

394854-2025 - Licitación

España – Servicios de limpieza de edificios – Servicio integral de limpieza; desinfección, desratización y desinsectación, de dependencias de la DP del INSS de Barcelona, así como la recogida de basuras, el cierre de centros y edificios y el suministro de todos los productos de limpieza empleados.

OJ S 115/2025 18/06/2025

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal - Anuncio de cambios

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: INSS-Dirección provincial de Barcelona

Correo electrónico: contratacion.inss-barcelona.dp@seg-social.es

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad estatal

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Servicio integral de limpieza; desinfección, desratización y desinsectación, de dependencias de la DP del INSS de Barcelona, así como la recogida de basuras, el cierre de centros y edificios y el suministro de todos los productos de limpieza empleados.

Descripción: Procedimiento abierto

Identificador del procedimiento: 6c7f0fed-4d3d-47cc-a600-6838562376d4

Identificador interno: 08/VC-123/25 (reg. 1/26)

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios

Clasificación adicional (cpv): 39830000 Productos de limpieza, 90911300 Servicios de limpieza de ventanas, 90920000 Servicios de higienización de instalaciones, 90921000 Servicios de desinfección y exterminio, 90923000 Servicios de desratización

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Barcelona (ES511)

País: España

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 3 091 230,12 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.5. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Número máximo de lotes a los que un licitador puede presentar ofertas: 2

Condiciones del contrato:

Número máximo de lotes por los que se pueden adjudicar contratos a un solo licitador: 2

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

Delitos de terrorismo o delitos ligados a las actividades terroristas: Todo lo detallado en el artículo 71 de la LCSP

5. Lote**5.1. Lote: LOT-0001**

Título: Edificios sede

Descripción: Lote 1 - Edificios Sede

Identificador interno: 1

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios

Clasificación adicional (cpv): 39830000 Productos de limpieza, 90911300 Servicios de limpieza de ventanas, 90920000 Servicios de higienización de instalaciones, 90921000 Servicios de desinfección y exterminio, 90923000 Servicios de desratización

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Barcelona (ES511)

País: España

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/01/2026

Duración: 12 Meses

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 0

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 2 161 172,09 EUR

5.1.6. Información general**Participación reservada:**

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación**Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: criterio económico. . Bolsa gratuita de 200 horas de trabajo .

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 95,00

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 5,00

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=ULuqhtWbIMV%2FR5QFTlaM4A%3D%3D

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=ULuqhtWbIMV%2FR5QFTlaM4A%3D%3D

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 19/07/2025 14:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Plazo en el que la oferta debe seguir siendo válida: 7 Meses

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 23/07/2025 09:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Fecha de apertura: 30/07/2025 09:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lugar: Dirección Provincial del INSS de Barcelona

Lugar: Dirección Provincial del INSS de Barcelona

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: La empresa adjudicataria utilizará, de forma única y exclusiva, durante la ejecución del contrato productos de limpieza catalogados con la etiqueta ECOLABEL (Etiqueta Ecológico Europea).

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: INSS-Dirección provincial de Barcelona - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Información sobre los plazos de revisión: hasta 2026-05-10+02:00

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: INSS-Dirección provincial de Barcelona - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

5.1. Lote: LOT-0002

Título: Locales Caiss

Descripción: Lote 2 - Locales Caiss

Identificador interno: 2

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios
Clasificación adicional (cpv): 39830000 Productos de limpieza, 90911300 Servicios de limpieza de ventanas, 90920000 Servicios de higienización de instalaciones, 90921000 Servicios de desinfección y exterminio, 90923000 Servicios de desratización

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Barcelona (ES511)
País: España

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/01/2026
Duración: 12 Meses

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 0

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 930 058,03 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: criterio económico. . bolsa gratuita de 100 horas de trabajo .

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 95,00

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 5,00

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=ULuqhtWbIMV%2FR5QFTlaM4A%3D%3D

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=ULuqhtWbIMV%2FR5QFTlaM4A%3D%3D

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 19/07/2025 14:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Plazo en el que la oferta debe seguir siendo válida: 7 Meses

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 23/07/2025 09:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Fecha de apertura: 30/07/2025 09:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lugar: Dirección Provincial del INSS de Barcelona

Lugar: Dirección Provincial del INSS de Barcelona

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: La empresa adjudicataria utilizará, de forma única y exclusiva, durante la ejecución del contrato productos de limpieza catalogados con la etiqueta ECOLABEL (Etiqueta Ecológico Europea).

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: INSS-Dirección provincial de Barcelona - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Información sobre los plazos de revisión: hasta 2026-05-10+02:00

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: INSS-Dirección provincial de Barcelona - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: INSS-Dirección provincial de Barcelona

Número de registro: 10000400057141

Número de registro: Q0819004C

Localidad: Barcelona

Código postal: 08037

Subdivisión del país (NUTS): Barcelona (ES511)

País: España

Punto de contacto: INSS-Dirección provincial de Barcelona

Correo electrónico: contratacion.inss-barcelona.dp@seg-social.es

Teléfono: 934345618

Fax: 934345220

Perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=xJm1gIN5oJAQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Localidad: Madrid

Código postal: 28071

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Localidad: Madrid

Código postal: 28071

Subdivisión del país (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (ESZZZ)

País: España

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

10. Modificación

Versión del anuncio anterior que debe modificarse

:

50b0e2ec-44eb-401c-bd2b-c39f4aaa5263-01

Principal motivo de la modificación

:

Información actualizada

10.1. Modificación

Identificador de sección: LOT-0001

10.1. Modificación

Identificador de sección: LOT-0002

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 4dc088c5-dc9c-4cb2-8aca-9a7ac075ddff - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 17/06/2025 07:49:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 394854-2025

Número de la edición del DO S: 115/2025

Fecha de publicación: 18/06/2025