

## 394081-2026 - Licitación

**Francia – Servicios de limpieza – Nettoyage des locaux du MAC VAL - Musée d'art contemporain du Val-de-Marne**

**OJ S 109/2026 09/06/2026**

**Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal**

**Servicios**

### 1. Comprador

---

#### 1.1. Comprador

Denominación oficial: Département du Val-de-Marne

Correo electrónico: [ddc-macval-marches@valdemarne.fr](mailto:ddc-macval-marches@valdemarne.fr)

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

### 2. Procedimiento

---

#### 2.1. Procedimiento

Título: Nettoyage des locaux du MAC VAL - Musée d'art contemporain du Val-de-Marne

Descripción: Les actions du titulaire se déroulent dans un établissement recevant du public et exposant/stockant des oeuvres d'art. Le marché couvre l'ensemble des prestations nécessaires pour conserver l'aspect et l'hygiène des bâtiments (intérieur et extérieur) et préserver le confort et la sécurité sanitaire du personnel et du public reçus dans l'établissement.

Identificador del procedimiento: 584cd9c1-df9a-4f40-afd6-1da9735979ba

Identificador interno: MAC-2026-08

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

Principales características del procedimiento: L'accord-cadre de type mixte est défini comme suit : 1. A prix global et forfaitaire pour les prestations de nettoyage ordinaire (part forfaitaire) : Les prestations seront rémunérées par application du prix global et forfaitaire pour les prestations de nettoyage ordinaire au vu de la Décomposition du Prix Global et Forfaitaire. 2. A bon de commande pour les prestations de nettoyage spécifique (hors forfait) : Les prestations seront rémunérées par application des prix figurant au bordereau des prix unitaires aux quantités commandées et exécutées, dont les conditions d'exécution sont fixées dans le cahier des charges. Les montants de l'accord-cadre sont fixés tels qu'indiqués : Montant minimum annuel : 100 000 € HT - Montant maximum annuel: 350 000 € HT Les montants seront identiques pour chaque période de reconduction.

##### 2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90910000 Servicios de limpieza

Clasificación adicional (cpv): 90919200 Servicios de limpieza de oficinas, 90911200 Servicios de limpieza de edificios, 90911300 Servicios de limpieza de ventanas

##### 2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: MAC VAL - Musée d'art contemporain du Val-de-Marne Place de la Libération

Localidad: Vitry-Sur-Seine

Código postal: 94400

Subdivisión del país (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

País: Francia

Información complementaria: Les valeurs estimées mentionnées correspondent aux prestations de nettoyage sur toute la durée du marché, reconductions comprises. Le présent marché est une relance de la consultation mac-2026-04 dont l'avis au BOAMP est le n° 26-13470 et le 93690-2026 au JOUE.

#### 2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 1 166 000,00 EUR

Valor máximo del acuerdo marco: 1 400 000,00 EUR

#### 2.1.4. Información general

Información complementaria: Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: français. Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées: français.

##### Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

Articles L2124-2, R2124-2 et R2161-2 à R2161-5 - L'appel d'offres ouvert est la procédure par laquelle l'acheteur choisit l'offre économiquement la plus avantageuse, sans négociation, sur la base de critères objectifs préalablement portés à la connaissance des candidats.

#### 2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

## 5. Lote

---

### 5.1. Lote: LOT-0001

Título: Nettoyage des locaux du MAC VAL - Musée d'art contemporain du Val-de-Marne

Descripción: Les actions du titulaire se déroulent dans un établissement recevant du public et exposant/stockant des œuvres d'art. Le marché couvre l'ensemble des prestations nécessaires pour conserver l'aspect et l'hygiène des bâtiments (intérieur et extérieur) et préserver le confort et la sécurité sanitaire du personnel et du public reçus dans l'établissement.

Identificador interno: MAC-2026-08

#### 5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90910000 Servicios de limpieza

Clasificación adicional (cpv): 90919200 Servicios de limpieza de oficinas, 90911200 Servicios de limpieza de edificios, 90911300 Servicios de limpieza de ventanas

#### 5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: MAC VAL - Musée d'art contemporain du Val-de-Marne Place de la Libération

Localidad: Vitry-Sur-Seine

Código postal: 94400

Subdivisión del país (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

País: Francia

#### 5.1.3. Duración estimada

Duración: 48 Meses

#### 5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 3

Más información sobre renovaciones: La reconduction sera considérée comme acceptée si aucune décision écrite contraire n'est prise par l'acheteur au moins 1 mois avant la fin de la durée de validité du marché. Si le montant de l'accord-cadre est atteint avant la date de reconduction prévue, une reconduction anticipée pourra avoir lieu. L'accord-cadre prendra effet à compter de sa date de notification et au plus tôt le 1er octobre 2026, pour une période initiale d'un (1) an, il sera ensuite reconductible à sa date anniversaire par décision tacite de l'administration, sans que sa durée totale n'excède quatre (4) ans.

#### 5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 1 166 000,00 EUR

Valor máximo del acuerdo marco: 1 399 998,00 EUR

#### 5.1.6. Información general

Se trata de una contratación recurrente

##### **Participación reservada:**

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Información complementaria: Afin d'apprécier avec exactitude la nature des prestations, la configuration des locaux et de prévenir les difficultés qui pourraient survenir au cours de l'exécution, des visites du site seront organisées par l'Administration, durant la mise en consultation du présent marché. Une visite obligatoire devra être effectuée. Les visites pourront être organisées dès la publication de l'annonce (voir modalités à l'article 5.2 du Règlement de Consultation ). Aucune visite ne sera effectuée quinze jours (15 jours) francs avant la date limite fixée pour la réception des offres L'attention des candidats est donc appelée sur le fait qu'en application des dispositions de l'article L. 2112-2 du Code de la commande publique, le titulaire du marché aura l'obligation, dans le cadre de l'exécution du marché, de promouvoir l'emploi de personnes rencontrant des difficultés particulières d'insertion, dans les conditions précisées à l'article 1.5 du CCAP. Il est fortement conseillé de s'inscrire lors du téléchargement du dossier de consultation pour être alerté des éventuelles modifications ou précisions sur les consultations téléchargées. Pour toute difficulté liée au téléchargement ou une navigation sur Maximilien, un numéro de téléphone sera transmis lors de la création d'un ticket d'incidence sur la plateforme.

#### 5.1.7. Contratación estratégica

Contratación ecológica: criterios: Criterios de contratación pública ecológica nacionales

#### 5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

#### 5.1.10. Criterios de adjudicación

##### **Criterio:**

Tipo: Precio

Descripción: Prestations ordinaires forfaitaires (DPGF annuelle) : 90 % de la note prix ;

Prestations spécifiques hors forfait (DQE annuel) : 10 % de la note prix.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 40

##### **Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: Valeur technique

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 50

**Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: Performance de l'entreprise en matière environnementale. La gestion écoresponsable proposée et notamment les produits employés et leur respect de l'environnement, la gestion du tri et des évacuations.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10

**5.1.11. Pliegos de contratación**

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: francés

Dirección de los pliegos de contratación: <https://marches.maximilien.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=939252&orgAcronyme=a8z>

**5.1.12. Condiciones de la contratación pública**

**Condiciones de presentación:**

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://marches.maximilien.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=939252&orgAcronyme=a8z>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 24/07/2026 16:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 180 Días

**Información sobre la apertura pública:**

Fecha de apertura: 24/07/2026

Información complementaria: Cette information est donnée à titre indicatif, la séance n'est publique.

**Condiciones del contrato:**

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: No autorizada

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

Estructura financiera: Monnaie utilisée : l'euro. Les sommes dues en exécution du marché seront réglées par mandat administratif dans un délai global de paiement de 30 jours dans les conditions prévues par les règles de la comptabilité publique, conformément aux articles L. 21911 à L. 219215 et R.21911 à R. 219322 du Code de la Commande Publique et à la réglementation en vigueur. Le financement est inscrit au budget Départemental. Les prix sont révisables. Dans le cadre de la dématérialisation de la facturation et conformément à la réglementation en vigueur, les factures électroniques doivent être déposées par l'entreprise attributaire sur le portail Chorus Pro. Plus d'informations sur le site <https://chorus.pro.gouv.fr>

**5.1.15. Técnicas**

**Acuerdo marco:**

Acuerdo marco sin convocatoria de nueva licitación

Número máximo de participantes: 1

**Información sobre el sistema dinámico de adquisición:**

Ningún sistema dinámico de adquisición

#### 5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal administratif de Melun  
Información sobre los plazos de revisión: Les voies de recours ouvertes aux candidats sont les suivantes : Référé précontractuel prévu aux articles L. 551-1 à L. 551-12 du code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. - Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA. - Recours de pleine juridiction ouvert aux concurrents évincés, et pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique. - Recours contre une décision administrative prévu aux articles R. 421-1 à R. 421-7 du CJA, et pouvant être exercé dans les 2 mois suivant la notification ou publication de la décision de l'organisme  
Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Département du Val-de-Marne  
Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación: Département du Val-de-Marne  
Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal administratif de Melun  
Organización que recibe solicitudes de participación: Département du Val-de-Marne  
Organización que tramita ofertas: Département du Val-de-Marne

## 8. Organizaciones

---

### 8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Département du Val-de-Marne  
Número de registro: 22940028800010  
Localidad: Vitry-sur-Seine  
Código postal: 94400  
Subdivisión del país (NUTS): Val-de-Marne (FR107)  
País: Francia  
Punto de contacto: Monsieur le Président du Département du Val-de-Marne  
Correo electrónico: [ddc-macval-marches@valdemarne.fr](mailto:ddc-macval-marches@valdemarne.fr)  
Teléfono: 3994

#### Funciones de esta organización:

Comprador  
Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación  
Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación  
Organización que recibe solicitudes de participación  
Organización que tramita ofertas

### 8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Tribunal administratif de Melun  
Número de registro: 17770704900017  
Dirección postal: 43 rue du Général de Gaulle  
Localidad: Melun cedex  
Código postal: 77008  
Subdivisión del país (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)  
País: Francia  
Correo electrónico: [greffe.ta-melun@juradm.fr](mailto:greffe.ta-melun@juradm.fr)  
Teléfono: +330160566630

Dirección de internet: <https://www.telerecours.fr>

**Funciones de esta organización:**

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

## **Información del anuncio**

---

Identificador/versión del anuncio: 55995f66-d409-404b-a108-2d7accf770c0 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 05/06/2026 17:38:08 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: francés

Número de publicación del anuncio: 394081-2026

Número de la edición del DO S: 109/2026

Fecha de publicación: 09/06/2026