

390367-2026 - Licitación

Francia – Servicios de ingeniería – Mission de Maîtrise d'uvre complète dans le cadre de la réhabilitation thermique de 138 logements Résidence « Gerbier Mezenc » HPC058

OJ S 108/2026 08/06/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: ALLIADE HABITAT

Correo electrónico: g.pelletier@alliade.com

Naturaleza jurídica del comprador: Organización que concede un contrato subvencionado por un poder adjudicador

Actividad del poder adjudicador: Vivienda y servicios comunitarios

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Mission de Maîtrise d'uvre complète dans le cadre de la réhabilitation thermique de 138 logements Résidence « Gerbier Mezenc » HPC058

Descripción: Le présent marché a pour objet les prestations de maîtrise d'oeuvre pour la résidence Gerbier Mezenc située à Saint-Etienne. Il s'agit d'une réhabilitation thermique de 138 logements répartis sur deux Bâtiments. Etiquette actuelle E-F ; objectif C. Durée du marché : 38 mois (hors GPA) Lieu d'exécution : 12 et 14 rue Albert Poylo 42000 SAINT-ETIENNE Enveloppe financière prévisionnelle affectée aux travaux ou coût objectif : 4 500 000 €HT

Identificador del procedimiento: 0ffd312a-4305-4fc7-a079-df19fc6cd6cd

Identificador interno: MOE-REH_GERBIER MEZENC_ST ETIENNE_C058

Tipo de procedimiento: Negociado con publicación previa de un anuncio de licitación / licitación con negociación

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71300000 Servicios de ingeniería

2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: 12 et 14 rue Albert Poylo

Localidad: SAINT-ETIENNE

Código postal: 42000

Subdivisión del país (NUTS): Loire (FRK25)

País: Francia

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 0,00 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

Fraude:

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Mission de Maîtrise d'uvre complète dans le cadre de la réhabilitation thermique de 138 logements Résidence « Gerbier Mezenc » HPC058

Descripción: Le présent marché a pour objet les prestations de maîtrise d'oeuvre pour la résidence Gerbier Mezenc située à Saint-Etienne. Il s'agit d'une réhabilitation thermique de 138 logements répartis sur deux Bâtiments. Etiquette actuelle E-F ; objectif C. Durée du marché : 38 mois (hors GPA) Lieu d'exécution : 12 et 14 rue Albert Poylo 42000 SAINT-ETIENNE Enveloppe financière previsionnelle affectée aux travaux ou coût objectif : 4 500 000 €HT

Identificador interno: 1

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71300000 Servicios de ingeniería

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: 12 et 14 rue Albert Poylo

Localidad: SAINT-ETIENNE

Código postal: 42000

Subdivisión del país (NUTS): Loire (FRK25)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Duración: 50 Meses

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 0,00 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

Información complementaria: Marché privé ordinaire de maîtrise d'oeuvre. La durée previsionnelle du chantier est prévue sur 38 mois, hors GPA. Enveloppe financière previsionnelle affectée aux travaux ou coût objectif : 4 500 000 Euros HT L'acheteur se réserve le droit d'attribuer le marché sur la base des offres initiales sans mener de négociations Contact : g.pelletier@alliade.com

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Medidas para garantizar la calidad

Descripción del criterio de selección: Qualités, moyens, organisation et qualifications de l'équipe candidate à réaliser la prestation au regard du personnel affecté spécifiquement au projet

Los criterios se utilizarán para seleccionar a los candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento

Criterio: Medidas para garantizar la calidad

Descripción del criterio de selección: Note d'intention précisant : Motivation relative aux objectifs de l'opération

Los criterios se utilizarán para seleccionar a los candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento

Criterio: Referencias sobre servicios específicos

Descripción del criterio de selección: Pertinence des références présentées au regard des prestations à réaliser, leurs qualités de réalisation, leurs coûts d'investissement, leur pérennité, la prise en compte d'une démarche environnementale de qualité et durable

Los criterios se utilizarán para seleccionar a los candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento

Información sobre la segunda fase de un procedimiento de dos fases:

Número mínimo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 5

El procedimiento se desarrollará en fases sucesivas. En cada fase, pueden eliminarse algunos participantes

El comprador se reserva el derecho de adjudicar el contrato sobre la base de las ofertas iniciales sin necesidad de más negociaciones

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Critère apprécié en fonction de la valeur technique de l'offre proposée (60%) cf: Règlement de consultation pour le détail de la notation des sous-critères.

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Prix au regard de la DPGF (40%) La note prix NP sera attribuée à partir des éléments suivants : $NP = 40 \times (\text{offre moins disante}) / \text{offre proposée}$

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: francés

Plazo para solicitar información complementaria: 29/06/2026 18:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Dirección de los pliegos de contratación: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_4rlmHH_lg

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2025_rsFPoSSVtr

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 06/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No se sabe aún

Facturación electrónica: No autorizada

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización de mediación: Tribunal Judiciaire de LYON

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal Judiciaire de LYON

Información sobre los plazos de revisión: L'acheteur respecte un délai minimal de onze jours entre la date d'envoi de la notification de rejet des candidats ou soumissionnaires et la date de signature du marché (Article R. 2182-1 du code de la commande publique)

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: ALLIADE HABITAT

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación: ALLIADE HABITAT

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal Judiciaire de LYON

8. Organizaciones

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Tribunal Judiciaire de LYON

Número de registro: 176 901 114 00403

Localidad: Lyon CEDEX 03 69433

Código postal: 69003

Subdivisión del país (NUTS): Rhône (FRK26)

País: Francia

Correo electrónico: tj-lyon@justice.fr

Teléfono: 04 72 60 70 12

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

Organización de mediación

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: ALLIADE HABITAT

Número de registro: 96050615200276

Dirección postal: 173 Avenue Jean Jaurès

Localidad: Lyon

Código postal: 69007

Subdivisión del país (NUTS): Rhône (FRK26)

País: Francia

Correo electrónico: g.pelletier@alliade.com

Teléfono: 06 17 02 82 08

Terminal de intercambio de información (URL): https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_4rlmHH_lg

Perfil de comprador: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 4a5c7f4f-3441-4232-9346-5ff7ecaaa84f - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 04/06/2026 17:20:29 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: francés

Número de publicación del anuncio: 390367-2026

Número de la edición del DO S: 108/2026

Fecha de publicación: 08/06/2026