

395143-2026 - Licitación

Francia – Trabajos de construcción – Consultation relative aux travaux de requalification de l'Acropole de Byrsa et réhabilitation du musée national de Carthage : Macro-lot 2 - Création de réserves. Macro-lot 3 - Réhabilitation, construction et aménagements paysagers. Macro-lot 4 - Scénographie muséale.

OJ S 109/2026 09/06/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Obras

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: EXPERTISE FRANCE

Correo electrónico: loubna.hafidi@expertisefrance.fr

Naturaleza jurídica del comprador: Organización que concede un contrato subvencionado por una autoridad estatal

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Consultation relative aux travaux de requalification de l'Acropole de Byrsa et réhabilitation du musée national de Carthage : Macro-lot 2 - Création de réserves. Macro-lot 3 - Réhabilitation, construction et aménagements paysagers. Macro-lot 4 - Scénographie muséale.

Descripción: Toutes les informations nécessaires peuvent être retrouvées dans le règlement de la consultation ainsi que les document du dossier de consultation entreprise (DCE) via le lien suivant : <https://www.marches-publics.gouv.fr/entreprise> La présente consultation est soumise au Code français de la commande publique (CCP) dans sa version en vigueur issue de l'ordonnance n° 2018-1074 du 26 novembre 2018 portant partie législative et du décret n° 2018-1075 du 3 décembre 2018 portant partie réglementaire du Code français de la commande publique (CCP). Cette consultation, qui concerne les macro-lots 2, 3 et 4, est une procédure avec négociation en application des articles L. 2124-3, R. 2124-3 à R. 2124-4 et R. 2161-12 à R. 2161-20 du Code français de la commande publique (CCP) afin de désigner les entreprises ou les groupements d'entreprises chargés de la réalisation des travaux du projet de requalification de l'Acropole de Byrsa et de réhabilitation du musée national de Carthage en Tunisie. Il s'agit d'une procédure restreinte dans laquelle seuls les candidats sélectionnés seront invités à remettre une offre et à participer aux négociations. La présente consultation concerne la phase 1 - Candidatures. Ainsi, en application de l'article R. 2124-3 CCP, le recours à la procédure avec négociation est justifié, par la nature et la complexité particulières des prestations, notamment : - la complexité des interfaces techniques entre les lots et macro-lots et l'intégration des contraintes patrimoniales ; - la nécessité d'organiser les macro-lots en phase pour permettre la conservation du patrimoine et la sécurité des oeuvres ; - la spécificité des travaux de scénographie muséale requérant une adaptation précise aux collections et à l'identité du musée ; - la nécessité d'ajuster les solutions techniques et financières proposées par les candidats.

Identificador del procedimiento: a03163a4-b83d-422a-8b9c-4c69be97231e

Identificador interno: 26-PAN-T001

Tipo de procedimiento: Negociado con publicación previa de un anuncio de licitación / licitación con negociación

El procedimiento está acelerado: no

Principales características del procedimiento: La consultation est publiée sur le site de l'État

PLACE : vous pouvez trouver la consultation en indiquant la référence suivante : 26-PAN-

T001 ou en faisant une recherche par mots clés.

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45000000 Trabajos de construcción

Clasificación adicional (cpv): 45112700 Trabajos de paisajismo

2.1.2. Lugar de ejecución

País: Túnez

Información complementaria: L'Acropole de Carthage est l'un des sites culturels majeurs en Tunisie, classé patrimoine mondial de l'UNESCO en 1979. Il est géré par deux opérateurs du ministère des Affaires culturelles : l'Institut national du patrimoine (INP) pour le volet scientifique et patrimoine bâti et l'Agence de mise en valeur du patrimoine et de promotion culturelle (AMVPPC) pour son exploitation. Le Musée national de Carthage ambitionne de devenir un lieu emblématique, capable de traduire la richesse historique d'une des plus grandes métropoles de la Méditerranée antique. Implanté sur un site classé au patrimoine mondial de l'UNESCO, il s'inscrit dans un contexte exceptionnel, à la fois archéologique, paysager et urbain. Sa réouverture, après sa fermeture en 2018, constitue un enjeu majeur visant à concilier la conservation et la valorisation du patrimoine avec l'intégration de nouvelles fonctions d'accueil, de convivialité et de services, dans le respect des exigences contemporaines, notamment en matière d'accessibilité et de mise en valeur des collections. Le projet vise également à renforcer l'identité du musée en tant que véritable porte d'entrée sur le site patrimonial de Carthage.

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.5. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Número máximo de lotes a los que un licitador puede presentar ofertas: 3

Condiciones del contrato:

Número máximo de lotes por los que se pueden adjudicar contratos a un solo licitador: 2

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Macro-lot 2 - Création de réserves

Descripción: Ces travaux intègrent la création de réserves archéologiques, dont le gros oeuvre, second oeuvre, et l'équipement techniques. Toutes les informations nécessaires peuvent être retrouvées dans le règlement de la consultation ainsi que les document du dossier de consultation entreprise (DCE) via le lien suivant : <https://www.marches-publics.gouv.fr/entreprise>

Identificador interno: 26-PAN-T001_macroLot2

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45212313 Trabajos de construcción de museos

Clasificación adicional (cpv): 45212310 Trabajos de construcción de edificios relacionados con exposiciones

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Paris (FR101)

País: Túnez

5.1.3. Duración estimada

Duración: 6 Meses

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: Requisito en solicitud de participación

Proyecto de contratación pública financiado total o parcialmente con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

Información complementaria: La présente consultation est une procédure avec négociation et concerne la première phase relative à l'admission des candidatures. Toutes les informations nécessaires peuvent être retrouvées dans le règlement de la consultation (modalités de soumissions, critères de jugements des candidatures etc) ainsi que dans les autres documents du dossier de consultation entreprise (DCE) via le lien suivant : <https://www.marches-publics.gouv.fr/entreprise>

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

Información sobre la segunda fase de un procedimiento de dos fases:

Número mínimo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 3

Número máximo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 5

El procedimiento se desarrollará en fases sucesivas. En cada fase, pueden eliminarse algunos participantes

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.marches-publics.gouv.fr/entreprise>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.marches-publics.gouv.fr/entreprise>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 10/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Toutes les modalités de la phase candidature ainsi que les critères de jugement et leurs pondérations sont définies dans le règlement de la consultation.

Facturación electrónica: Permitida
Se utilizarán pedidos electrónicos: no
Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal Judiciaire

Información sobre los plazos de revisión: Recours en référé précontractuel pouvant être exercé depuis le début de la procédure de passation jusqu'à la signature du marché ; Recours de pleine juridiction formé contre la validité du contrat ou certaines de ses clauses qui en sont divisibles, dans le délai de 2 mois à compter de la parution de l'avis d'attribution. Un recours en référé contractuel peut être exercé dans les 31 jours suivant la publication de l'avis d'attribution. S'il n'y a pas eu de publication d'un tel avis, la juridiction pourra être saisie jusqu'à l'expiration d'un délai de six mois à compter du lendemain du jour de la conclusion du contrat.

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: EXPERTISE FRANCE

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal Judiciaire

5.1. Lote: LOT-0002

Título: Macro-lot 3 - Réhabilitation, construction et aménagements paysagers

Descripción: Le macro-lot 3 comprend les travaux suivants : - Réhabilitation du séminaire des pères blancs pour accueillir l'exposition permanente, l'administration, les espaces culturels et pédagogiques et les espaces complémentaires de réserves - Réhabilitation de la salle du père Delattre en boutique - Construction du nouveau pôle d'accueil - Aménagement d'espaces fonctionnels et logistiques techniques - Réhabilitation d'un bâtiment en cafétéria - Aménagement paysager du cheminement principal - Aménagement de la place de l'UNESCO Toutes les informations nécessaires peuvent être retrouvées dans le règlement de la consultation ainsi que les document du dossier de consultation entreprise (DCE) via le lien suivant :

<https://www.marches-publics.gouv.fr/entreprise>

Identificador interno: 26-PAN-T001_macroLot3

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45000000 Trabajos de construcción

Clasificación adicional (cpv): 45112700 Trabajos de paisajismo

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Paris (FR101)

País: Túnez

5.1.3. Duración estimada

Duración: 18 Meses

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: Requisito en solicitud de participación
Proyecto de contratación pública financiado total o parcialmente con fondos de la UE
La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no
Información complementaria: La présente consultation est une procédure avec négociation et concerne la première phase relative à l'admission des candidatures. Toutes les informations nécessaires peuvent être retrouvées dans le règlement de la consultation (modalités de soumissions, critères de jugements des candidatures etc) ainsi que dans les autres documents du dossier de consultation entreprise (DCE) via le lien suivant : <https://www.marches-publics.gouv.fr/entreprise>

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

Información sobre la segunda fase de un procedimiento de dos fases:

Número mínimo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 3

Número máximo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 5

El procedimiento se desarrollará en fases sucesivas. En cada fase, pueden eliminarse algunos participantes

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.marches-publics.gouv.fr/entreprise>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.marches-publics.gouv.fr/entreprise>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 10/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Toutes les modalités de la phase candidature ainsi que les critères de jugement et leurs pondérations sont définies dans le règlement de la consultation.

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal Judiciaire

Información sobre los plazos de revisión: Recours en référé précontractuel pouvant être exercé depuis le début de la procédure de passation jusqu'à la signature du marché ; Recours de pleine juridiction formé contre la validité du contrat ou certaines de ses clauses qui en sont divisibles, dans le délai de 2 mois à compter de la parution de l'avis d'attribution. Un recours en référé contractuel peut être exercé dans les 31 jours suivant la publication de l'avis

d'attribution. S'il n'y a pas eu de publication d'un tel avis, la juridiction pourra être saisie jusqu'à l'expiration d'un délai de six mois à compter du lendemain du jour de la conclusion du contrat.

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: EXPERTISE FRANCE

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal Judiciaire

5.1. Lote: LOT-0003

Título: Macro-lot 4 - Scénographie muséale

Descripción: Les travaux scénographiques comprenant l'intégration de toutes les prestations, l'agencement, la fabrication et l'installation du mobilier et des vitrines, la production graphique et l'impression, la signalétique, les éclairages et les socles de la collection. Toutes les informations nécessaires peuvent être retrouvées dans le règlement de la consultation ainsi que les documents du dossier de consultation entreprise (DCE) via le lien suivant : <https://www.marches-publics.gouv.fr/entreprise>

Identificador interno: 26-PAN-T001_macroLot4

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45212313 Trabajos de construcción de museos

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Paris (FR101)

País: Túnez

5.1.3. Duración estimada

Duración: 18 Meses

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: Requisito en solicitud de participación

Proyecto de contratación pública financiado total o parcialmente con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no
Información complementaria: La présente consultation est une procédure avec négociation et concerne la première phase relative à l'admission des candidatures. Toutes les informations nécessaires peuvent être retrouvées dans le règlement de la consultation (modalités de soumissions, critères de jugements des candidatures etc) ainsi que dans les autres documents du dossier de consultation entreprise (DCE) via le lien suivant : <https://www.marches-publics.gouv.fr/entreprise>

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

Información sobre la segunda fase de un procedimiento de dos fases:

Número mínimo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 3

Número máximo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 5

El procedimiento se desarrollará en fases sucesivas. En cada fase, pueden eliminarse algunos participantes

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.marches-publics.gouv.fr/entreprise>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.marches-publics.gouv.fr/entreprise>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 10/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Toutes les modalités de la phase

candidature ainsi que les critères de jugement et leurs pondérations sont définies dans le règlement de la consultation.

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal Judiciaire

Información sobre los plazos de revisión: Recours en référé précontractuel pouvant être exercé depuis le début de la procédure de passation jusqu'à la signature du marché ; Recours de pleine juridiction formé contre la validité du contrat ou certaines de ses clauses qui en sont divisibles, dans le délai de 2 mois à compter de la parution de l'avis d'attribution. Un recours en référé contractuel peut être exercé dans les 31 jours suivant la publication de l'avis d'attribution. S'il n'y a pas eu de publication d'un tel avis, la juridiction pourra être saisie jusqu'à l'expiration d'un délai de six mois à compter du lendemain du jour de la conclusion du contrat.

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: EXPERTISE FRANCE

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal Judiciaire

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: EXPERTISE FRANCE

Número de registro: 80873479200035

Dirección postal: 40 boulevard de port royal

Localidad: Paris

Código postal: 75005

Subdivisión del país (NUTS): Paris (FR101)

País: Francia

Correo electrónico: loubna.hafidi@expertisefrance.fr

Teléfono: +33 170827522

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Tribunal Judiciaire

Número de registro: 17750111101763

Dirección postal: Tribunal de Paris, Parvis du Tribunal de Paris www.tribunal-de-paris.justice.fr

Localidad: PARIS

Código postal: 75859

Subdivisión del país (NUTS): Paris (FR101)

País: Francia

Punto de contacto: GREFFIER

Correo electrónico: accueil-paris@justice.fr

Teléfono: 0144325151

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0000

Denominación oficial: DEMATIS

Número de registro: 45072478600030

Localidad: Paris

Código postal: 75015

Subdivisión del país (NUTS): Paris (FR101)

País: Francia

Correo electrónico: contact@dematis.com

Teléfono: +33 172365548

Dirección de internet: www.dematis.com

Funciones de esta organización:

TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 38fd8fc5-0be5-483e-99c9-9ed2c5b07e9c - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 05/06/2026 15:20:02 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: francés

Número de publicación del anuncio: 395143-2026

Número de la edición del DO S: 109/2026

Fecha de publicación: 09/06/2026