

391335-2026 - Licitación

Alemania – Trabajos de instalación eléctrica de equipos de calefacción y otros equipos eléctricos para edificios – Sanitär/Heizung - Kotzenbergscher Hof Horn-Bad Meinberg
OJ S 108/2026 08/06/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Obras

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Stadt Horn-Bad Meinberg

Correo electrónico: z.vergabestelle@kreis-lippe.de

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público bajo el control de una autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Sanitär/Heizung - Kotzenbergscher Hof Horn-Bad Meinberg

Descripción: Sanitär/Heizung - Kotzenbergscher Hof

Identificador del procedimiento: 4baff820-b9e7-4f29-b35b-081f1be6d90c

Identificador interno: IKZ-096/2026

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45315000 Trabajos de instalación eléctrica de equipos de calefacción y otros equipos eléctricos para edificios

Clasificación adicional (cpv): 45331000 Trabajos de instalación de calefacción, ventilación y aire acondicionado

2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Kotzenbergscher Hof

Localidad: Horn-Bad Meinberg

Código postal: 32805

Subdivisión del país (NUTS): Lippe (DEA45)

País: Alemania

2.1.4. Información general

Información complementaria: #Bekanntmachungs-ID: CXWBYYRYT233101M# Bitte laden Sie das vollständig ausgefüllte Leistungsverzeichnis und das formale Angebotsschreiben hoch.

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

vob-a-eu -

2.1.5. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Número máximo de lotes a los que un licitador puede presentar ofertas: 2

Condiciones del contrato:

Número máximo de lotes por los que se pueden adjudicar contratos a un solo licitador: 2

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

Incumplimiento de obligaciones basadas en motivos de exclusión puramente nacionales:

Participación en una organización delictiva:

Delitos de terrorismo o delitos ligados a las actividades terroristas:

Blanqueo de capitales o financiación del terrorismo:

Fraude:

Corrupción:

Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos:

Incumplimiento de la obligación de pago de impuestos:

Incumplimiento de la obligación de pago de cotizaciones a la seguridad social:

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho medioambiental:

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho social:

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho laboral:

Insolvencia:

Activos que están siendo administrados por un liquidador:

Las actividades empresariales han sido suspendidas:

Situación análoga a la quiebra con arreglo al Derecho nacional:

Falta profesional grave:

Acuerdos con otros operadores económicos destinados a falsear la competencia:

Conflicto de intereses debido a su participación en el procedimiento de contratación:

Participación, directa o indirecta, en la preparación del presente procedimiento de contratación
:

Rescisión anticipada, imposición de daños y perjuicios u otras sanciones comparables:

Declaración falsa, ocultación de información, incapacidad de presentar los documentos exigidos u obtención de información confidencial del presente procedimiento:

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Sanitär

Descripción: Sanitär

Identificador interno: 1

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45315000 Trabajos de instalación eléctrica de equipos de calefacción y otros equipos eléctricos para edificios

Clasificación adicional (cpv): 45331000 Trabajos de instalación de calefacción, ventilación y aire acondicionado

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Kotzenbergscher Hof

Localidad: Horn-Bad Meinberg

Código postal: 32805

Subdivisión del país (NUTS): Lippe (DEA45)

País: Alemania

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 10/08/2026

Fecha de finalización de la duración: 13/12/2027

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

Información complementaria: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: Eigenerklärung Ausschlussgründe (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung):

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: Eigenerklärung Russland Sanktionen (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung):

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: Eigenerklärung zur Eignung (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Angabe der PQ-Nummer im Angebotsschreiben oder Formblatt
Eigenerklärung zur Eignung oder Einheitliche Europäische Eigenerklärung

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: Freistellungsbescheinigung nach § 48b
Einkommensteuergesetz (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Eigenerklärung):

Criterio: Inscripción en un registro mercantil

Descripción del criterio de selección: Handelsregistereintragung (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Eigenerklärung):

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: Angabe Insolvenzverfahren (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Eigenerklärung): Erklärung, dass ein Insolvenzverfahren oder ein vergleichbares gesetzlich geregeltes Verfahren weder beantragt noch eröffnet wurde, ein Antrag auf Eröffnung nicht mangels Masse abgelehnt wurde und sich das Unternehmen nicht in Liquidation befindet.

Criterio: Técnicos o entidades técnicas para llevar a cabo el trabajo

Descripción del criterio de selección: Angabe zu Arbeitskräften (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Eigenerklärung): Erklärung für die Ausführung der Leistungen erforderlichen Arbeitskräfte zur Verfügung stehen zu haben

Criterio: Media anual de personal

Descripción del criterio de selección: Arbeitskräfte (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Eigenerklärung): Erklärung zur Zahl der in den letzten 3 Jahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte, gegliedert nach Lohngruppen, mit extra ausgewiesenem Leitungspersonal

Criterio: Autorización o pertenencia a una organización particular necesaria para contratos de servicios

Descripción del criterio de selección: Berufsgenossenschaft (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Dritterklärung): Nachweis Mitgliedschaft in der Berufsgenossenschaft

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: Bescheinigung Sozialkasse (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Eigenerklärung): Unbedenklichkeitsbescheinigung der tariflichen Sozialkasse, falls das Unternehmen beitragspflichtig ist

Criterio: Seguro de indemnización por riesgos profesionales

Descripción del criterio de selección: Nachweis Berufs- und Betriebshaftpflichtversicherung (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Eigenerklärung):

Criterio: Referencias sobre obras específicas

Descripción del criterio de selección: Referenzen (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Eigenerklärung): Erklärung in den letzten fünf Kalenderjahren vergleichbare Leistungen ausgeführt habe/haben.

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: Zahlung von Steuern, Abgaben und Beiträgen zur Sozialversicherung (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Eigenerklärung): Erklärung, dass Verpflichtung zur Zahlung von Steuern und Abgaben sowie der Beiträge zur Sozialversicherung, soweit sie der Pflicht zur Beitragszahlung unterfallen, ordnungsgemäß erfüllt wurden

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: alemán

Plazo para solicitar información complementaria: 25/06/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.vergabe-westfalen.de/VMPSatellite/notice/CXWBYYRYT233101M/documents>

Canal de comunicación ad hoc:

Dirección web: <https://www.vergabe-westfalen.de/VMPSatellite/notice/CXWBYYRYT233101M>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.vergabe-westfalen.de/VMPSatellite/notice/CXWBYYRYT233101M>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán
Catálogo electrónico: No autorizada
Variantes: No autorizada
Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada
Plazo de recepción de ofertas: 07/07/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central
Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 31 Días

Información que puede completarse finalizado el plazo de presentación:

A discreción del comprador, podrán presentarse posteriormente todos los documentos relacionados con el licitador que falten.

Información complementaria: Unterlagen dürfen nur im Rahmen der Vorgaben gemäß § 16a VOB/A (EU) nachgefordert werden.

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 07/07/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lugar: Kreishaus Detmold, Raum 502

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: keine

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Vergabekammer Westfalen

Información sobre los plazos de revisión: Etwaige Vergabeverstöße muss der Bewerber/ Bieter gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB innerhalb von 10 Tagen nach Kenntnisnahme rügen. (2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Abgabe der Bewerbung oder der Angebote gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu TED rügen. (4) Ein Vergabenachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB innerhalb von 15 Kalendertagen nach der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer einzureichen.

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Stadt Horn-Bad Meinberg

Organización que recibe solicitudes de participación: Kreis Lippe - Der Landrat

5.1. Lote: LOT-0002

Título: Heizung

Descripción: Heizung

Identificador interno: 2

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45315000 Trabajos de instalación eléctrica de equipos de calefacción y otros equipos eléctricos para edificios

Clasificación adicional (cpv): 45331000 Trabajos de instalación de calefacción, ventilación y aire acondicionado

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Kotzenbergscher Hof

Localidad: Horn-Bad Meinberg

Código postal: 32805

Subdivisión del país (NUTS): Lippe (DEA45)

País: Alemania

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 10/08/2026

Fecha de finalización de la duración: 13/12/2027

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

Información complementaria: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: Eigenerklärung Ausschlussgründe (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung):

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: Eigenerklärung Russland Sanktionen (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung):

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: Eigenerklärung zur Eignung (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Angabe der PQ-Nummer im Angebotsschreiben oder Formblatt
Eigenerklärung zur Eignung oder Einheitliche Europäische Eigenerklärung

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: Freistellungsbescheinigung nach § 48b
Einkommensteuergesetz (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Eigenerklärung):

Criterio: Inscripción en un registro mercantil

Descripción del criterio de selección: Handelsregistereintragung (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Eigenerklärung):

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: Angabe Insolvenzverfahren (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Eigenerklärung): Erklärung, dass ein Insolvenzverfahren oder ein vergleichbares gesetzlich geregeltes Verfahren weder beantragt noch eröffnet wurde, ein Antrag auf Eröffnung nicht mangels Masse abgelehnt wurde und sich das Unternehmen nicht in Liquidation befindet.

Criterio: Técnicos o entidades técnicas para llevar a cabo el trabajo

Descripción del criterio de selección: Angabe zu Arbeitskräften (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Eigenerklärung): Erklärung für die Ausführung der Leistungen erforderlichen Arbeitskräfte zur Verfügung stehen zu haben

Criterio: Media anual de personal

Descripción del criterio de selección: Arbeitskräfte (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Eigenerklärung): Erklärung zur Zahl der in den letzten 3 Jahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte, gegliedert nach Lohngruppen, mit extra ausgewiesenem Leitungspersonal

Criterio: Autorización o pertenencia a una organización particular necesaria para contratos de servicios

Descripción del criterio de selección: Berufsgenossenschaft (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Dritterklärung): Nachweis Mitgliedschaft in der Berufsgenossenschaft

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: Bescheinigung Sozialkasse (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Eigenerklärung): Unbedenklichkeitsbescheinigung der tariflichen Sozialkasse, falls das Unternehmen beitragspflichtig ist

Criterio: Seguro de indemnización por riesgos profesionales

Descripción del criterio de selección: Nachweis Berufs- und Betriebshaftpflichtversicherung (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Eigenerklärung):

Criterio: Referencias sobre obras específicas

Descripción del criterio de selección: Referenzen (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Eigenerklärung): Erklärung in den letzten fünf Kalenderjahren vergleichbare Leistungen ausgeführt habe/haben.

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: Zahlung von Steuern, Abgaben und Beiträgen zur Sozialversicherung (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Eigenerklärung): Erklärung, dass Verpflichtung zur Zahlung von Steuern und Abgaben sowie der Beiträge zur Sozialversicherung, soweit sie der Pflicht zur Beitragszahlung unterfallen, ordnungsgemäß erfüllt wurden

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: alemán

Plazo para solicitar información complementaria: 25/06/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.vergabe-westfalen.de/VMPSatellite/notice/CXWBYYRYT233101M/documents>

Canal de comunicación ad hoc:

Dirección web: <https://www.vergabe-westfalen.de/VMPSatellite/notice/CXWBYYRYT233101M>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.vergabe-westfalen.de/VMPSatellite/notice/CXWBYYRYT233101M>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 07/07/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 31 Días

Información que puede completarse finalizado el plazo de presentación:

A discreción del comprador, podrán presentarse posteriormente todos los documentos relacionados con el licitador que falten.

Información complementaria: Unterlagen dürfen nur im Rahmen der Vorgaben gemäß § 16a VOB/A (EU) nachgefordert werden.

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 07/07/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lugar: Kreishaus Detmold, Raum 502

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: keine

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Vergabekammer Westfalen

Información sobre los plazos de revisión: Etwaige Vergabeverstöße muss der Bewerber/ Bieter gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB innerhalb von 10 Tagen nach Kenntnisaufnahme rügen.

(2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Abgabe der Bewerbung oder der Angebote gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu TED rügen. (4) Ein

Vergabenachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB innerhalb von 15 Kalendertagen nach der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer einzureichen.

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:
Stadt Horn-Bad Meinberg

Organización que recibe solicitudes de participación: Kreis Lippe - Der Landrat

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Stadt Horn-Bad Meinberg

Número de registro: 057660032032-31001-47

Dirección postal: Marktplatz 4

Localidad: Horn-Bad Meinberg

Código postal: 32805

Subdivisión del país (NUTS): Lippe (DEA45)

País: Alemania

Correo electrónico: z.vergabestelle@kreis-lippe.de

Teléfono: +495231625011

Dirección de internet: <https://www.horn-badmeinberg.de/>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Vergabekammer Westfalen

Número de registro: 05515-03004-0

Dirección postal: Albrecht-Thaer-Straße 9

Localidad: Münster

Código postal: 48147

Subdivisión del país (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)

País: Alemania

Correo electrónico: poststelle@brms.nrw.de

Teléfono: +49 2514113514

Fax: +49 2514112165

Dirección de internet: <https://www.vergabekammer.de>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Kreis Lippe - Der Landrat

Número de registro: 05766002002-31001-96

Dirección postal: Felix-Fechenbach-Str. 5

Localidad: Detmold

Código postal: 32756

Subdivisión del país (NUTS): Lippe (DEA45)

País: Alemania

Punto de contacto: 200.3 Zentrale Vergabestelle

Correo electrónico: z.vergabestelle@kreis-lippe.de

Teléfono: +495231625011

Fax: +49 5231630111883

Dirección de internet: <https://www.kreis-lippe.de/>

Funciones de esta organización:

Organización que recibe solicitudes de participación

8.1. ORG-0004

Denominación oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Número de registro: 0204:994-DOEVD-83

Localidad: Bonn

Código postal: 53119

Subdivisión del país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemania

Correo electrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Teléfono: +49228996100

Funciones de esta organización:

TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 47c53cc4-3171-4c50-a015-64947d3d999c - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 05/06/2026 11:07:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: alemán

Número de publicación del anuncio: 391335-2026

Número de la edición del DO S: 108/2026

Fecha de publicación: 08/06/2026