

# 388265-2025 - Licitación

**España – Servicios de asistencia social con alojamiento – Contrato Administrativo de servicio de atención residencial para persona mayores dependientes, prestación de plazas estancia diurna en el Centro de Día de la Residencia de Mayores de Adeje.**

OJ S 113/2025 16/06/2025

**Anuncio de contrato. Régimen simplificado**

**Servicios**

## 1. Comprador

### 1.1. Comprador

Denominación oficial: Concejalía Delegada de Hacienda de Adeje

Correo electrónico: [contratacion@adeje.es](mailto:contratacion@adeje.es)

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

## 2. Procedimiento

### 2.1. Procedimiento

Título: Contrato Administrativo de servicio de atención residencial para persona mayores dependientes, prestación de plazas estancia diurna en el Centro de Día de la Residencia de Mayores de Adeje.

Descripción: Contrato Administrativo de servicio de atención residencial para persona mayores dependientes de bajo y medio requerimiento sanitario así como la prestación de plazas estancia diurna en el Centro de Día de la Residencia de Mayores de Adeje.

Identificador del procedimiento: bf09cfba-5a0c-44a7-8f40-1ee085909c8c

Identificador interno: 20815/2025

Tipo de procedimiento: Abierto

Principales características del procedimiento: Contrato Administrativo de servicio de atención residencial para persona mayores dependientes de bajo y medio requerimiento sanitario así como la prestación de plazas estancia diurna en el Centro de Día de la Residencia de Mayores de Adeje.

#### 2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 85311000 Servicios de asistencia social con alojamiento

Clasificación adicional (cpv): 85311100 Servicios de bienestar social proporcionados a ancianos

#### 2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Tenerife (ES709)

País: España

#### 2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 2 899 078,08 EUR

#### 2.1.4. Información general

**Base jurídica:**

Directiva 2014/24/UE

## 2.1.6. **Motivos de exclusión**

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

## 5. Lote

---

### 5.1. **Lote: LOT-0000**

Título: Contrato Administrativo de servicio de atención residencial para persona mayores dependientes, prestación de plazas estancia diurna en el Centro de Día de la Residencia de Mayores de Adeje.

Descripción: Contrato Administrativo de servicio de atención residencial para persona mayores dependientes de bajo y medio requerimiento sanitario así como la prestación de plazas estancia diurna en el Centro de Día de la Residencia de Mayores de Adeje.

Identificador interno: 20815/2025

#### 5.1.1. **Finalidad**

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 85311000 Servicios de asistencia social con alojamiento

Clasificación adicional (cpv): 85311100 Servicios de bienestar social proporcionados a ancianos

#### 5.1.2. **Lugar de ejecución**

Subdivisión del país (NUTS): Tenerife (ES709)

País: España

#### 5.1.3. **Duración estimada**

Duración: 24 Meses

#### 5.1.6. **Información general**

##### **Participación reservada:**

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

#### 5.1.7. **Contratación estratégica**

Objetivo de la contratación estratégica: Cumplimiento de objetivos sociales

Descripción: Cumplimiento de objetivos sociales

Objetivo social promovido: Condiciones de trabajo justas

#### 5.1.9. **Criterios de selección**

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

#### 5.1.10. **Criterios de adjudicación**

##### **Criterion:**

Tipo: Calidad

Descripción: Mejoras en los servicios complementarios.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 21,00

##### **Criterion:**

Tipo: Precio

Descripción: Precio más bajo.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 49,00

**Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: Memoria técnica.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 30,00

**5.1.11. Pliegos de contratación**

Dirección de los pliegos de contratación: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=pKaxXpz0tk47%2B9FIQYNjeQ%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=pKaxXpz0tk47%2B9FIQYNjeQ%3D%3D)

**5.1.12. Condiciones de la contratación pública****Condiciones de presentación:**

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=pKaxXpz0tk47%2B9FIQYNjeQ%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=pKaxXpz0tk47%2B9FIQYNjeQ%3D%3D)

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 17/07/2025 08:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

**Información sobre la apertura pública:**

Fecha de apertura: 17/07/2025 08:01:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lugar: Sala de Modernidad del Ayuntamiento de Adeje

**Condiciones del contrato:**

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

**5.1.15. Técnicas****Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

Subasta electrónica: no

**5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Concejalía Delegada de Hacienda de Adeje - Tribunal administrativo de Contratos Públicos de la Comunidad Autónoma de Canarias

Información sobre los plazos de revisión: hasta 2025-07-07+02:00

## 8. Organizaciones

**8.1. ORG-0001**

Denominación oficial: Concejalía Delegada de Hacienda de Adeje

Número de registro: 30480010085801

Número de registro: P3800100D

Localidad: Adeje

Código postal: 38670

Subdivisión del país (NUTS): Tenerife (ES709)

País: España

Punto de contacto: Concejalía Delegada de Hacienda de Adeje

Correo electrónico: [contratacion@adeje.es](mailto:contratacion@adeje.es)

Teléfono: 922756200

Fax: 922710405

Dirección de internet: <http://www.ayuntamientodeadeje.es>

Perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=pS8KicWC898QK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

**Otros puntos de contacto:**

Denominación oficial: Tribunal administrativo de Contratos Públicos de la Comunidad Autónoma de Canarias

Localidad: Santa Cruz de Tenerife

Código postal: 38003

Subdivisión del país (NUTS): Tenerife (ES709)

País: España

**Funciones de esta organización:**

Comprador

Organización encargada de los procedimientos de recurso

## Información del anuncio

---

Identificador/versión del anuncio: e896d901-73aa-4774-b204-068a8318a876 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato. Régimen simplificado

Subtipo de anuncio: 20

Fecha de envío del anuncio: 13/06/2025 13:14:29 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 388265-2025

Número de la edición del DO S: 113/2025

Fecha de publicación: 16/06/2025