

390872-2026 - Licitación

Países Bajos – Servicios de arquitectura y servicios conexos – Ontwerpteam Rotterdamse Montessorischool

OJ S 108/2026 08/06/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Gemeente Rotterdam

Correo electrónico: k.schouten@rotterdam.nl

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad estatal

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Ontwerpteam Rotterdamse Montessorischool

Descripción: De Opdracht met kenmerk 4-D-0033289-25 die is beschreven in deze

Selectieleidraad gaat over het selecteren van een ontwerpteam dat in ieder geval bestaat uit: -

Architect - Constructeur (voor constructie en geotechnische aspecten) - Bouwfysicus (advies (brand) veiligheid en bouwfysica) - Installatieadviseur (W&E)

Identificador del procedimiento: f3da2ec5-b2a2-4f11-b4e2-56aaa496ee33

Identificador interno: 58def822-ee03-4458-abc2-6159d4f2aa58

Tipo de procedimiento: Restringido

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71200000 Servicios de arquitectura y servicios conexos

Clasificación adicional (cpv): 71210000 Servicios de asesoramiento en arquitectura, 71220000

Servicios de diseño arquitectónico, 71321000 Servicios de diseño técnico de instalaciones mecánicas y eléctricas para edificios, 71327000 Servicios de diseño de la estructura

2.1.2. Lugar de ejecución

País: Países Bajos

En cualquier parte de un país dado

Información complementaria: Zie documentatie

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 545 000,00 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento europeo único de contratación (DEUC)

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Ontwerpteam Rotterdamse Montessorischool

Descripción: De Opdracht met kenmerk 4-D-0033289-25 die is beschreven in deze Selectieleidraad gaat over het selecteren van een ontwerpteam dat in ieder geval bestaat uit: - Architect - Constructeur (voor constructie en geotechnische aspecten) - Bouwfysicus (advies (brand) veiligheid en bouwfysica) - Installatieadviseur (W&E)

Identificador interno: 82d2fd77-ee1e-4548-892b-0e20a6c9ba25

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71200000 Servicios de arquitectura y servicios conexos

Clasificación adicional (cpv): 71210000 Servicios de asesoramiento en arquitectura, 71220000 Servicios de diseño arquitectónico, 71321000 Servicios de diseño técnico de instalaciones mecánicas y eléctricas para edificios, 71327000 Servicios de diseño de la estructura

5.1.2. Lugar de ejecución

País: Países Bajos

En cualquier parte de un país dado

Información complementaria: Zie documentatie

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/04/2027

Fecha de finalización de la duración: 31/07/2028

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 545 000,00 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento europeo único de contratación (DEUC)

Información sobre la segunda fase de un procedimiento de dos fases:

Número mínimo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 5

Número máximo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 5

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://s2c.mercell.com/today/215200>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Permitida

Dirección para la presentación: <https://s2c.mercell.com/today/215200>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: neerlandés

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 14/07/2026 07:30:00 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Rechtbank Rotterdam

Información sobre los plazos de revisión: Zie Selectieleidraad

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso:

Gemeente Rotterdam

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Gemeente Rotterdam

Número de registro: 24483298

Dirección postal: Coolsingel 40

Localidad: Rotterdam

Código postal: 3011AD

Subdivisión del país (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)

País: Países Bajos

Punto de contacto: Kim Schouten

Correo electrónico: k.schouten@rotterdam.nl

Teléfono: +31638703235

Dirección de internet: <https://www.rotterdam.nl>

Perfil de comprador: <https://s2c.mercell.com/buyer/1315>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Rechtbank Rotterdam

Número de registro: 82947740

Dirección postal: Wilhelminaplein 125

Localidad: Rotterdam

Código postal: 3072 AK

Subdivisión del país (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)

País: Países Bajos

Correo electrónico: rechtbankrotterdam@rechtspraak.nl

Teléfono: +31 883626000

Dirección de internet: <https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Organisatie/Rechtbanken/Rechtbank-Rotterdam>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: d5219d39-bee3-4274-acd7-7396ee8999b3 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 04/06/2026 14:54:02 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Anuncio: fecha de envío (por parte del eSender): 04/06/2026 14:54:02 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: neerlandés

Número de publicación del anuncio: 390872-2026

Número de la edición del DO S: 108/2026

Fecha de publicación: 08/06/2026