

## 389476-2026 - Licitación

Austria – Trabajos de construcción de inmuebles – 206001-LSTP Dachdecker

OJ S 108/2026 08/06/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Obras

### 1. Comprador

---

#### 1.1. Comprador

Denominación oficial: Lakeside Science & Technology Park GmbH

Correo electrónico: [miksch@lakeside-scitec.com](mailto:miksch@lakeside-scitec.com)

Naturaleza jurídica del comprador: Empresa pública

Actividad del poder adjudicador: Asuntos económicos

### 2. Procedimiento

---

#### 2.1. Procedimiento

Título: 206001-LSTP Dachdecker

Descripción: Dachdecker und Spenglerarbeiten bei den Gebäuden B18 und B19

Identificador del procedimiento: 34aa959c-2aa5-4e3a-9d57-b1955dab497b

Identificador interno: 206001

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

Principales características del procedimiento: Dachdecker und Spenglerarbeiten bei den Gebäuden B18 und B19

##### 2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45210000 Trabajos de construcción de inmuebles

Clasificación adicional (cpv): 45260000 Trabajos de techado y otros trabajos de construcción especializados

##### 2.1.4. Información general

**Base jurídica:**

Directiva 2014/24/UE

##### 2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

### 5. Lote

---

#### 5.1. Lote: LOT-1865

Título: 206001-LSTP Dachdecker

Descripción: Dachdecker und Spenglerarbeiten bei den Gebäuden B18 und B19

Identificador interno: 206001

##### 5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45210000 Trabajos de construcción de inmuebles

Clasificación adicional (cpv): 45260000 Trabajos de techado y otros trabajos de construcción especializados

#### **5.1.2. Lugar de ejecución**

Dirección postal: Lakeside Science and Technology Park GmbH

Localidad: Klagenfurt am Wörthersee

Código postal: 9020

Subdivisión del país (NUTS): Klagenfurt-Villach (AT211)

País: Austria

Información complementaria: Gebäude B18 + B19

#### **5.1.3. Duración estimada**

Fecha de inicio: 01/04/2027

Fecha de finalización de la duración: 30/11/2027

#### **5.1.6. Información general**

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

#### **5.1.9. Criterios de selección**

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

#### **5.1.10. Criterios de adjudicación**

##### **Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: Schlüsselpersonal

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 5

##### **Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: Verlängerung Gewährleistungsfrist

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 3

##### **Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: Verlängerung Beweislastumkehr

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 2

##### **Criterio:**

Tipo: Precio

Descripción: Preis

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 90

#### **5.1.11. Pliegos de contratación**

Plazo para solicitar información complementaria: 22/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Dirección de los pliegos de contratación: <https://ktn.vergabeportal.at/Detail/247212>

#### **5.1.12. Condiciones de la contratación pública**

**Condiciones de presentación:**

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://ktn.vergabeportal.at/Detail/247212>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán

Catálogo electrónico: Permitida

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Descripción de la garantía financiera: Haft- + Deckungsrücklassgarantie

Plazo de recepción de ofertas: 06/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 5 Meses

**Información sobre la apertura pública:**

Fecha de apertura: 06/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

**Condiciones del contrato:**

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No se sabe aún

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

**5.1.15. Técnicas**

**Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

**Información sobre el sistema dinámico de adquisición:**

Ningún sistema dinámico de adquisición

**5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Lakeside Science & Technology Park GmbH

Información sobre los plazos de revisión: Gemäß den entsprechenden gesetzlichen Vorgaben

## 8. Organizaciones

---

**8.1. ORG-6166**

Denominación oficial: Lakeside Science & Technology Park GmbH

Número de registro: 9110016450698

Departamento: Lakeside Science and Technology Park GmbH

Dirección postal: Lakeside B11

Localidad: Klagenfurt am Wörthersee

Código postal: 9020

Subdivisión del país (NUTS): Klagenfurt-Villach (AT211)

País: Austria

Punto de contacto: Alois Michael Miksch

Correo electrónico: [miksch@lakeside-scitec.com](mailto:miksch@lakeside-scitec.com)

Teléfono: +43 664 4967478

Dirección de internet: <https://www.lakeside-scitec.com>

**Funciones de esta organización:**

Comprador

Organización encargada de los procedimientos de recurso

## Información del anuncio

---

Identificador/versión del anuncio: 94278fdc-d2ea-4f86-ac41-87f3738b4f6b - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 05/06/2026 10:45:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: alemán

Número de publicación del anuncio: 389476-2026

Número de la edición del DO S: 108/2026

Fecha de publicación: 08/06/2026