387461-2026 - Licitación

Bélgica – Trabajos de instalación en edificios – Niet-proces-gebonden technieken voor een onderzoeksgebouw duurzame gassen
OJ S 107/2026 05/06/2026
Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Obras

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: RPZ Living Lab Development & Management
Correo electrónico: Michael.Dooms@greenenergypark.be
Naturaleza jurídica del comprador: Empresa pública
Actividad del poder adjudicador: Protección del medio ambiente

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Niet-proces-gebonden technieken voor een onderzoeksgebouw duurzame gassen
Descripción: De opdracht omvat 2 percelen. Perceel 1 bestaat uit werken om een onderzoeksgebouw voor duurzame gassen te voorzien van verwarming, koeling en ventilatie. Dit lot omvat ook de werken om het gebouw te voorzien van een persluchtinstallatie, een gasleiding en een sanitaire installatie. Perceel 2 bestaat uit werken om het onderzoeksgebouw te voorzien van toegangscontrole, inbraakbeveiliging, brandbeveiliging, overspanningsbeveiliging, algemene elektriciteit, verlichting, datanetwerk en energiemonitoring.
Identificador del procedimiento: e5c3dea0-e0cf-4397-aea1-bdeb604a64b1
Identificador interno: 2605-RPZ-LLDM-S2
Tipo de procedimiento: Negociado con publicación previa de un anuncio de licitación / licitación con negociación
El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras
Clasificación principal (cpv): 45300000 Trabajos de instalación en edificios
Clasificación adicional (cpv): 45312310 Trabajos de protección contra rayos, 45310000 Trabajos de instalación eléctrica, 45330000 Trabajos de fontanería, 45331000 Trabajos de instalación de calefacción, ventilación y aire acondicionado, 45312100 Instalación de sistemas de alarma contra incendios, 45314320 Instalación de cableado informático

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Arr. Halle-Vilvoorde (BE241)
País: Bélgica

2.1.4. Información general

Base jurídica:
Directiva 2014/24/UE

2.1.5. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:
Número máximo de lotes a los que un licitador puede presentar ofertas: 2
Condiciones del contrato:
Número máximo de lotes por los que se pueden adjudicar contratos a un solo licitador: 2

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: 2605-RPZ-LLDM-S2-L1-HVACS
Descripción: Perceel 1 bestaat uit werken om een onderzoeksgebouw voor duurzame gassen te voorzien van verwarming, koeling en ventilatie. Dit lot omvat ook de werken om het gebouw te voorzien van een persluchtinstallatie, een gasleiding en een sanitaire installatie.
Identificador interno: 1

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras
Clasificación principal (cpv): 45300000 Trabajos de instalación en edificios
Clasificación adicional (cpv): 45330000 Trabajos de fontanería, 45331000 Trabajos de instalación de calefacción, ventilación y aire acondicionado

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Arr. Halle-Vilvoorde (BE241)
País: Bélgica

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 04/06/2026
Fecha de finalización de la duración: 04/01/2027

5.1.6. Información general

Participación reservada:
La participación no está reservada.
Proyecto de contratación pública financiado total o parcialmente con fondos de la UE
La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/515d074f-d7a9-4643-9456-07ebd082f976/documents
Canal de comunicación ad hoc:
Dirección web: https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/515d074f-d7a9-4643-9456-07ebd082f976/forum

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:
Presentación electrónica: Obligatoria
Dirección para la presentación: https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/515d074f-d7a9-4643-9456-07ebd082f976/general

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: inglés, neerlandés
Catálogo electrónico: Permitida
Son necesarios el sello o la firma electrónicos avanzados o cualificados [como se definen en el Reglamento (UE) nº 910/2014]
Plazo de recepción de solicitudes de participación: 06/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central
Condiciones del contrato:
La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No
Facturación electrónica: Permitida
Se utilizarán pedidos electrónicos: sí
Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas
Acuerdo marco:
Ningún acuerdo marco
Información sobre el sistema dinámico de adquisición:
Ningún sistema dinámico de adquisición
Subasta electrónica: sí

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso
Organización encargada de los procedimientos de recurso: Raad van State
Información sobre los plazos de revisión: De standstill-periode bedraagt 15 kalenderdagen en begint de lopen vanaf de kennisgeving van de gunningsbeslissing aan de niet-gekozen inschrijvers.

5.1. Lote: LOT-0002
Título: 2605-RPZ-LLDM-S2-L2-ELEK
Descripción: Perceel 2 bestaat uit werken om het onderzoeksgebouw te voorzien van toegangscontrole, inbraakbeveiliging, brandbeveiliging, overspanningsbeveiliging, algemene elektriciteit, verlichting, datanetwerk en energiemonitoring.
Identificador interno: 2

5.1.1. Finalidad
Naturaleza del contrato: Obras
Clasificación principal (cpv): 45300000 Trabajos de instalación en edificios
Clasificación adicional (cpv): 45312310 Trabajos de protección contra rayos, 45310000 Trabajos de instalación eléctrica, 45312100 Instalación de sistemas de alarma contra incendios, 45314320 Instalación de cableado informático

5.1.2. Lugar de ejecución
Subdivisión del país (NUTS): Arr. Halle-Vilvoorde (BE241)
País: Bélgica

5.1.3. Duración estimada
Fecha de inicio: 04/06/2026
Fecha de finalización de la duración: 04/01/2027

5.1.6. Información general
Participación reservada:
La participación no está reservada.
Proyecto de contratación pública financiado total o parcialmente con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/515d074f-d7a9-4643-9456-07ebd082f976/documents

Canal de comunicación ad hoc:

Dirección web: https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/515d074f-d7a9-4643-9456-07ebd082f976/forum

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/515d074f-d7a9-4643-9456-07ebd082f976/general

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: inglés, neerlandés

Catálogo electrónico: Permitida

Son necesarios el sello o la firma electrónicos avanzados o cualificados [como se definen en el Reglamento (UE) nº 910/2014]

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 06/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: sí

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Raad van State

Información sobre los plazos de revisión: De standstill-periode bedraagt 15 kalenderdagen en begint de lopen vanaf de kennisgeving van de gunningsbeslissing aan de niet-gekozen inschrijvers.

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: RPZ Living Lab Development & Management

Número de registro: 1019885021_47901

Dirección postal: Researchpark Zellik Z1 160

Localidad: Zellik

Código postal: 1731

Subdivisión del país (NUTS): Arr. Halle-Vilvoorde (BE241)
País: Bélgica
Correo electrónico: Michael.Dooms@greenenergypark.be
Teléfono: 0477606132
Perfil de comprador: https://www.publicprocurement.be/bda?organisationIds=47901&includeOrganisationChildren=true
Funciones de esta organización:
Comprador

8.1. ORG-0002
Denominación oficial: FOD Beleid en Ondersteuning
Número de registro: BE001
Dirección postal: Simon Bolivarlaan 30, bus 1
Localidad: Brussel
Código postal: 1000
Subdivisión del país (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
País: Bélgica
Correo electrónico: revise@publicprocurement.be
Teléfono: +32 2 740 80 00
Dirección de internet: https://bosa.belgium.be
Funciones de esta organización:
TED eSender

8.1. ORG-0003
Denominación oficial: Raad van State
Número de registro: 0931.814.266
Localidad: Brussel
Código postal: 1040
Subdivisión del país (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
País: Bélgica
Funciones de esta organización:
Organización encargada de los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 7a27e6b6-984e-43f8-8253-a9e03c1f71cf - 01
Tipo de formulario: Licitación
Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Subtipo de anuncio: 16
Fecha de envío del anuncio: 03/06/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central
Anuncio: fecha de envío (por parte del eSender): 03/06/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central
Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: neerlandés, inglés
Número de publicación del anuncio: 387461-2026
Número de la edición del DO S: 107/2026
Fecha de publicación: 05/06/2026