

395317-2026 - Licitación

Países Bajos – Servicios de arquitectura y servicios conexos – Integraal ontwerpteam nieuwbouw basisschool Yunus Emre

OJ S 110/2026 10/06/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Gemeente Den Haag

Correo electrónico: jaco.debruijn@denhaag.nl

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Integraal ontwerpteam nieuwbouw basisschool Yunus Emre

Descripción: De gemeente Den Haag, vertegenwoordigd door de afdeling Centrale Vastgoedorganisatie (CVDH), is voornemens om vervangende nieuwbouw te realiseren voor de Islamitische basisschool Yunus Emre op de locatie Beresteinlaan 629 te Den Haag. Basisschool Yunus Emre is gelegen in de wijk Bouwlust en Vrederust (Venen, Oorden en Raden) in het stadsdeel Escamp. Het betreft vervangende nieuwbouw voor een basisschool met 17 groepen inclusief twee speellokale en gymnastiekzaal alsmede ruimte voor voor- en vroegschoolse educatie (VVE). De schoolnaam betreft ISNO Yunus Emre – Beresteinlaan. De opdracht behelst het maken van een ontwerp voor het nieuw te bouwen kindcentrum aan de Beresteinlaan 629 in Den Haag-Zuidwest. Dit ontwerp zal in fases worden uitgevoerd (SO, VO, DO en TO), waarbij goedkeuring en opdrachtverstrekking per fase geschiedt. De werkzaamheden omvatten het architectonische/bouwkundige, constructieve en installatietechnische ontwerp, inclusief de benodigde bouwfysische, brandveiligheids- en duurzaamheidsadviezen en uitwerkingen (inclusief circulariteit). Voor het geheel zal een taakstellend budget meegegeven worden waarbinnen het ontwerp gerealiseerd moet kunnen worden. Het opstellen van de kostenraming(-en) behoort ook tot de werkzaamheden van het ontwerpteam. Het verkrijgen van de benodigde vergunningen en alle werkzaamheden die daarbij komen kijken behoren ook tot de verantwoordelijkheden van het ontwerpteam.

Identificador del procedimiento: 93ff28a0-4152-4c62-96d6-8c71f094f3f3

Identificador interno: 2df181a0-e8b4-4c5f-b69b-4dfdd3990106

Tipo de procedimiento: Restringido

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71200000 Servicios de arquitectura y servicios conexos

Clasificación adicional (cpv): 71323200 Servicios de diseño de ingeniería de instalaciones, 71327000 Servicios de diseño de la estructura

2.1.2. Lugar de ejecución

País: Países Bajos

En cualquier parte de un país dado
Información complementaria: Zie documentatie

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 0,00 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento europeo único de contratación (DEUC)

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Integraal ontwerpteam nieuwbouw basisschool Yunus Emre

Descripción: De gemeente Den Haag, vertegenwoordigd door de afdeling Centrale Vastgoedorganisatie (CVDH), is voornemens om vervangende nieuwbouw te realiseren voor de Islamitische basisschool Yunus Emre op de locatie Beresteinlaan 629 te Den Haag. Basisschool Yunus Emre is gelegen in de wijk Bouwlust en Vrederust (Venen, Oorden en Raden) in het stadsdeel Escamp. Het betreft vervangende nieuwbouw voor een basisschool met 17 groepen inclusief twee speellokalen en gymnastiekzaal alsmede ruimte voor voor- en vroegschoolse educatie (VVE). De schoolnaam betreft ISNO Yunus Emre – Beresteinlaan. De opdracht behelst het maken van een ontwerp voor het nieuw te bouwen kindcentrum aan de Beresteinlaan 629 in Den Haag-Zuidwest. Dit ontwerp zal in fases worden uitgevoerd (SO, VO, DO en TO), waarbij goedkeuring en opdrachtverstrekking per fase geschiedt. De werkzaamheden omvatten het architectonische/bouwkundige, constructieve en installatietechnische ontwerp, inclusief de benodigde bouwfysische, brandveiligheids- en duurzaamheidsadviezen en uitwerkingen (inclusief circulariteit). Voor het geheel zal een taakstellend budget meegegeven worden waarbinnen het ontwerp gerealiseerd moet kunnen worden. Het opstellen van de kostenraming(-en) behoort ook tot de werkzaamheden van het ontwerpteam. Het verkrijgen van de benodigde vergunningen en alle werkzaamheden die daarbij komen kijken behoren ook tot de verantwoordelijkheden van het ontwerpteam.
Identificador interno: b42ca401-cc65-49f3-b802-25bcda9e3400

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71200000 Servicios de arquitectura y servicios conexos

Clasificación adicional (cpv): 71323200 Servicios de diseño de ingeniería de instalaciones,
71327000 Servicios de diseño de la estructura

5.1.2. Lugar de ejecución

País: Países Bajos

En cualquier parte de un país dado

Información complementaria: Zie documentatie

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 08/12/2026

Fecha de finalización de la duración: 21/12/2029

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 0,00 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento europeo único de contratación (DEUC)

Información sobre la segunda fase de un procedimiento de dos fases:

Número mínimo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 5

Número máximo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 5

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: neerlandés

Dirección de los pliegos de contratación: <https://s2c.mercell.com/today/208441>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Permitida

Dirección para la presentación: <https://s2c.mercell.com/today/208441>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: neerlandés

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 10/07/2026 07:00:00 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización de mediación: Rechtbank Den Haag

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Rechtbank Den Haag

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso:

Rechtbank Den Haag

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Gemeente Den Haag

Número de registro: 27370927

Dirección postal: Spui 70

Localidad: 's-Gravenhage

Código postal: 2511BT

Subdivisión del país (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)
País: Países Bajos
Punto de contacto: Jaco de Bruijn
Correo electrónico: jaco.debruijn@denhaag.nl
Teléfono: +31646141553
Dirección de internet: <https://www.denhaag.nl/nl/in-de-stad/ondernemen/zaken-doen-met-de-gemeente.htm>

Perfil de comprador: <https://s2c.mercell.com/buyer/19684>

Funciones de esta organización:

Comprador

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Rechtbank Den Haag

Número de registro: 221909103

Dirección postal: Prins Clauslaan 60

Localidad: Den Haag

Código postal: 2595AJ

Subdivisión del país (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

País: Países Bajos

Correo electrónico: voorlichting.rb.den.haag@rechtspraak.nl

Teléfono: +31 703813131

Dirección de internet: <http://www.rechtspraak.nl/Organisatie/Rechtbanken/Den-Haag/Contact>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

Organización de mediación

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: dbb03156-48d0-4d53-ada2-234a9b1f9154 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 08/06/2026 13:30:52 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Anuncio: fecha de envío (por parte del eSender): 08/06/2026 13:33:10 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: neerlandés

Número de publicación del anuncio: 395317-2026

Número de la edición del DO S: 110/2026

Fecha de publicación: 10/06/2026