

390926-2026 - Licitación

Suecia – Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección – Ramavtal besiktning - Större entreprenader

OJ S 108/2026 08/06/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Lejonfastigheter AB

Correo electrónico: lana.herrmann@lejonfastigheter.se

Naturaleza jurídica del comprador: Empresa pública bajo el control de una autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Vivienda y servicios comunitarios

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Ramavtal besiktning - Större entreprenader

Descripción: Denna upphandling avser ramavtal för entreprenadbesiktning av "Större entreprenader". Med "större entreprenader" avses entreprenader med en kontraktssumma över 20 MSEK eller har en särskild komplexitet. Projekten kan vara investeringsprojekt samt större underhållsprojekt inom samtliga förekommande fackområden.

Identificador del procedimiento: 9a46957d-f3e2-4384-9a8c-31930744bacb

Identificador interno: UPH-2018-0442

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71000000 Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección

Clasificación adicional (cpv): 71630000 Servicios de inspección y ensayo técnicos, 71631000 Servicios de inspección técnica

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Östergötlands län (SE123)

País: Suecia

Información complementaria: -

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 3 000 000,00 SEK

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento europeo único de contratación (DEUC)

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Ramavtal besiktning - Större entreprenader

Descripción: Denna upphandling avser ramavtal för entreprenadbesiktning av "Större entreprenader". Med "större entreprenader" avses entreprenader med en kontraktssumma över 20 MSEK eller har en särskild komplexitet. Projekten kan vara investeringsprojekt samt större underhållsprojekt inom samtliga förekommande fackområden.

Identificador interno: Ramavtal besiktning - Större entreprenader

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71000000 Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección

Clasificación adicional (cpv): 71630000 Servicios de inspección y ensayo técnicos, 71631000 Servicios de inspección técnica

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Östergötlands län (SE123)

País: Suecia

Información complementaria: -

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/10/2026

Fecha de finalización de la duración: 30/09/2030

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 3 000 000,00 SEK

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.kommersannons.se/elite/Notice/NoticeDispatch.aspx?NoticeId=94439>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.kommersannons.se/elite/Notice/NoticeDispatch.aspx?Noticeld=94439>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: sueco

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 10/07/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 120 Días

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Acuerdo marco sin convocatoria de nueva licitación

Número máximo de participantes: 1

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Förvaltningsrätten i Linköping

Información sobre los plazos de revisión: Se upphandlingsdokumenten

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Lejonfastigheter AB

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Förvaltningsrätten i Linköping

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Lejonfastigheter AB

Número de registro: 556477-7851

Dirección postal: Industrigatan 5, Box 1943

Localidad: Linköping

Código postal: 582 77

Subdivisión del país (NUTS): Östergötlands län (SE123)

País: Suecia

Punto de contacto: Lena Herrmann

Correo electrónico: lena.herrmann@lejonfastigheter.se

Teléfono: +46702265156

Dirección de internet: <http://www.lejonfastigheter.se>

Perfil de comprador: <http://www.lejonfastigheter.se>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Förvaltningsrätten i Linköping

Número de registro: 202100-2742

Dirección postal: Brigadgatan 3

Localidad: Linköping
Código postal: 58758
Subdivisión del país (NUTS): Östergötlands län (SE123)
País: Suecia
Correo electrónico: forvaltningsrattenilinkoping@dom.se
Teléfono: +46 13251100

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso
Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: a02ff53b-269b-44f8-9280-942e741a43ef - 01
Tipo de formulario: Licitación
Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Subtipo de anuncio: 16
Fecha de envío del anuncio: 05/06/2026 14:55:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central
Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: sueco
Número de publicación del anuncio: 390926-2026
Número de la edición del DO S: 108/2026
Fecha de publicación: 08/06/2026