

394025-2026 - Licitación

Italia – Servicios de reparación y mantenimiento de equipos eléctricos y mecánicos de edificios
– Servizio manutenzione impianti elettrici e idrotermosanitari

OJ S 109/2026 09/06/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal - Anuncio de cambios
Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: SACBO SpA

Correo electrónico: acquisti@pec.sacbo.it

Actividad de la entidad adjudicadora: Actividades aeroportuarias

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Servizio manutenzione impianti elettrici e idrotermosanitari

Descripción: Servizio manutenzione impianti elettrici e idrotermosanitari

Identificador del procedimiento: 3813af03-3faf-47d2-99f1-1e96012289a1

Identificador interno: 03/2026

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50710000 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos eléctricos y mecánicos de edificios

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Bergamo (ITC46)

País: Italia

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 13 950 000,00 EUR

2.1.4. Información general

Información complementaria: a) La procedura di gara è gestita interamente per via telematica sul portale <https://acquistisacbo.bravosolution.com> secondo quanto previsto dalle norme e condizioni contenute nella documentazione di gara; b) si rendono edotti i concorrenti che SACBO ha adottato il Codice Etico il cui testo è disponibile sul sito <https://www.milanbergamoaairport.it>. Essi si impegnano a rispettarlo; c) il concorrente indica all'atto dell'offerta le parti dei servizi che intende subappaltare, in conformità a quanto previsto dal Codice; in mancanza di tali indicazioni il subappalto è vietato; d) è previsto il sopralluogo da chiedere entro il 03/06/2026, come indicato nel Disciplinare di gara; e) si applicheranno le sole norme di cui al Codice dei contratti pubblici D.lgs. 36/2023 relative ai "Settori Speciali" integrate con le norme previste per i settori ordinari, qualora richiamate nei documenti di gara; f) ai sensi art. 108. c. 10 del D. Lgs. 36/2023, SACBO si riserva di non procedere all'aggiudicazione dell'appalto laddove nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del

contratto, e ciò anche in presenza di una sola offerta; g) il Responsabile del Procedimento per la fase di affidamento è l'ing. Cristian Solari, Direttore Acquisti Appalti e Servizi Generali.

Base jurídica:

Directiva 2014/25/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

Corrupción: come da Disciplinare di gara

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Servizio manutenzione impianti elettrici e idrotermosanitari

Descripción: Servizio manutenzione impianti elettrici e idrotermosanitari

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50710000 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos eléctricos y mecánicos de edificios

Opciones:

Descripción de las opciones: Il Contratto avrà le seguenti durate differenziate: - Lotto 1 – impianti elettrici: decorrenza dal 01/11/ 2026 e scadenza al 31/10/2030, - Lotto 2 – impianti idrotermosanitari: decorrenza dal 01/07/2027 e scadenza al 31/10/2030, con possibilità di proroga annuale, per non più di 2 volte consecutive. Il valore totale stimato indicato al punto 5.1.5 comprende l'eventuale proroga annuale per non più di 2 volte e gli oneri per rischi interferenziali per l'intero periodo.

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Bergamo (ITC46)

País: Italia

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/11/2026

Fecha de finalización de la duración: 31/10/2030

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 2

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 13 950 000,00 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Inscripción en un registro profesional relevante

Descripción del criterio de selección: Iscrizione alla C.C.I.A.A., o equivalente, per categoria di attività pertinente all'oggetto di gara.

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: Fatturato globale maturato nei migliori tre anni degli ultimi cinque anni precedenti a quello di indizione della procedura, non inferiore ad € 14.700.000, IVA esclusa.

Criterio: Referencias sobre servicios específicos

Descripción del criterio de selección: Aver regolarmente eseguito, negli ultimi dieci anni dalla data di indizione della presente procedura, contratti per “servizi di manutenzione e presidio di impianti elettrici e/o idrotermosanitari” per un fatturato complessivo non inferiore ad € 3.675.000, IVA esclusa.

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Come da disciplinare di gara

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: italiano

Dirección de los pliegos de contratación: <https://acquistisacbo.bravosolution.com>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://acquistisacbo.bravosolution.com>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: italiano

Catálogo electrónico: No autorizada

Descripción de la garantía financiera: Come indicato nel Disciplinare di gara

Plazo de recepción de ofertas: 29/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 6 Meses

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Non applicabile

Estructura financiera: 60 giorni data fattura fine mese

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunale Amministrativo

Regionale per la Lombardia — sezione staccata di Brescia

Información sobre los plazos de revisión: 30 giorni

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

SACBO SpA

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: SACBO SpA

Número de registro: 00237090162
Dirección postal: Via Orio al Serio 49/51
Localidad: Grassobbio
Código postal: 24050
Subdivisión del país (NUTS): Bergamo (ITC46)
País: Italia
Correo electrónico: acquisti@pec.sacbo.it
Teléfono: +39035326318
Fax: +39035326339
Dirección de internet: <https://www.milanbergamoairport.it>
Terminal de intercambio de información (URL): <https://acquistisacbo.bravosolution.com>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Tribunale Amministrativo Regionale per la Lombardia — sezione staccata di Brescia

Número de registro: 98156760179

Dirección postal: Via Carlo Zima n. 3

Localidad: Brescia

Código postal: 25121

Subdivisión del país (NUTS): Brescia (ITC47)

País: Italia

Correo electrónico: tarbs-segrprotocolloamm@ga-cert.it

Teléfono: +390302279401

Dirección de internet: <https://www.giustizia-amministrativa.it/tribunale-amministrativo-regionale-per-la-lombardia-brescia>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

10. Modificación

Versión del anuncio anterior que debe modificarse

:

26b76e0b-dce5-4ed0-8267-e26ab67dc2a0-01

Principal motivo de la modificación

:

Información actualizada

Descripción

:

Con riferimento alla procedura in oggetto, considerati i quesiti pervenuti in tema di subappalto, si precisa che il limite indicato al comma 1 dell'art. 119 del D.lgs. 36/2023 e all'art. 10.1 del Capitolato Speciale d'Appalto si intende riferito a ciascun lotto, singolarmente considerato. A fronte di tale precisazione il termine per la presentazione delle offerte è prorogato al 29.06.2026 ore 12:00. Conseguentemente vengono prorogati anche i seguenti termini: Richiesta Sopralluogo: 13.06.2026 ore 16:00; Invio quesiti: 20.06.2026 ore 16:00; Registrazione al portale acquisti SACBO: 26.06.2026.

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 846c81ff-a39e-40b3-8c05-e36de8254b05 - 02

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 17

Fecha de envío del anuncio: 05/06/2026 13:13:59 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: italiano

Número de publicación del anuncio: 394025-2026

Número de la edición del DO S: 109/2026

Fecha de publicación: 09/06/2026