

## 390076-2026 - Licitación

Finlandia – Trabajos de construcción – Urakkatarjouspyyntö uusi päiväkotiki Nurmese

OJ S 108/2026 08/06/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Obras

### 1. Comprador

---

#### 1.1. Comprador

Denominación oficial: Nurmeksen kaupunki

Correo electrónico: [kirjaamo@nurmes.fi](mailto:kirjaamo@nurmes.fi)

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

### 2. Procedimiento

---

#### 2.1. Procedimiento

Título: Urakkatarjouspyyntö uusi päiväkotiki Nurmese

Descripción: Nurmeksen kaupungin kaupunkirakennepalvelujen Tilapalvelut rakennuttaa Nurmeksen Peltotien päiväkodin. Kohde on uudisrakennus. Hanke toteutetaan jaettuna urakkana, jossa rakennusurakoitsija toimii pääurakoitsijana. LVISA-urakat toteutetaan sivu-urakoina, jotka alistetaan pääurakkaan.

Identificador del procedimiento: 0a7ed3e7-08b9-40ce-8c84-0cd09710c646

Identificador interno: 9239 Uusi pv-koti Nurmese

Tipo de procedimiento: Otro procedimiento de una sola etapa

##### 2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45000000 Trabajos de construcción

Clasificación adicional (cpv): 45000000 Trabajos de construcción

##### 2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Peltotie

Localidad: Nurmese

Código postal: 75500

Subdivisión del país (NUTS): Pohjois-Karjala (FI1DC)

País: Finlandia

##### 2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 5 000 000,00 EUR

##### 2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

##### 2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

### 5. Lote

---

### 5.1. Lote: LOT-0000

Título: Urakkatarjouspyyntö uusi päiväkotiki Nurmee

Descripción: Nurmeksen kaupungin kaupunkirakennepalvelujen Tilapalvelut rakennuttaa Nurmeksen Peltotien päiväkodin. Kohde on uudisrakennus. Hanke toteutetaan jaettuna urakkana, jossa rakennusurakoitsija toimii pääurakoitsijana. LVISA-urakat toteutetaan sivu-urakoina, jotka alistetaan pääurakkaan.

Identificador interno: 2026-050880-LOT-0001

#### 5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45000000 Trabajos de construcción

Clasificación adicional (cpv): 45000000 Trabajos de construcción

#### 5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Peltotie

Localidad: Nurmee

Código postal: 75500

Subdivisión del país (NUTS): Pohjois-Karjala (FI1DC)

País: Finlandia

#### 5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/09/2026

Fecha de finalización de la duración: 31/12/2027

#### 5.1.6. Información general

##### Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

#### 5.1.7. Contratación estratégica

Enfoque para reducir el impacto ambiental: Transición hacia una economía circular

Objetivo social promovido: Condiciones de trabajo justas

#### 5.1.8. Criterios de accesibilidad

Se incluyen criterios de accesibilidad para las personas con discapacidad

#### 5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

#### 5.1.10. Criterios de adjudicación

##### Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Urakoitsijavalinnat tehdään tarjotun hinnan perusteella hyväksyttävien tarjousten joukosta.

#### 5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: finés

Lenguas en las que los pliegos de contratación (o parte de ellos) están disponibles de forma no oficial: finés

Plazo para solicitar información complementaria: 17/06/2026 12:00:00 (UTC+03:00) Hora de verano de Europa Oriental

Dirección de los pliegos de contratación: <https://bem.buildercom.net/html/rfq2registration/index?rfqlid=17809&guid=03298b19-ebaf-47bd-ae71-6271cb1af269>

#### 5.1.12. Condiciones de la contratación pública

##### **Condiciones de presentación:**

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://bem.buildercom.net/html/rfq2registration/index?rfqlid=17809&guid=03298b19-ebaf-47bd-ae71-6271cb1af269>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: finés

Catálogo electrónico: Permitida

Plazo de recepción de ofertas: 22/07/2026 12:00:00 (UTC+03:00) Hora de verano de Europa Oriental

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 3 Meses

##### **Condiciones del contrato:**

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

#### 5.1.15. Técnicas

##### **Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

##### **Información sobre el sistema dinámico de adquisición:**

Ningún sistema dinámico de adquisición

#### 5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Markkinaoikeus

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

Nurmeksen kaupunki

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso:

Nurmeksen kaupunki

Organización que recibe solicitudes de participación: Nurmeksen kaupunki

Organización que tramita ofertas: Nurmeksen kaupunki

## 8. Organizaciones

---

### 8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Nurmeksen kaupunki

Número de registro: 0207669-0

Departamento: Kaupunkirakennepalvelut/Tilapalvelut

Dirección postal: Kirkkokatu 14

Localidad: Nurmies

Código postal: 75500

Subdivisión del país (NUTS): Pohjois-Karjala (FI1DC)

País: Finlandia

Punto de contacto: Nurmeksen kaupunki

Correo electrónico: [kirjaamo@nurmes.fi](mailto:kirjaamo@nurmes.fi)

Teléfono: +3584010 45000

Dirección de internet: <http://www.nurmes.fi>

##### **Funciones de esta organización:**

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación  
Organización que recibe solicitudes de participación  
Organización que tramita ofertas  
Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

#### 8.1. **ORG-0002**

Denominación oficial: Hansel Oy (Hilma)  
Número de registro: FI09880841  
Dirección postal: Mannerheiminaukio 1 A  
Localidad: Helsinki  
Código postal: 00100  
Subdivisión del país (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)  
País: Finlandia  
Correo electrónico: [tekninen@hankintailmoitukset.fi](mailto:tekninen@hankintailmoitukset.fi)  
Teléfono: +358 295563630  
Dirección de internet: <https://www.hankintailmoitukset.fi>

##### **Funciones de esta organización:**

TED eSender

#### 8.1. **ORG-0003**

Denominación oficial: Markkinaoikeus  
Número de registro: FI30061576  
Dirección postal: Radanrakentajantie 5  
Localidad: Helsinki  
Código postal: 00520  
Subdivisión del país (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)  
País: Finlandia  
Correo electrónico: [markkinaoikeus@oikeus.fi](mailto:markkinaoikeus@oikeus.fi)  
Teléfono: +358 295643300  
Dirección de internet: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

##### **Funciones de esta organización:**

Organización encargada de los procedimientos de recurso

## **Información del anuncio**

---

Identificador/versión del anuncio: f4a90516-6736-4e7d-8eec-bd9d7676f2f0 - 01  
Tipo de formulario: Licitación  
Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal  
Subtipo de anuncio: 16  
Fecha de envío del anuncio: 05/06/2026 14:38:18 (UTC+03:00) Hora de verano de Europa Oriental  
Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: finés  
Número de publicación del anuncio: 390076-2026  
Número de la edición del DO S: 108/2026  
Fecha de publicación: 08/06/2026