

España – Servicios técnicos – Servicios de consultoría y asistencia al proceso de expropiaciones de los bienes y derechos afectados por obras derivadas de proyectos ferroviarios encomendados a ADIF-AV y gestión de suelos de naturaleza demanial en varias Comunidades Autónomas (2Lotes) en régimen de pedido abierto

OJ S 113/2025 16/06/2025

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: ADIF-AltaVelocidad

Correo electrónico: comprascontratacion@adif.es

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

Actividad de la entidad adjudicadora: Servicios de transporte ferroviario

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Servicios de consultoría y asistencia al proceso de expropiaciones de los bienes y derechos afectados por obras derivadas de proyectos ferroviarios encomendados a ADIF-AV y gestión de suelos de naturaleza demanial en varias Comunidades Autónomas (2Lotes) en régimen de pedido abierto

Descripción: Servicios de consultoría y asistencia al proceso de expropiaciones de los bienes y derechos afectados por obras derivadas de proyectos ferroviarios encomendados a ADIF-AV y gestión de suelos de naturaleza demanial en varias Comunidades Autónomas (2Lotes) en régimen de pedido abierto

Identificador del procedimiento: 4c150232-f3fa-4eb9-9d38-0ad25cbea87c

Identificador interno: 4.25/20830.0107

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71356000 Servicios técnicos

2.1.2. Lugar de ejecución

País: España

En cualquier parte de un país dado

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 3 747 769,50 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/25/UE

Real Decreto-Ley 3/2020 - Real Decreto-Ley 3/2020

2.1.5. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Número máximo de lotes a los que un licitador puede presentar ofertas: 2

Condiciones del contrato:

Número máximo de lotes por los que se pueden adjudicar contratos a un solo licitador: 1

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento europeo único de contratación (DEUC)

4. Grupo de lotes

4.1. Grupo de lotes: GLO-0001

Lotes incluidos: LOT-0002, LOT-0003

Título: Servicios de consultoría y asistencia al proceso de expropiaciones de los bienes y derechos afectados por obras derivadas de proyectos ferroviarios encomendados a ADIF-AV y gestión de suelos de naturaleza demanial en varias Comunidades Autónomas (2Lotes) en régimen de pedido abierto

Descripción: Servicios de consultoría y asistencia al proceso de expropiaciones de los bienes y derechos afectados por obras derivadas de proyectos ferroviarios encomendados a ADIF-AV y gestión de suelos de naturaleza demanial en varias Comunidades Autónomas (2Lotes) en régimen de pedido abierto

Identificador interno: 4.25/20830.0107

4.1.1. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 3 747 769,50 EUR

4.1.3. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Oferta técnica

Descripción: Criterios evaluables mediante juicio de valor

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 49,00

Categoría del criterio de adjudicación de umbral: Puntuación mínima

Criterio de adjudicación: número: 30,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Experiencia equipo humano

Descripción: Criterios evaluables mediante fórmulas

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 2,00

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Oferta económica

Descripción: Criterios evaluables mediante fórmulas

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 49,00

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0002

Título: Lote 1. Galicia, Asturias, Cantabria, País Vasco, Navarra, La Rioja, Comunidad de Madrid, Extremadura, Castilla y León y Castilla La Mancha (Fincas F)
Descripción: Lote 1. Galicia, Asturias, Cantabria, País Vasco, Navarra, La Rioja, Comunidad de Madrid, Extremadura, Castilla y León y Castilla La Mancha (Fincas F)
Identificador interno: 4.25/20830.0127

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios
Clasificación principal (cpv): 71356000 Servicios técnicos

5.1.2. Lugar de ejecución

País: España
En cualquier parte de un país dado

5.1.3. Duración estimada

Duración: 48 Meses

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 0

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 1 873 884,75 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada: La participación no está reservada.
Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE
La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí
Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Oferta técnica

Descripción: Criterios evaluables mediante juicio de valor

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 49,00

Categoría del criterio de adjudicación de umbral: Puntuación mínima

Criterio de adjudicación: número: 30,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Experiencia equipo humano

Descripción: Criterios evaluables mediante fórmulas

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 2,00

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Oferta económica

Descripción: Criterios evaluables mediante fórmulas

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: español
Dirección de los pliegos de contratación: <https://contrataciondelestado.es/wps/portal/perfilContratante>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.elicitadores.adif.es>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Catálogo electrónico: No autorizada

Son necesarios el sello o la firma electrónicos avanzados o cualificados [como se definen en el Reglamento (UE) nº 910/2014]

Variantes: No autorizada

Descripción de la garantía financiera: Conforme a lo establecido en los pliegos que rigen la contratación

Plazo de recepción de ofertas: 18/07/2025 13:00:00 (UTC+2) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Plazo en el que la oferta debe seguir siendo válida: 4 Meses

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 03/09/2025 10:00:00 (UTC+2) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lugar: Acto privado

Información complementaria: Acto privado

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Los establecidos en el Pliego de

Condiciones Particulares

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

Estructura financiera: Según establezcan los pliegos que rijan la contratación

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización de mediación: ADIF-AltaVelocidad

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: ADIF-AltaVelocidad

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación: ADIF-AltaVelocidad

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Organización que recibe solicitudes de participación: ADIF-AltaVelocidad

Organización que tramita ofertas: ADIF-AltaVelocidad

5.1. Lote: LOT-0003

Título: Lote 2. Aragón, Cataluña, Comunidad Valenciana, Región de Murcia y Andalucía (Fincas G)

Descripción: Lote 2. Aragón, Cataluña, Comunidad Valenciana, Región de Murcia y Andalucía (Fincas G)

Identificador interno: 4.25/20830.0128

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71356000 Servicios técnicos

5.1.2. Lugar de ejecución

País: España

En cualquier parte de un país dado

5.1.3. Duración estimada

Duración: 48 Meses

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 0

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 1 873 884,75 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada: La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Oferta técnica

Descripción: Criterios evaluables mediante juicio de valor

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 49,00

Categoría del criterio de adjudicación de umbral: Puntuación mínima

Criterio de adjudicación: número: 30,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Experiencia equipo humano

Descripción: Criterios evaluables mediante fórmulas

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 2,00

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Oferta económica

Descripción: Criterios evaluables mediante fórmulas

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 49,00

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: español

Dirección de los pliegos de contratación: <https://contrataciondelestado.es/wps/portal/perfilContratante>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.elicitadores.adif.es>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Catálogo electrónico: No autorizada

Son necesarios el sello o la firma electrónicos avanzados o cualificados [como se definen en el Reglamento (UE) nº 910/2014]

Variantes: No autorizada

Descripción de la garantía financiera: Conforme a lo establecido en los pliegos que rigen la contratación

Plazo de recepción de ofertas: 18/07/2025 13:00:00 (UTC+2) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Plazo en el que la oferta debe seguir siendo válida: 4 Meses

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 03/09/2025 10:00:00 (UTC+2) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lugar: Acto privado

Información complementaria: Acto privado

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Los establecidos en el Pliego de

Condiciones Particulares

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

Estructura financiera: Según establezcan los pliegos que rijan la contratación

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización de mediación: ADIF-AltaVelocidad

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:
ADIF-AltaVelocidad
Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación:
ADIF-AltaVelocidad
Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales
Organización que recibe solicitudes de participación: ADIF-AltaVelocidad
Organización que tramita ofertas: ADIF-AltaVelocidad

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: ADIF-AltaVelocidad
Número de registro: Q2802152E
Departamento: Dirección de Compras y Contratación
Localidad: Madrid
Código postal: 28036
Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)
País: España
Correo electrónico: comprascontratacion@adif.es
Teléfono: +34 917744804
Dirección de internet: <https://www.adifaltavelocidad.es>
Terminal de intercambio de información (URL): <https://www.contrataciondelestado.es/wps/portal/perfilContratante>

Perfil de comprador: <https://www.contrataciondelestado.es/wps/portal/perfilContratante>

Funciones de esta organización:

Comprador
Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación
Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación
Organización que recibe solicitudes de participación
Organización que tramita ofertas
Organización de mediación

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales
Número de registro: S2826042J
Localidad: Madrid
Código postal: 28071
Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)
País: España
Correo electrónico: tribunal_recursos.contratos@hacienda.gob.es
Teléfono: +34 913491451
Dirección de internet: <https://www.hacienda.gob.es/es-ES/Areas%20Tematicas/Contratacion/TACRC/Paginas/Tribunal%20Administrativo%20Central%20de%20Recursos%20Contractuales.aspx>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso
Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0000

Denominación oficial: Publications Office of the European Union

Número de registro: PUBL

Localidad: Luxembourg

Código postal: 2417

Subdivisión del país (NUTS): Luxembourg (LU000)

País: Luxemburgo

Correo electrónico: ted@publications.europa.eu

Teléfono: +352 29291

Dirección de internet: <https://op.europa.eu>

Funciones de esta organización:

TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: f5f941ba-591a-4c54-97f4-f0bc0e41915a - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 17

Fecha de envío del anuncio: 13/06/2025 11:18:07 (UTC)

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 387491-2025

Número de la edición del DO S: 113/2025

Fecha de publicación: 16/06/2025