

389142-2026 - Licitación

Francia – Servicios de mantenimiento de ascensores – Entretien et maintenance des ascenseurs et travaux de remplacement et de mise en conformité

OJ S 108/2026 08/06/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Ville de Châtenay-Malabry

Correo electrónico: commande-publique@chatenay-malabry.fr

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Entretien et maintenance des ascenseurs et travaux de remplacement et de mise en conformité

Descripción: Entretien et maintenance des ascenseurs et travaux de remplacement et de mise en conformité

Identificador del procedimiento: cc6327dd-306c-4a78-a1d8-45ed3bb85af0

Identificador interno: AO2604

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50750000 Servicios de mantenimiento de ascensores

Clasificación adicional (cpv): 45313100 Instalación de ascensores

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

País: Francia

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 400 000,00 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Entretien et maintenance des ascenseurs et travaux de remplacement et de mise en conformité

Descripción: Entretien et maintenance des ascenseurs et travaux de remplacement et de mise en conformité

Identificador interno: AO2604

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50750000 Servicios de mantenimiento de ascensores

Clasificación adicional (cpv): 45313100 Instalación de ascensores

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Duración: 48 Meses

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 3

Más información sobre renovaciones: Le marché est conclu à compter de sa date de notification jusqu'au 31 octobre 2027. Il est reconductible trois (3) fois par tacite reconduction du 1er novembre au 31 octobre, par période d'une année.

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 400 000,00 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: - Une lettre de candidature signée électroniquement par une personne habilitée à engager la société faisant apparaître les membres du groupement le cas échéant (DC1) ou tout document rédigé sur papier libre de la société reprenant intégralement les éléments figurant dans le formulaire DC1, intégrant notamment les exclusions résultant d'une condamnation pour discrimination et méconnaissance de l'égalité professionnelle et mentionnant les réponses correspondantes - La déclaration du candidat (DC2), ou tout document rédigé sur papier libre reprenant intégralement les éléments figurant dans ce formulaire DC2 et mentionnant les réponses correspondantes, ainsi que l'ensemble des déclarations et attestations mentionnées ; - La copie du ou des jugements si le candidat est en redressement judiciaire.

Criterio: Volumen de negocios anual medio

Descripción del criterio de selección: Déclaration concernant le chiffre d'affaires global du candidat et, le cas échéant, le chiffre du domaine d'activité faisant l'objet du marché public, portant au maximum sur les trois derniers exercices disponibles en fonction de la date de

création de l'entreprise ou du début d'activité de l'opérateur économique, dans la mesure où les informations sur ces chiffres d'affaires sont disponibles.

Criterio: Referencias sobre servicios específicos

Descripción del criterio de selección: Liste des principales livraisons ou des principaux services fournis au cours des 3 dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire public ou privé. Les livraisons et les prestations de services sont prouvées par des attestations du destinataire ou, à défaut, par une déclaration de l'opérateur économique ;

Criterio: Media anual de personal

Descripción del criterio de selección: Déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pendant les trois dernières années.

Criterio: Titulaciones educativas y profesionales relevantes

Descripción del criterio de selección: Description de l'outillage, du matériel et de l'équipement technique dont le candidat disposera pour la réalisation du marché

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Le critère prix sera apprécié en fonction des sous-critères suivants : -Le cumul des prestations de maintenance préventive et de travaux (sur la base des montants totaux renseigné dans l'acte d'engagement et décomposés dans les DPGF) pondéré à 35 % dont : o Prestations de maintenance préventive : 20 % ; o Travaux pondéré : 15 % -Montant total de la commande estimative, qui n'est pas communiquée aux candidats pondéré à 3 % ; -Le coefficient de vente proposé pondéré à 2 %.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 40

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Le critère valeur technique sera apprécié en fonction des éléments contenus dans le cadre de mémoire technique fourni par le candidat à l'appui de son offre et selon les sous critères ci-dessous. Il sera noté sur 60 points. - Méthodologie détaillée proposée pour la réalisation des prestations de maintenance et de travaux sur 30 points dont : o Méthodologie mise en place pour réaliser les prestations de maintenance sur 15 points ; o Méthodologie mise en place pour réaliser les prestations de travaux sur 15 points. - Moyens humains mis à disposition pour l'exécution du marché sur 10 points dont : o Moyens humains mis à disposition pour la maintenance sur 5 points ; o Moyens humains mis à disposition pour les travaux sur 5 points ; - Qualité du matériel proposé sur 10 points ; - Performances en matière de protection de l'environnement dans le cadre de l'exécution des prestations sur 10 points.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 60

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://marches.maximilien.fr/entreprise/consultation/940451?orgAcronyme=d7p>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://marches.maximilien.fr/entreprise/consultation/940451?orgAcronym=d7p>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 06/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 6 Meses

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Acuerdo marco sin convocatoria de nueva licitación

Número máximo de participantes: 0

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal administratif de Cergy-Pontoise

Información sobre los plazos de revisión: Introduction de recours: 1 - Recours en référé précontractuel pouvant être exercé depuis le début de la procédure de passation jusqu'à la signature du contrat (article L. 551-1 du code de justice administrative (CJA)) ; 2 - Recours pour excès de pouvoir formé contre une décision, dans les deux mois à partir de la notification ou de la publication de la décision attaquée (article R. 421-1 du CJA) ou à partir d'une décision implicite de rejet (article R.421-2 du CJA) ; 3 - Recours de pleine juridiction forme contre la validité du contrat ou certaines de ses clauses et de ses actes détachables, dans le délai de 2 mois à compter de la parution de l'avis d'attribution, en application de l'arrêt du Conseil d'Etat, 4 avril 2014, n°358994, Département du Tarn-et-Garonne ; 4 - Un recours en référé contractuel peut être exercé dans les conditions prévues à l'article L. 551-13 du CJA.

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

Ville de Châtenay-Malabry

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación:

Ville de Châtenay-Malabry

Organización que recibe solicitudes de participación: Ville de Châtenay-Malabry

Organización que tramita ofertas: Ville de Châtenay-Malabry

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Ville de Châtenay-Malabry

Número de registro: 21920019300015

Dirección postal: 26, rue du Docteur Le Savoureux

Localidad: CHÂTENAY-MALABRY

Código postal: 92290

Subdivisión del país (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

País: Francia

Punto de contacto: Service Commande publique

Correo electrónico: commande-publique@chatenay-malabry.fr

Teléfono: +33 146834669

Dirección de internet: <https://www.chatenay-malabry.fr/>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación

Organización que recibe solicitudes de participación

Organización que tramita ofertas

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Tribunal administratif de Cergy-Pontoise

Número de registro: 17950702500015

Dirección postal: 2-4 Boulevard de l'Hautil

Localidad: CERGY

Código postal: 95000

Subdivisión del país (NUTS): Val-d'Oise (FR108)

País: Francia

Dirección de internet: <https://cergy-pontoise.tribunal-administratif.fr/>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 8282663c-6348-4193-8882-0fe9f97cab15 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 04/06/2026 17:08:40 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: francés

Número de publicación del anuncio: 389142-2026

Número de la edición del DO S: 108/2026

Fecha de publicación: 08/06/2026