

# 391615-2025 - Licitación

**España – Servicios de reparación y mantenimiento de grupos refrigeradores – Mantenimiento preventivo y correctivo de instalaciones de climatización, equipos de aire acondicionado y calderas de Patrimonio Nacional**

**OJ S 114/2025 17/06/2025**

**Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal**

**Servicios**

## 1. Comprador

### 1.1. Comprador

Denominación oficial: Consejo de Administración del Patrimonio Nacional

Correo electrónico: [contratacion@patrimonionacional.es](mailto:contratacion@patrimonionacional.es)

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad estatal

Actividad del poder adjudicador: Educación

## 2. Procedimiento

### 2.1. Procedimiento

Título: Mantenimiento preventivo y correctivo de instalaciones de climatización, equipos de aire acondicionado y calderas de Patrimonio Nacional

Descripción: Mantenimiento preventivo y correctivo de instalaciones de climatización, equipos de aire acondicionado y calderas de Patrimonio Nacional

Identificador del procedimiento: e010bf4b-568f-4f1e-8cf4-44f66a560bb2

Identificador interno: 202520PA0330

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

#### 2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50730000 Servicios de reparación y mantenimiento de grupos refrigeradores

Clasificación adicional (cpv): 50720000 Servicios de reparación y mantenimiento de calefacción central

#### 2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

#### 2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 309 370,00 EUR

#### 2.1.4. Información general

**Base jurídica:**

Directiva 2014/24/UE

#### 2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

Insolvencia: Según lo establecido en la legislación vigente en materia de contratación pública

## 5. Lote

---

### 5.1. Lote: LOT-0000

Título: Mantenimiento preventivo y correctivo de instalaciones de climatización, equipos de aire acondicionado y calderas de Patrimonio Nacional

Descripción: Mantenimiento preventivo y correctivo de instalaciones de climatización, equipos de aire acondicionado y calderas de Patrimonio Nacional

Identificador interno: 202520PA0330

#### 5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50730000 Servicios de reparación y mantenimiento de grupos refrigeradores

Clasificación adicional (cpv): 50720000 Servicios de reparación y mantenimiento de calefacción central

#### 5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

#### 5.1.3. Duración estimada

Duración: 24 Meses

#### 5.1.6. Información general

##### Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

#### 5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

Enfoque para reducir el impacto ambiental: Otros

Objetivo social promovido: Otros

Contratación de innovación: Las obras, los suministros o los servicios contratados implican la innovación de procesos.

#### 5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

#### 5.1.10. Criterios de adjudicación

##### Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Oferta económica.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 100,00

#### 5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_llicitacion&idEvl=Ar690AiVpS0adbH3CysQuQ%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_llicitacion&idEvl=Ar690AiVpS0adbH3CysQuQ%3D%3D)

#### 5.1.12. Condiciones de la contratación pública

##### Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=Ar690AiVpS0adbH3CysQuQ%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=Ar690AiVpS0adbH3CysQuQ%3D%3D)

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español  
Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 16/07/2025 23:59:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 6 Meses

**Información sobre la apertura pública:**

Fecha de apertura: 17/07/2025 10:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lugar: Palacio Real de Madrid (virtual por Teams)

Fecha de apertura: 24/07/2025 10:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lugar: Palacio Real de Madrid (virtual por Teams)

**Condiciones del contrato:**

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

#### 5.1.15. Técnicas

**Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

**Información sobre el sistema dinámico de adquisición:**

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

#### 5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Consejo de Administración del Patrimonio Nacional - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Información sobre los plazos de revisión: La fecha anteriormente indicada es orientativa. La fecha de interposición de recurso serán 15 días hábiles desde la notificación del acto recurrible

## 8. Organizaciones

---

### 8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Consejo de Administración del Patrimonio Nacional

Número de registro: 10000250000465

Número de registro: S2801002C

Localidad: Madrid

Código postal: 28071

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

Punto de contacto: Consejo de Administración del Patrimonio Nacional

Correo electrónico: [contratacion@patrimonionacional.es](mailto:contratacion@patrimonionacional.es)

Teléfono: 914548817

Fax: 914548801

Dirección de internet: <http://www.patrimonionacional.es>

Perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=XwGANSzOU3E%3D>

**Otros puntos de contacto:**

Denominación oficial: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Localidad: Madrid

Código postal: 28071

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

Correo electrónico: [tribunal\\_recursos.contratos@hacienda.gob.es](mailto:tribunal_recursos.contratos@hacienda.gob.es)

**Funciones de esta organización:**

Comprador

Organización encargada de los procedimientos de recurso

## Información del anuncio

---

Identificador/versión del anuncio: d45a63a6-4cb6-4d47-95ef-5ddde516a890 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 16/06/2025 10:01:19 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 391615-2025

Número de la edición del DO S: 114/2025

Fecha de publicación: 17/06/2025