

España – Servicios de conserjería – Servicio de conserjería del edificio situado en Via Augusta 252-260 de Barcelona, propiedad del Institut Català de Finances.

OJ S 114/2025 17/06/2025

**Anuncio de adjudicación de contrato o concesión. Régimen normal
Servicios**

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: INSTITUT CATALÀ DE FINANCES

Correo electrónico: evagasulla@icf.cat

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público

Actividad del poder adjudicador: Asuntos económicos

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Servicio de conserjería del edificio situado en Via Augusta 252-260 de Barcelona, propiedad del Institut Català de Finances.

Descripción: El objeto de este contrato es el servicio de conserjería del edificio situado en Via Augusta 252-260 de Barcelona, propiedad del Institut Català de Finances, según las características descritas en el Pliego de prescripciones técnicas.

Identificador del procedimiento: 63e74525-b137-49b4-aab7-57e415cad05a

Anuncio anterior: 161336-2025

Identificador interno: Exp. 06/2025

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 98341130 Servicios de conserjería

2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Gran Via de les Corts Catalanes, 635. Gran Via de les Corts Catalanes, 635.
Gran Via de les Corts Catalanes, 635.

Localidad: Barcelona

Código postal: 08010

Subdivisión del país (NUTS): Barcelona (ES511)

País: España

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 464 829,69 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Lote único.
Descripción: Servicio de conserjería.
Identificador interno: Lote único.

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios
Clasificación principal (cpv): 98341130 Servicios de conserjería

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Barcelona.
Subdivisión del país (NUTS): Barcelona (ES511)
País: España

5.1.3. Duración estimada

Duración: 1 Año

5.1.6. Información general

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE
La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:
Tipo: Precio
Descripción: Oferta económica (precio) en relación a los servicios del conserjería del edificio situado en Via Augusta 252-260 de Barcelona.
Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)
Criterio de adjudicación: número: 75,00
Criterio:
Tipo: Calidad
Descripción: Equipo técnico y seguimiento.
Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)
Criterio de adjudicación: número: 10,00
Criterio:
Tipo: Calidad
Descripción: Compromiso de formación.
Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)
Criterio de adjudicación: número: 15,00

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:
Ningún acuerdo marco
Información sobre el sistema dinámico de adquisición:
Ningún sistema dinámico de adquisición
Subasta electrónica: no

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: TRIBUNAL CATALÀ DE CONTRACTES DEL SECTOR PÚBLIC
Información sobre los plazos de revisión: Ver cláusula trigésima tercera del PCAP.
Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: INSTITUT CATALÀ DE FINANCES

6. Resultados

Valor de todos los contratos adjudicados en este aviso: 104 740,66 EUR

6.1. Resultados: identificador de lotes: LOT-0001

Estado de selección del ganador: Se ha escogido al menos un ganador.

6.1.2. Información de los ganadores

Ganador:

Denominación oficial: DISWORK, S.L.

Oferta:

Identificador de la oferta: Oferta Diswork, S.L.

Identificador del lote o el grupo de lotes: LOT-0001

Valor de la licitación: 104 740,66 EUR

La oferta se ha posicionado: sí

Clasificación en la lista de ganadores: 1

Valor de la concesión:

La oferta es una variante: no

Subcontratación: No

Información del contrato:

Identificador del contrato: Contrato Diswork, S.L.

Título: Contrato de los servicios de conserjería en el edificio de Via Augusta 252-260, de Barcelona, propiedad del Institut Català de Finances.

Fecha de elección del ganador: 21/05/2025

Fecha de celebración del contrato: 13/06/2025

6.1.4. Información estadística:

Ofertas o solicitudes de participación recibidas:

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 5

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: INSTITUT CATALÀ DE FINANCES

Número de registro: Q5855055I

Dirección postal: Gran Via de les Corts Catalanes 635 6ªplanta Gran Via de les Corts Catalanes 635 6ªplanta Gran Via de les Corts Catalanes 635 6ªplanta

Localidad: Barcelona

Código postal: 08010

Subdivisión del país (NUTS): Barcelona (ES511)

País: España

Punto de contacto: Gran Via de les Corts Catalanes, 635, 6a planta, 08010 Barcelona

Correo electrónico: evagasulla@icf.cat

Teléfono: 937069118

Perfil de comprador: https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/ca_ES/cap.pscp?reqCode=viewDetail&idCap=203568

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: TRIBUNAL CATALÀ DE CONTRACTES DEL SECTOR PÚBLIC

Número de registro: XXXX

Dirección postal: Via Laietana, 14 Via Laietana, 14 Via Laietana, 14

Localidad: Barcelona

Código postal: 08003

Subdivisión del país (NUTS): Barcelona (ES511)

País: España

Punto de contacto: Via Laietana, 14, 08003, Barcelona

Correo electrónico: tccsp@gencat.cat

Teléfono: 933162000

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: DISWORK, S.L.

Tamaño del operador económico: Microempresa, pequeña empresa o mediana empresa

Número de registro: B63225254

Dirección postal: Rambla d'Ègara 1 Rambla d'Ègara 1 Rambla d'Ègara 1

Localidad: Terrassa

Código postal: 08224

Subdivisión del país (NUTS): Barcelona (ES511)

País: España

Punto de contacto: Rambla d'Ègara, 1, 08224, Terrassa (Barcelona).

Correo electrónico: concursos@diswork.es

Teléfono: 937331593

Funciones de esta organización:

Licitador

Ganador de estos lotes: LOT-0001

8.1. ORG-0000

Denominación oficial: Publications Office of the European Union

Número de registro: PUBL

Localidad: Luxembourg

Código postal: 2417

Subdivisión del país (NUTS): Luxembourg (LU000)

País: Luxemburgo

Correo electrónico: ted@publications.europa.eu

Teléfono: +352 29291

Dirección de internet: <https://op.europa.eu>

Funciones de esta organización:

TED eSender

Identificador/versión del anuncio: 20a101f0-0be2-413d-a310-bbee78d7d145 - 01
Tipo de formulario: Resultados
Tipo de anuncio: Anuncio de adjudicación de contrato o concesión. Régimen normal
Subtipo de anuncio: 29
Fecha de envío del anuncio: 16/06/2025 08:37:15 (UTC)
Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español
Número de publicación del anuncio: 390563-2025
Número de la edición del DO S: 114/2025
Fecha de publicación: 17/06/2025