

395633-2026 - Licitación

Irlanda – Trabajos de construcción de pisos – Galway City Council Residential Accommodation units and Cultural venue, Merchants Road Lower, Galway

OJ S 110/2026 10/06/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Obras

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Galway City Council

Correo electrónico: James.murphy@galwaycity.ie

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público bajo el control de una autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Galway City Council Residential Accommodation units and Cultural venue, Merchants Road Lower, Galway

Descripción: Redevelopment of the site at 17-20 Merchants Road Lower, Galway City to 5 storey building with 4 storeys of apartments over ground floor cultural venue and access to roof terrace'

Identificador del procedimiento: c3a9c7ed-4515-4dad-a649-49dd0450f646

Tipo de procedimiento: Restringido

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45211341 Trabajos de construcción de pisos

Clasificación adicional (cpv): 45211350 Trabajos de construcción de inmuebles multifuncionales, 45211000 Trabajos de construcción de inmuebles de viviendas colectivas y unifamiliares, 45210000 Trabajos de construcción de inmuebles

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): West (IE042)

País: Irlanda

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 10 000 000,00 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Galway City Council Residential Accommodation units and Cultural venue, Merchants Road Lower, Galway

Descripción: Redevelopment of the site at 17-20 Merchants Road Lower, Galway City to 5 storey building with 4 storeys of apartments over ground floor cultural venue and access to roof terrace'

Identificador interno: 0

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45211341 Trabajos de construcción de pisos

Clasificación adicional (cpv): 45211350 Trabajos de construcción de inmuebles multifuncionales, 45211000 Trabajos de construcción de inmuebles de viviendas colectivas y unifamiliares, 45210000 Trabajos de construcción de inmuebles

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): West (IE042)

País: Irlanda

5.1.3. Duración estimada

Duración: 48 Meses

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 10 000 000,00 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

Información sobre la segunda fase de un procedimiento de dos fases:

Número mínimo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 5

Número máximo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 8

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: irlandés

Lenguas en las que los pliegos de contratación (o parte de ellos) están disponibles de forma no oficial: irlandés

Plazo para solicitar información complementaria: 15/06/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/listContractDocuments.do?resourceId=8222206>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/viewTenders.do?resourceId=8222206>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: irlandés

Catálogo electrónico: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 22/06/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: The High Court of Ireland

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación: Galway City Council

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: The High Court of Ireland

Organización que recibe solicitudes de participación: Galway City Council

Organización que tramita ofertas: Galway City Council

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Galway City Council

Número de registro: 0022193M

Dirección postal: Galway City Council

Localidad: Galway

Código postal: H91 X4K8

Subdivisión del país (NUTS): West (IE042)

País: Irlanda

Correo electrónico: James.murphy@galwaycity.ie

Teléfono: 091536400

Dirección de internet: <https://www.galwaycity.ie>

Perfil de comprador: <https://www.galwaycity.ie>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación

Organización que recibe solicitudes de participación

Organización que tramita ofertas

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: The High Court of Ireland

Número de registro: The High Court of Ireland

Departamento: The High Court of Ireland
Dirección postal: Four Courts, Inns Quay, Dublin 7
Localidad: Dublin
Código postal: D07 WDX8
Subdivisión del país (NUTS): Dublin (IE061)
País: Irlanda
Correo electrónico: HighCourtCentralOffice@courts.ie
Teléfono: +353 1 8886000

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso
Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: European Dynamics S.A.
Número de registro: 002024901000
Departamento: European Dynamics S.A.
Localidad: Athens
Código postal: 15125
Subdivisión del país (NUTS): Βόρειος Τομέας Αθηνών (EL301)
País: Grecia
Correo electrónico: eproc-esender@eurodyn.com
Teléfono: +30 2108094500
Funciones de esta organización:
TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 163f325b-0d9d-4c3c-8519-4a20611044ee - 01
Tipo de formulario: Licitación
Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Subtipo de anuncio: 16
Fecha de envío del anuncio: 09/06/2026 13:25:13 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental
Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: irlandés
Número de publicación del anuncio: 395633-2026
Número de la edición del DO S: 110/2026
Fecha de publicación: 10/06/2026