

388127-2026 - Licitación

Alemania – Trabajos de andamiaje – CCCXXXIII-6-2025-BM-An der Wiese-Gerüstbau

OJ S 107/2026 05/06/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Obras

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Wohnbau Mainz GmbH

Correo electrónico: vergabe@wohnbau-mainz.de

Naturaleza jurídica del comprador: Empresa pública

Actividad del poder adjudicador: Vivienda y servicios comunitarios

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: CCCXXXIII-6-2025-BM-An der Wiese-Gerüstbau

Descripción: Sehr geehrte Damen und Herren, wir weisen sie darauf hin, dass wir gegenwärtig Gerüstbauarbeiten europaweit öffentlich ausschreiben. Die Information wurde bei <http://ted.europa.eu/> veröffentlicht. Leistungen, die unter anderem anzubieten sind: • Ca. 7600 qm Fassadengerüst aufgeteilt auf 8 Häuser aufbauen und vorhalten. Etc. Beginn der Arbeiten:

17.08.2026 Ende der Arbeiten: 16.08.2027 Einzureichen sind LV mit Preisen, Formblätter Weitere Informationen unter folgendem Link: <https://www.subreport.de/E29497463>

Identificador del procedimiento: 017862a4-a27e-451b-9c86-835652c3fad9

Identificador interno: CCCXXXIII-6-2025-BM-An der Wiese-Gerüstbau

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45262100 Trabajos de andamiaje

2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: An der Wiese

Localidad: Mainz

Código postal: 55129

Subdivisión del país (NUTS): Mainz, Kreisfreie Stadt (DEB35)

País: Alemania

2.1.4. Información general

Información complementaria: Sollten während des Verfahrens Fragen von Bietern; entstehen, können Sie diese bis zum 30.06.2026 um 12:00 Uhr stellen. Die Kommunikation hierzu läuft über subreport. Die für Sie notwendigen Unterlagen; haben wir ins Internet eingestellt. Unter der Adresse: <https://www.subreport.de/E29497463> stehen Ihnen die Unterlagen zum Download bereit. Um die Unterlagen herunterladen und an der Bieterkommunikation teilnehmen zu können, müssen Sie bei subreport ELViS registriert sein. Die Registrierung auf der Vergabepattform, genau wie die Nutzung der Plattform, ist kostenlos und wird auf einer gesicherten Internetseite (ersichtlich im Adressenfeld als "https") abgefragt. Hilfe beim

Download und/oder bei der elektronischen Angebotsabgabe erhalten Sie kostenfrei durch Herrn Felix Hinske (subreport) unter der Telefonnummer 0221/98 578-38. Bei Vertragsabschluss gelten die Datenschutzbestimmungen der Wohnbau Mainz GmbH. Diese finden Sie unter folgendem Link: <https://www.wohnbau-mainz.de/datenschutz/>. Sollten Sie Fragen haben können Sie sich gerne an unseren Datenschutzbeauftragten wenden, diesen erreichen Sie unter datenschutz@wohnbau-mainz.de

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

vob-a-eu -

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

Activos que están siendo administrados por un liquidador: Mit Insolvenz vergleichbares Verfahren

Corrupción: Bestechlichkeit, Vorteilsgewährung und Bestechung

Acuerdos con otros operadores económicos destinados a falsear la competencia:

Wettbewerbsbeschränkende Vereinbarungen

Fraude: Betrug oder Subventionsbetrug

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho laboral: Verstöße gegen arbeitsrechtliche Verpflichtungen

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho social: Verstöße gegen sozialrechtliche Verpflichtungen

Declaración falsa, ocultación de información, incapacidad de presentar los documentos exigidos u obtención de información confidencial del presente procedimiento: Täuschung oder unzulässige Beeinflussung des Vergabeverfahrens

Incumplimiento de la obligación de pago de impuestos: Verstöße gegen Verpflichtungen zur Zahlung von Steuern oder Abgaben

Incumplimiento de la obligación de pago de cotizaciones a la seguridad social: Verstöße gegen Verpflichtungen zur Zahlung von Sozialversicherungsbeiträgen

Rescisión anticipada, imposición de daños y perjuicios u otras sanciones comparables: Mangelhafte Erfüllung eines früheren öffentlichen Auftrags

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Gerüstbauarbeiten

Descripción: Sehr geehrte Damen und Herren, wir weisen sie darauf hin, dass wir gegenwärtig Gerüstbauarbeiten europaweit öffentlich ausschreiben. Die Information wurde bei <http://ted.europa.eu/> veröffentlicht. Leistungen, die unter anderem anzubieten sind: • Ca. 7600 qm Fassadengerüst aufgeteilt auf 8 Häuser aufbauen und vorhalten. Etc. Beginn der Arbeiten: 17.08.2026 Ende der Arbeiten: 16.08.2027 Einzureichen sind LV mit Preisen, Formblätter Weitere Informationen unter folgendem Link: <https://www.subreport.de/E29497463>
Identificador interno: LOT-0001 CCCXXXIII-6-2025-BM-An der Wiese-Gerüstbau

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45262100 Trabajos de andamiaje

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: An der Wiese

Localidad: Mainz

Código postal: 55129

Subdivisión del país (NUTS): Mainz, Kreisfreie Stadt (DEB35)

País: Alemania

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 17/08/2026

Duración: otra información: Desconocido

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): no

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: Angaben und Formalitäten, die erforderlich sind, um die Einhaltung der Auflagen zu überprüfen. Eignungsnachweise gemäß § 6 Abs. 3 Nr. 2

Buchstabe a)-i) EG VOB/A 2012 sind mit dem Angebot einzureichen. Geforderte

Eignungsnachweise, die in Form anerkannter Präqualifikationsnachweise (u.a.HPQR)

vorliegen, sind im Rahmen ihres Erklärungsumfangs zulässig. Bieter, die nicht präqualifiziert

sind, können die geforderten Erklärungen zunächst durch Abgabe der Eigenerklärungen

erbringen. Die Vergabestelle behält sich vor, von denjenigen Bietern, die nicht präqualifiziert

sind und in die engere Wahl kommen, die Vorlage entsprechender Bescheinigungen der

zuständigen Stellen zu verlangen. Die Vorlage der Bescheinigungen hat in diesem Fall

innerhalb von 6 Tagen nach der Aufforderung zur Vorlage der Bescheinigungen zu erfolgen.

Geforderte Eignungsnachweise (gem. § 6 Abs. 3 EG VOB/A), die in Form anerkannter

Präqualifikationsnachweise vorliegen, sind im Rahmen ihres Erklärungsumfangs zulässig.

Criterio: Titulaciones educativas y profesionales relevantes

Descripción del criterio de selección: Befähigung zur Berufsausübung einschließlich Auflagen hinsichtlich der Eintragung in einem Berufs- oder Handelsregister. Angaben und Formalitäten, die erforderlich sind, um die Einhaltung der Auflagen zu überprüfen. Eignungsnachweise

gemäß § 6 Abs. 3 Nr. 2 Buchstabe a)-i) EG VOB/A 2012 sind mit dem Angebot einzureichen.

Geforderte Eignungsnachweise, die in Form anerkannter Präqualifikationsnachweise (u.a.

HPQR) vorliegen, sind im Rahmen ihres Erklärungsumfangs zulässig. Bieter, die nicht

präqualifiziert sind, können die geforderten Erklärungen zunächst durch Abgabe der

Eigenerklärungen erbringen. Die Vergabestelle behält sich vor, von denjenigen Bietern, die

nicht präqualifiziert sind und in die engere Wahl kommen, die Vorlage entsprechender

Bescheinigungen der zuständigen Stellen zu verlangen. Die Vorlage der Bescheinigungen hat

in diesem Fall innerhalb von 6 Tagen nach der Aufforderung zur Vorlage der Bescheinigungen

zu erfolgen. Geforderte Eignungsnachweise (gem. § 6 Abs. 3 EG VOB/A), die in Form

anerkannter Präqualifikationsnachweise vorliegen, sind im Rahmen ihres Erklärungsumfangs

zulässig.

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: Technische und berufliche Leistungsfähigkeit
Bezeichnung. Angaben und Formalitäten, die erforderlich sind, um die Einhaltung der Auflagen zu überprüfen.; Eignungsnachweise gemäß § 6 Abs. 3 Nr. 2 Buchstabe a)-i) EG VOB /A 2012 sind mit dem Angebot einzureichen. Geforderte Eignungsnachweise, die in Form anerkannter Präqualifikationsnachweise (u.a.HPQR) vorliegen, sind im Rahmen ihres Erklärungsumfangs zulässig. Bieter, die nicht präqualifiziert sind, können die geforderten Erklärungen zunächst durch Abgabe der Eigenerklärungen erbringen. Die Vergabestelle behält sich vor, von denjenigen Bietern, die nicht präqualifiziert sind und in die engere Wahl kommen, die Vorlage entsprechender Bescheinigungen der zuständigen Stellen zu verlangen. Die Vorlage der Bescheinigungen hat in diesem Fall innerhalb von 6 Tagen nach der Aufforderung zur Vorlage der Bescheinigungen zu erfolgen. Geforderte Eignungsnachweise (gem. § 6 Abs. 3 EG VOB/A), die in Form anerkannter Präqualifikationsnachweise vorliegen, sind im Rahmen ihres Erklärungsumfangs zulässig.

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Siehe Vergabeunterlagen

Descripción: Ausschlaggebendes Zuschlagskriterium ist zu 100% der Preis.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 100

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: alemán

Plazo para solicitar información complementaria: 30/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.subreport.de/E29497463>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.subreport.de/E29497463>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 06/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 35 Días

Información que puede completarse finalizado el plazo de presentación:

A discreción del comprador, podrán presentarse posteriormente todos los documentos relacionados con el licitador que falten.

Información complementaria: Nach Ermessen des Käufers können einige fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden. Die Nachforderung von Unterlagen richtet sich nach §16a EU VOB / § 56 VgV.

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 06/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Vergabekammer Rheinland-Pfalz

Información sobre los plazos de revisión: Die verkürzte Warte- und Informationspflicht beträgt 10 Kalendertage.

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso:

Wohnbau Mainz GmbH

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Wohnbau Mainz GmbH

Número de registro: Berichtseinheit-ID 00007298

Dirección postal: Dr.-Martin-Luther-King-Weg 20

Localidad: Mainz

Código postal: 55122

Subdivisión del país (NUTS): Mainz, Kreisfreie Stadt (DEB35)

País: Alemania

Correo electrónico: vergabe@wohnbau-mainz.de

Teléfono: +4961318070

Dirección de internet: <https://www.wohnbau-mainz.de>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Vergabekammer Rheinland-Pfalz

Número de registro: 07-0001801100000-05

Dirección postal: Stiftsstr. 9 in 55116 Mainz

Localidad: Mainz

Código postal: 55116

Subdivisión del país (NUTS): Mainz, Kreisfreie Stadt (DEB35)

País: Alemania

Correo electrónico: poststelle@mwwlw.rlp.de

Teléfono: +496131160

Fax: +496131162100

Dirección de internet: <https://www.mwwlw.rlp.de>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Número de registro: 0204:994-DOEVD-83
Localidad: Bonn
Código postal: 53119
Subdivisión del país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
País: Alemania
Correo electrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Teléfono: +49228996100
Funciones de esta organización:
TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: c9b02701-15a8-4eb9-aec7-26d778c0d556 - 01
Tipo de formulario: Licitación
Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Subtipo de anuncio: 16
Fecha de envío del anuncio: 03/06/2026 08:13:25 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central
Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: alemán
Número de publicación del anuncio: 388127-2026
Número de la edición del DO S: 107/2026
Fecha de publicación: 05/06/2026