

390245-2026 - Licitación

Suecia – Servicios relacionados con la construcción – Bygglédare/Samordnare för växtlighet, renhållning och vinterväghållning i Majorna- Linne, Lundby- Biskopsgården, Örgryte- Härlanda och Centrum

OJ S 108/2026 08/06/2026

**Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal - Anuncio de cambios
Servicios**

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Stadsmiljöförvaltningen

Correo electrónico: caroline.erhardsson@stadsmiljo.goteborg.se

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad regional

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Bygglédare/Samordnare för växtlighet, renhållning och vinterväghållning i Majorna- Linne, Lundby- Biskopsgården, Örgryte- Härlanda och Centrum

Descripción: För att stödja Beställarens samordnade skötselentreprenader i områdena Majorna- Linne, Lundby- Biskopsgården, Örgryte- Härlanda och Centrum och avser Göteborgs stad att upphandla en bygglédare för respektive område.

Identificador del procedimiento: 41ceb877-6a4b-4e34-9f00-c69c930a4db3

Identificador interno: N400U26-360

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71500000 Servicios relacionados con la construcción

Clasificación adicional (cpv): 71540000 Servicios de gestión de obras, 71541000 Servicios de gestión de proyectos de construcción

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Västra Götalands län (SE232)

País: Suecia

Información complementaria: -

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 7 300 000,00 SEK

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.5. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Número máximo de lotes a los que un licitador puede presentar ofertas: 4

Condiciones del contrato:

Número máximo de lotes por los que se pueden adjudicar contratos a un solo licitador: 4

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Majorna- Linne

Descripción: Bygglédare för att stödja Beställarens samordnade skötselentreprenader i områdena Majorna- Linne

Identificador interno: Majorna- Linne

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71500000 Servicios relacionados con la construcción

Clasificación adicional (cpv): 71540000 Servicios de gestión de obras, 71541000 Servicios de gestión de proyectos de construcción

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Västra Götalands län (SE232)

País: Suecia

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 15/09/2026

Fecha de finalización de la duración: 30/09/2030

5.1.6. Información general**Participación reservada:**

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación**Criterio:**

Tipo: Calidad

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://kommersannons.se/goteborg/Notice/NoticeDispatch.aspx?NoticeId=62549>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública**Condiciones de presentación:**

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://kommersannons.se/goteborg/Notice/NoticeDispatch.aspx?NoticeId=62549>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: sueco

Catálogo electrónico: Permitida

Plazo de recepción de ofertas: 08/06/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 181 Días

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Förvaltningsrätten i Göteborg

Información sobre los plazos de revisión: Se upphandlingsdokumenten

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Stadsmiljöförvaltningen

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Förvaltningsrätten i Göteborg

5.1. Lote: LOT-0002

Título: Lundby- Biskopsgården

Descripción: Byggledare för att stödja Beställarens samordnade skötselentreprenader i områdena Lundby- Biskopsgården

Identificador interno: Lundby- Biskopsgården

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71500000 Servicios relacionados con la construcción

Clasificación adicional (cpv): 71540000 Servicios de gestión de obras, 71541000 Servicios de gestión de proyectos de construcción

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Västra Götalands län (SE232)

País: Suecia

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 15/09/2026

Fecha de finalización de la duración: 30/09/2030

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://kommersannons.se/goteborg/Notice/NoticeDispatch.aspx?Noticeld=62549>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://kommersannons.se/goteborg/Notice/NoticeDispatch.aspx?Noticeld=62549>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: sueco

Catálogo electrónico: Permitida

Plazo de recepción de ofertas: 08/06/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 181 Días

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Förvaltningsrätten i Göteborg

Información sobre los plazos de revisión: Se upphandlingsdokumenten

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Stadsmiljöförvaltningen

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Förvaltningsrätten i Göteborg

5.1. Lote: LOT-0003

Título: Örgryte- Härlanda

Descripción: Byggledare för att stödja Beställarens samordnade skötselentreprenader i områdena Örgryte- Härlanda

Identificador interno: Örgryte- Härlanda

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71500000 Servicios relacionados con la construcción

Clasificación adicional (cpv): 71540000 Servicios de gestión de obras, 71541000 Servicios de gestión de proyectos de construcción

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Västra Götalands län (SE232)

País: Suecia

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 15/09/2026

Fecha de finalización de la duración: 30/09/2030

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://kommersannons.se/goteborg/Notice/NoticeDispatch.aspx?NoticelId=62549>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://kommersannons.se/goteborg/Notice/NoticeDispatch.aspx?NoticelId=62549>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: sueco

Catálogo electrónico: Permitida

Plazo de recepción de ofertas: 08/06/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 181 Días

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Förvaltningsrätten i Göteborg

Información sobre los plazos de revisión: Se upphandlingsdokumenten

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:
Stadsmiljöförvaltningen

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso:
Förvaltningsrätten i Göteborg

5.1. Lote: LOT-0004

Título: Centrum

Descripción: Byggledare för att stödja Beställarens samordnade skötselentreprenader i området Centrum

Identificador interno: Centrum

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71500000 Servicios relacionados con la construcción

Clasificación adicional (cpv): 71540000 Servicios de gestión de obras, 71541000 Servicios de gestión de proyectos de construcción

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Västra Götalands län (SE232)

País: Suecia

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 15/09/2026

Fecha de finalización de la duración: 30/09/2030

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://kommersannons.se/goteborg/Notice/NoticeDispatch.aspx?NoticeId=62549>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://kommersannons.se/goteborg/Notice/NoticeDispatch.aspx?NoticeId=62549>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: sueco

Catálogo electrónico: Permitida

Plazo de recepción de ofertas: 08/06/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 181 Días

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Förvaltningsrätten i Göteborg

Información sobre los plazos de revisión: Se upphandlingsdokumenten

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

Stadsmiljöförvaltningen

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso:

Förvaltningsrätten i Göteborg

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Stadsmiljöförvaltningen

Número de registro: 2120001355

Dirección postal: Box 2403

Localidad: Göteborg

Código postal: 403 16

Subdivisión del país (NUTS): Västra Götalands län (SE232)

País: Suecia

Punto de contacto: Caroline Erhardsson

Correo electrónico: caroline.erhardsson@stadsmiljo.goteborg.se

Teléfono: 0313650000

Dirección de internet: <https://goteborg.se/>

Perfil de comprador: <https://goteborg.se/>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Förvaltningsrätten i Göteborg

Número de registro: 202100-2742

Dirección postal: Sten Sturegatan 14

Localidad: Göteborg

Código postal: 41139

Subdivisión del país (NUTS): Västra Götalands län (SE232)

País: Suecia

Correo electrónico: forvaltningsrattenigoteborg@dom.se

Teléfono: +46 317327000

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

10. Modificación

Versión del anuncio anterior que debe modificarse

:

c0f4e55c-2c5f-4b82-856b-48569354cfd1-01

Principal motivo de la modificación

:

Corrección comprador

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 3b1c1453-de78-4281-bd64-d7429a0222f6 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 05/06/2026 10:24:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: sueco

Número de publicación del anuncio: 390245-2026

Número de la edición del DO S: 108/2026

Fecha de publicación: 08/06/2026