

392908-2026 - Licitación

Irlanda – Servicios de alquiler o venta de terrenos desocupados – DLR Co Co - Call for Expressions of Interest for Competitive Dialogue with DLR CoCo

OJ S 109/2026 09/06/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Dun Laoghaire-Rathdown County Council

Correo electrónico: procurement@dlrcoco.ie

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: DLR Co Co - Call for Expressions of Interest for Competitive Dialogue with DLR CoCo

Descripción: Call for Expressions of Interest for Competitive Dialogue with DLR Co Co, from economic operators with lands (with or without planning permission), in the view of entering an Agreement for the development of residential projects.

Identificador del procedimiento: e789deb4-b9d5-488e-8fb8-38a3245c3ab2

Tipo de procedimiento: Diálogo competitivo

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 70322000 Servicios de alquiler o venta de terrenos desocupados

Clasificación adicional (cpv): 45000000 Trabajos de construcción, 45210000 Trabajos de construcción de inmuebles, 45211000 Trabajos de construcción de inmuebles de viviendas colectivas y unifamiliares, 45211340 Trabajos de construcción de inmuebles de viviendas colectivas, 45211100 Trabajos de construcción para viviendas

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Dublin (IE061)

País: Irlanda

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 0,00 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: DLR Co Co - Call for Expressions of Interest for Competitive Dialogue with DLR CoCo
Descripción: Call for Expressions of Interest for Competitive Dialogue with DLR Co Co, from economic operators with lands (with or without planning permission), in the view of entering an Agreement for the development of residential projects.

Identificador interno: 0

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 70322000 Servicios de alquiler o venta de terrenos desocupados

Clasificación adicional (cpv): 45000000 Trabajos de construcción, 45210000 Trabajos de construcción de inmuebles, 45211000 Trabajos de construcción de inmuebles de viviendas colectivas y unifamiliares, 45211340 Trabajos de construcción de inmuebles de viviendas colectivas, 45211100 Trabajos de construcción para viviendas

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Dublin (IE061)

País: Irlanda

5.1.3. Duración estimada

Duración: 24 Meses

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 0,00 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Reducción de los impactos ambientales

Descripción: See tender documents

Enfoque para reducir el impacto ambiental: Otros

Contratación ecológica: criterios: Criterios de contratación pública ecológica nacionales

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

Información sobre la segunda fase de un procedimiento de dos fases:

Número mínimo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 3

El procedimiento se desarrollará en fases sucesivas. En cada fase, pueden eliminarse algunos participantes

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: inglés

Lenguas en las que los pliegos de contratación (o parte de ellos) están disponibles de forma no oficial: inglés

Plazo para solicitar información complementaria: 14/07/2026 16:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/listContractDocuments.do?resourceId=8324307>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/viewTenders.do?resourceId=8324307>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: inglés

Catálogo electrónico: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: Permitida

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 17/07/2026 16:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas**Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: The High Court of Ireland

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación: Dun Laoghaire-Rathdown County Council

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: The High Court of Ireland

Organización que recibe solicitudes de participación: Dun Laoghaire-Rathdown County Council

Organización que tramita ofertas: Dun Laoghaire-Rathdown County Council

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Dun Laoghaire-Rathdown County Council

Número de registro: 9509809R

Dirección postal: County Hall, Marine Road

Localidad: Dún Laoghaire

Código postal: A96 K6C9

Subdivisión del país (NUTS): Dublin (IE061)

País: Irlanda

Correo electrónico: procurement@dlrcoco.ie

Teléfono: 353 1 2054700

Dirección de internet: <https://www.dlrcoco.ie>

Perfil de comprador: <https://www.dlrcoco.ie>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación

Organización que recibe solicitudes de participación

Organización que tramita ofertas

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: The High Court of Ireland
Número de registro: The High Court of Ireland
Departamento: The High Court of Ireland
Dirección postal: Four Courts, Inns Quay, Dublin 7
Localidad: Dublin
Código postal: D07 WDX8
Subdivisión del país (NUTS): Dublin (IE061)
País: Irlanda
Correo electrónico: HighCourtCentralOffice@courts.ie
Teléfono: +353 1 8886000

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso
Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: European Dynamics S.A.
Número de registro: 002024901000
Departamento: European Dynamics S.A.
Localidad: Athens
Código postal: 15125
Subdivisión del país (NUTS): Βόρειος Τομέας Αθηνών (EL301)
País: Grecia
Correo electrónico: eproc-esender@eurodyn.com
Teléfono: +30 2108094500

Funciones de esta organización:

TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 14cf7b3d-7a6e-4496-897f-9ceaae304df9 - 01
Tipo de formulario: Licitación
Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Subtipo de anuncio: 16
Fecha de envío del anuncio: 05/06/2026 15:52:49 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental
Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: inglés
Número de publicación del anuncio: 392908-2026
Número de la edición del DO S: 109/2026
Fecha de publicación: 09/06/2026