicitudes de participación: ASP Cosenza - Ufficio Provveditorato

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: ASP Cosenza - Ufficio Provveditorato
Número de registro: 02853720783
Dirección postal: Viale degli Alimena n. 8
Localidad: Cosenza (CS)
Código postal: 87100
Subdivisión del país (NUTS): Cosenza (ITF61)
País: Italia
Correo electrónico: protocollo@pec.asp.cosenza.it
Teléfono: 09848931

Funciones de esta organización:

Comprador
Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación
Organización que recibe solicitudes de participación
Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: TAR Catanzaro
Número de registro: 97003130792
Dirección postal: Via De Gasperi n. 76
Localidad: CATANZARO (CZ)
Código postal: 88100
Subdivisión del país (NUTS): Catanzaro (ITF63)
País: Italia
Correo electrónico: tarcz-segrprotocolloamm@ga-cert.it
Teléfono: +39 0961 531411

Fax: +39 0961 531411

Dirección de internet: <https://www.giustizia-amministrativa.it/tribunale-amministra>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 1122a030-1ec5-4fa1-8611-2a96b2aee636 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 19

Fecha de envío del anuncio: 04/06/2026 10:24:12 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: italiano

Número de publicación del anuncio: 387321-2026

Número de la edición del DO S: 107/2026

Fecha de publicación: 05/06/2026