

394197-2026 - Licitación

Suiza – Trabajos de construcción – Monteceneri (TI) Nuovo Centro Medico MZR, Opere da prefabbricato in legno, rivestimento di facciata e finestre in legno-metallo

OJ S 109/2026 09/06/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Obras

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: armasuisse Immobili

Correo electrónico: simap.bm@ar.admin.ch

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público bajo el control de una autoridad estatal

Actividad del poder adjudicador: Defensa

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Monteceneri (TI) Nuovo Centro Medico MZR, Opere da prefabbricato in legno, rivestimento di facciata e finestre in legno-metallo

Descripción: Descrizione dei compiti È prevista la costruzione di un nuovo centro medico della Regione – Monteceneri Piazza d'Armi Quantitativi principali: Pareti esterne in legno: 785.00 m2 Pareti interne in legno: 1'865.00 m2 Soletta 1P in legno: 1'065.00 m2 Soletta tetto in legno: 1'110.00 m2 Rivestimento di facciata: 850.00 m2 Finestre legno-metallo (85 pz.): 190.00 m2 Identificador del procedimiento: bb7c4735-0b8d-4649-8fed-8fd5a057248f

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45000000 Trabajos de construcción

2.1.2. Lugar de ejecución

País: Suiza

En cualquier parte de un país dado

Información complementaria: Piazza d'Armi Monte Ceneri

2.1.4. Información general

Información complementaria: Altri requisiti Altre indicazioni 1. L'aggiudicazione del contratto è subordinata alla maturità del progetto e alla disponibilità dei crediti. 2. L'elaborazione dell'offerta non dà diritto ad alcun rimborso. La documentazione relativa all'offerta non viene restituita. 3. Il committente si riserva di modificare i termini riportati nella documentazione d'appalto (in particolare quelli dell'aggiudicazione e dell'inizio lavori). L'offerente non ha in nessun caso diritto ad alcun tipo di indennizzo. 4. Fa stato la pubblicazione sul SIMAP. In caso di dubbi o contraddizioni, prevale il testo di pubblicazione in lingua italiana.

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Monteceneri (TI) Nuovo Centro Medico MZR, Opere da prefabbricato in legno, rivestimento di facciata e finestre in legno-metallo

Descripción: Descrizione dei compiti È prevista la costruzione di un nuovo centro medico della Regione – Monteceneri Piazza d'Armi Quantitativi principali: Pareti esterne in legno: 785.00 m2 Pareti interne in legno: 1'865.00 m2 Soletta 1P in legno: 1'065.00 m2 Soletta tetto in legno: 1'110.00 m2 Rivestimento di facciata: 850.00 m2 Finestre legno-metallo (85 pz.): 190.00 m2

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45000000 Trabajos de construcción

5.1.2. Lugar de ejecución

País: Suiza

En cualquier parte de un país dado

Información complementaria: Piazza d'Armi Monte Ceneri

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 05/10/2026

Fecha de finalización de la duración: 22/12/2028

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 1

Más información sobre renovaciones: L'aggiudicazione del contratto è subordinata alla maturità del progetto e alla disponibilità dei crediti.

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se sabe aún

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: CA1

Descripción: Prezzo

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 40

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: CA2

Descripción: Attendibilità del prezzo

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 15

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: CA3

Descripción: Sostenibilità

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 15

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: CA4

Descripción: Referenze dell'offerente

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 15

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: CA5

Descripción: Persone chiave

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 15

5.1.11. Pliegos de contratación

El acceso a determinados documentos de contratación está restringido

La información sobre los documentos restringidos está disponible en: [https://www.simap.ch/it/redirect?](https://www.simap.ch/it/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0lkIjpudWxsLCJwcm9qZWNoSWQ)

[context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0lkIjpudWxsLCJwcm9qZWNoSWQ](https://www.simap.ch/it/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0lkIjpudWxsLCJwcm9qZWNoSWQ)

Canal de comunicación ad hoc:

Nombre: Simap.ch

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Permitida

Dirección para la presentación: [https://www.simap.ch/it/redirect?](https://www.simap.ch/it/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0lkIjpudWxsLCJwcm9qZWNoSWQ)

[context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0lkIjpudWxsLCJwcm9qZWNoSWQ](https://www.simap.ch/it/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0lkIjpudWxsLCJwcm9qZWNoSWQ)

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: italiano, francés, alemán

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Descripción de la garantía financiera: Ai sensi del punto 5 del contratto previsto.

Plazo de recepción de ofertas: 20/07/2026 17:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 180 Días

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No se sabe aún

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Ulteriori indicazioni nella pubblicazione ufficiale su simap.ch

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

Estructura financiera: Ulteriori indicazioni nella pubblicazione ufficiale su simap.ch

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunale amministrativo federale

Información sobre los plazos de revisión: Indicazione dei rimedi giuridici Contro la presente decisione può essere interposto ricorso scritto (art. 56 LAPub) presso il Tribunale amministrativo federale, casella postale, 9023 S. Gallo, entro 20 giorni dalla data della notifica. Il ricorso deve essere presentato in duplice copia e contenere le conclusioni, i motivi, le indicazioni dei mezzi di prova e la firma del ricorrente o del suo rappresentante. Devono essere allegati una copia della presente decisione e i documenti indicati come mezzi di prova, se sono in possesso del ricorrente. Conformemente all'articolo 56 capoverso 2 LAPub, non si applicano le disposizioni della Legge federale sulla procedura amministrativa (PA) relative alla sospensione dei termini.

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: armasuisse Immobili

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: armasuisse Immobili

Número de registro: f7a10536-40ce-4a17-8ffc-14432fcca6d1

Dirección postal: Guisanplatz 1

Localidad: Bern

Código postal: 3003

Subdivisión del país (NUTS): Bern / Berne (CH021)

País: Suiza

Correo electrónico: simap.bm@ar.admin.ch

Teléfono: +41584632020

Dirección de internet: <https://www.ar.admin.ch>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Tribunale amministrativo federale

Número de registro: BVGER

Dirección postal: Postfach

Localidad: St. Gallen

Código postal: 9023

Subdivisión del país (NUTS): St. Gallen (CH055)

País: Suiza

Correo electrónico: info@bvger.admin.ch

Teléfono: +41584652626

Dirección de internet: <https://www.bvger.ch>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Simap.ch

Número de registro: CH001

Dirección postal: Holzikofenweg 36

Localidad: Bern

Código postal: 3003

Subdivisión del país (NUTS): Bern / Berne (CH021)

País: Suiza

Correo electrónico: support@simap.ch

Teléfono: +41584646388

Dirección de internet: <https://www.simap.ch>

Funciones de esta organización:

TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 2e1803bc-18c9-4665-af0b-44cfa6594027 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 08/06/2026 02:25:54 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: italiano, alemán, francés

Número de publicación del anuncio: 394197-2026

Número de la edición del DO S: 109/2026

Fecha de publicación: 09/06/2026