

**España – Servicios de limpieza de edificios – Servicio integral de limpieza; desinfección, desratización y desinsectación, de dependencias de la DP del INSS de Barcelona, así como la recogida de basuras, el cierre de centros y edificios y el suministro de todos los productos de limpieza empleados.**

**OJ S 115/2025 18/06/2025**

**Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal - Anuncio de cambios  
Servicios**

## 1. Comprador

---

### 1.1. Comprador

Denominación oficial: INSS-Dirección provincial de Barcelona

Correo electrónico: [contratacion.inss-barcelona.dp@seg-social.es](mailto:contratacion.inss-barcelona.dp@seg-social.es)

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad estatal

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

## 2. Procedimiento

---

### 2.1. Procedimiento

Título: Servicio integral de limpieza; desinfección, desratización y desinsectación, de dependencias de la DP del INSS de Barcelona, así como la recogida de basuras, el cierre de centros y edificios y el suministro de todos los productos de limpieza empleados.

Descripción: Procedimiento abierto

Identificador del procedimiento: 6c7f0fed-4d3d-47cc-a600-6838562376d4

Identificador interno: 08/VC-123/25 (reg. 1/26)

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

#### 2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios

Clasificación adicional (cpv): 39830000 Productos de limpieza, 90911300 Servicios de limpieza de ventanas, 90920000 Servicios de higienización de instalaciones, 90921000 Servicios de desinfección y exterminio, 90923000 Servicios de desratización

#### 2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Barcelona (ES511)

País: España

#### 2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 3 091 230,12 EUR

#### 2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

#### 2.1.5. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Número máximo de lotes a los que un licitador puede presentar ofertas: 2

Condiciones del contrato:

Número máximo de lotes por los que se pueden adjudicar contratos a un solo licitador: 2

#### **2.1.6. Motivos de exclusión**

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

Delitos de terrorismo o delitos ligados a las actividades terroristas: Todo lo detallado en el artículo 71 de la LCSP

### **5. Lote**

---

#### **5.1. Lote: LOT-0001**

Título: Edificios sede

Descripción: Lote 1 - Edificios Sede

Identificador interno: 1

##### **5.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios

Clasificación adicional (cpv): 39830000 Productos de limpieza, 90911300

Servicios de limpieza de ventanas, 90920000 Servicios de higienización de instalaciones,

90921000 Servicios de desinfección y exterminio, 90923000 Servicios de desratización

##### **5.1.2. Lugar de ejecución**

Subdivisión del país (NUTS): Barcelona (ES511)

País: España

##### **5.1.3. Duración estimada**

Fecha de inicio: 01/01/2026

Duración: 12 Meses

##### **5.1.4. Renovación**

Número máximo de renovaciones: 0

##### **5.1.5. Valor**

Valor estimado, IVA excluido: 2 161 172,09 EUR

##### **5.1.6. Información general**

Participación reservada: La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

##### **5.1.9. Criterios de selección**

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

Criterio:

##### **5.1.10. Criterios de adjudicación**

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: criterio económico. . Bolsa gratuita de 200 horas de trabajo .

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 95,00

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 5,00

#### 5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=ULuqhtWbIMV%2FR5QFTlaM4A%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=ULuqhtWbIMV%2FR5QFTlaM4A%3D%3D)

#### 5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=ULuqhtWbIMV%2FR5QFTlaM4A%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=ULuqhtWbIMV%2FR5QFTlaM4A%3D%3D)

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 19/07/2025 14:00:00 (UTC+2) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Plazo en el que la oferta debe seguir siendo válida: 7 Meses

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 23/07/2025 09:00:00 (UTC+2) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Fecha de apertura: 30/07/2025 09:00:00 (UTC+2) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lugar: Dirección Provincial del INSS de Barcelona

Lugar: Dirección Provincial del INSS de Barcelona

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: La empresa adjudicataria utilizará, de forma única y exclusiva, durante la ejecución del contrato productos de limpieza catalogados con la etiqueta ECOLABEL (Etiqueta Ecológico Europea).

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

#### 5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

#### 5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: INSS-Dirección provincial de Barcelona - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Información sobre los plazos de revisión: hasta 2026-05-10+02:00

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: INSS-Dirección provincial de Barcelona - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

#### 5.1. Lote: LOT-0002

Título: Locales Caiss

Descripción: Lote 2 - Locales Caiss

Identificador interno: 2

##### 5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios  
Clasificación adicional (cpv): 39830000 Productos de limpieza, 90911300  
Servicios de limpieza de ventanas, 90920000 Servicios de higienización de instalaciones,  
90921000 Servicios de desinfección y exterminio, 90923000 Servicios de desratización

#### **5.1.2. Lugar de ejecución**

Subdivisión del país (NUTS): Barcelona (ES511)

País: España

#### **5.1.3. Duración estimada**

Fecha de inicio: 01/01/2026

Duración: 12 Meses

#### **5.1.4. Renovación**

Número máximo de renovaciones: 0

#### **5.1.5. Valor**

Valor estimado, IVA excluido: 930 058,03 EUR

#### **5.1.6. Información general**

Participación reservada: La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

#### **5.1.9. Criterios de selección**

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

Criterio:

#### **5.1.10. Criterios de adjudicación**

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: criterio económico. . bolsa gratuita de 100 horas de trabajo .

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 95,00

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 5,00

#### **5.1.11. Pliegos de contratación**

Dirección de los pliegos de contratación: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=ULuqhtWbIMV%2FR5QFTIaM4A%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=ULuqhtWbIMV%2FR5QFTIaM4A%3D%3D)

#### **5.1.12. Condiciones de la contratación pública**

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=ULuqhtWbIMV%2FR5QFTIaM4A%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=ULuqhtWbIMV%2FR5QFTIaM4A%3D%3D)

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 19/07/2025 14:00:00 (UTC+2) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Plazo en el que la oferta debe seguir siendo válida: 7 Meses

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 23/07/2025 09:00:00 (UTC+2) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Fecha de apertura: 30/07/2025 09:00:00 (UTC+2) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lugar: Dirección Provincial del INSS de Barcelona

Lugar: Dirección Provincial del INSS de Barcelona

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: La empresa adjudicataria utilizará, de forma única y exclusiva, durante la ejecución del contrato productos de limpieza catalogados con la etiqueta ECOLABEL (Etiqueta Ecológico Europea).

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

#### 5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

#### 5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: INSS-Dirección provincial de Barcelona - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Información sobre los plazos de revisión: hasta 2026-05-10+02:00

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: INSS-Dirección provincial de Barcelona - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

## 8. Organizaciones

---

### 8.1. ORG-0001

Denominación oficial: INSS-Dirección provincial de Barcelona

Número de registro: 10000400057141

Número de registro: Q0819004C

Localidad: Barcelona

Código postal: 08037

Subdivisión del país (NUTS): Barcelona (ES511)

País: España

Punto de contacto: INSS-Dirección provincial de Barcelona

Correo electrónico: [contratacion.inss-barcelona.dp@seg-social.es](mailto:contratacion.inss-barcelona.dp@seg-social.es)

Teléfono: 934345618

Fax: 934345220

Perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=xJm1glN5oJAQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Localidad: Madrid

Código postal: 28071

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España  
Otros puntos de contacto:  
Denominación oficial: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales  
Localidad: Madrid  
Código postal: 28071  
Subdivisión del país (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (ESZZZ)  
País: España  
**Funciones de esta organización:**  
Comprador  
Organización encargada de los procedimientos de recurso  
Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

## 10. Modificación

---

Versión del anuncio anterior que debe modificarse: 50b0e2ec-44eb-401c-bd2b-c39f4aaa5263-01

Principal motivo de la modificación: Información actualizada

### 10.1. Modificación

Identificador de sección: LOT-0001

### 10.1. Modificación

Identificador de sección: LOT-0002

## Información del anuncio

---

Identificador/versión del anuncio: 4dc088c5-dc9c-4cb2-8aca-9a7ac075ddff - 01  
Tipo de formulario: Licitación  
Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal  
Subtipo de anuncio: 16  
Fecha de envío del anuncio: 17/06/2025 07:49:00 (UTC+2) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central  
Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español  
Número de publicación del anuncio: 394854-2025  
Número de la edición del DO S: 115/2025  
Fecha de publicación: 18/06/2025