

España – Servicios de limpieza – Servicio de limpieza integral de las sedes de la Fundación Española para la Ciencia y la tecnología, F.S.P. (FECYT), y del Museo Nacional de Ciencia y Tecnología (MUNCYT)

OJ S 113/2025 16/06/2025

Anuncio de adjudicación de contrato o concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Fundación Española para la Ciencia y la Tecnología

Correo electrónico: Contratacion@fecyt.es

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público bajo el control de una autoridad estatal

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Servicio de limpieza integral de las sedes de la Fundación Española para la Ciencia y la tecnología, F.S.P. (FECYT), y del Museo Nacional de Ciencia y Tecnología (MUNCYT)

Descripción: El alcance del servicio consistirá, esencialmente, en el servicio de limpieza integral de los edificios que integran cada una de las sedes, incluyendo el suministro de fungibles para los aseos, el suministro y gestión de contenedores higiénico-sanitarios, la recogida selectiva de residuos y el servicio de control y prevención de plagas DDD (desinfección, desratización y desinsectación).

Identificador del procedimiento: e0bd6849-1df1-4ee2-9bb4-bba5d30c9436

Anuncio anterior: 45959c7a-8fd0-419a-83a2-d2b29b171442-01

Identificador interno: FECYT/PL2025/002

Tipo de procedimiento: Abierto

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90910000 Servicios de limpieza

Clasificación adicional (cpv): 90919200 Servicios de limpieza de oficinas, 90920000 Servicios de higienización de instalaciones

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Servicio de limpieza del edificio de la sede de la FECYT y el MUNCYT, sita en la calle Pintor Velázquez 5, de Alcobendas, Madrid (C.P. 28100).

Descripción: La superficie de terreno ocupada en planta por la edificación, incluido los porches cubiertos y soportales es de 5.620 m2. El resto de superficie de parcela se destina a jardines, aparcamiento en superficie y zonas pavimentadas en las siguientes cuantías: zonas ajardinadas con una superficie de 13.015 m2, aparcamiento en superficie de 1.959 m2 y zonas pavimentadas de 6.282 m2. La superficie en el que se debe prestar el servicio de limpieza es la siguiente: - Planta Baja, 3.927,65 m2. - Primera planta, 3.694,45 m2. - Entreplantas, 358,10 m2. - Planetario, 408,50 m2.. - Zonas Exteriores, 5.583,72 m2. Los metros totales de superficie en los que se debe prestar el servicio son 13.972,42 m2. Los espacios donde se debe prestar el servicio son los siguientes: hall, salas de exposición, aulas y salas polivalentes, enfermería, taquillas, auditorio, talleres mantenimiento, núcleo de aseos, vestuarios, muelle de carga/descarga, pasillo técnico, cafetería-restaurante, oficinas, biblioteca-plato, planetario y zonas exteriores (plaza, acceso principal, ágora, pérgolas, aparcamiento, cubierta). El volumen total de visitantes anuales del último año registrado asciende a 179.904 personas, lo que refleja la intensidad de uso de las instalaciones objeto del presente contrato. El alcance detallado de las actividades a realizar se desarrolla en el punto 5 del Pliego de Condiciones Técnicas: especificaciones del servicio.

Identificador interno: 1

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90910000 Servicios de limpieza

Clasificación adicional (cpv): 90919200 Servicios de limpieza de oficinas, 90920000

Servicios de higienización de instalaciones

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 763 403,43 EUR

5.1.6. Información general

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: CCA1. Oferta económica basada en el precio.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 65,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: CCA2. Mejora en la prestación del servicio: limpiezas y/o tramientos anti-grafiti.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 1,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: CCA3. Mejoras en la gestión medioambiental.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 4,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: CJV1.1. Plan de trabajo.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 15,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: CJV1.2. Plan de trabajo.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 5,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: CJV1.3. Plan de trabajo.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 5,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: CJV2. Sistema de control de inventario y reposición de productos y materiales.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 5,00

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Fundación Española para la

Ciencia y la Tecnología - Fundación Española para la Ciencia y la Tecnología, F.S.P. (FECYT)

Información sobre los plazos de revisión: hasta 2025-04-30+02:00

6. Resultados

Valor de todos los contratos adjudicados en este aviso: 660 032,05 EUR

6.1. Resultados: identificador de lotes: LOT-0001

Estado de selección del ganador: Se ha escogido al menos un ganador.

6.1.2. Información de los ganadores

Ganador:

Denominación oficial: CLECE, S.A

Oferta:

Identificador de la oferta: REF TEN-0001/LOT-0001

Identificador del lote o el grupo de lotes: LOT-0001

Valor de la licitación: 660 032,05 EUR

La oferta se ha posicionado: no

Valor de la concesión:

Subcontratación: No
Información del contrato:
Identificador del contrato: FECYT/CTO/2025/200
Fecha de elección del ganador: 19/05/2025
Fecha de celebración del contrato: 12/06/2025

6.1.4. Información estadística:

Ofertas o solicitudes de participación recibidas:
Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores que son microempresas, pequeñas o medianas empresas
Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 1
Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas
Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 7
Gama de ofertas:
Valor de la oferta más baja admisible: 618 964,42 EUR
Valor de la oferta más alta admisible: 706 495,55 EUR

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Fundación Española para la Ciencia y la Tecnología
Número de registro: 50554210097241
Número de registro: G82999871
Localidad: Alcobendas
Código postal: 28100
Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)
País: España
Punto de contacto: Fundación Española para la Ciencia y la Tecnología
Correo electrónico: Contratacion@fecyt.es
Teléfono: 914250909
Fax: 915712172
Dirección de internet: <http://www.fecyt.es>
Perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=9Zlbirg2oWAQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>
Otros puntos de contacto:
Denominación oficial: Fundación Española para la Ciencia y la Tecnología, F.S.P. (FECYT)
Localidad: Alcobendas (Madrid)
Código postal: 28100
Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)
País: España
Correo electrónico: contratacion@fecyt.es
Teléfono: +34 914250909
Funciones de esta organización:
Comprador
Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: CLECE, S.A
Tamaño del operador económico: Gran empresa
Número de registro: A80364243

Localidad: Madrid
Código postal: 28050
Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)
País: España
Correo electrónico: concursosmadrid@clece.es
Teléfono: +34 914187828

Funciones de esta organización:

Licitador

Propietario beneficiario:

Nacionalidad del titular: España

Ganador de estos lotes: LOT-0001

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 0de57f06-f9e2-40a8-ab5f-fe660257e7b5 - 01

Tipo de formulario: Resultados

Tipo de anuncio: Anuncio de adjudicación de contrato o concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 29

Fecha de envío del anuncio: 13/06/2025 08:53:03 (UTC+2) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 387324-2025

Número de la edición del DO S: 113/2025

Fecha de publicación: 16/06/2025