

396205-2026 - Licitación

Alemania – Trabajos de obra bruta – Grundschule Wagenstadt - Erd-, Wasserhaltungs-, Verbau-, Leitungs- und Rohbauarbeiten

OJ S 110/2026 10/06/2026

**Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal - Anuncio de cambios
Obras**

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Stadt Herbolzheim

Correo electrónico: info@stadt-herbolzheim.de

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público bajo el control de una autoridad estatal

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Grundschule Wagenstadt - Erd-, Wasserhaltungs-, Verbau-, Leitungs- und Rohbauarbeiten

Descripción: Objektbeschreibung Die Grundschule wurde in den 1960er#Jahren errichtet und besteht aus einem dreigeschossigen Hauptgebäude ohne Unterkellerung. Westlich des Hauptgebäudes wurde im Jahr 1998 ein eingeschossiger Erweiterungsbau realisiert; gleichzeitig wurden Umbaumaßnahmen im Hauptgebäude durchgeführt. Die tragenden Außenwände sowie die Stützen und Unterzüge sind in Stahlbeton ausgeführt, die nichttragenden Innenwände bestehen aus Kalksandsteinmauerwerk (KS#Vollsteine). Die Decken über dem Erdgeschoss und dem 1. Obergeschoss sind als Rippendecken mit einer Gesamtstärke von ca. 33 cm ausgeführt. Die Decke über dem 2. Obergeschoss ist ebenfalls als Rippendecke ausgeführt, mit Bimssteinen ausgefacht und weist eine Gesamtstärke von ca. 25 cm auf. Die zulässigen Belastungsklassen der Decken sind den Bestandsplänen zu entnehmen und während der Bauausführung zwingend einzuhalten. Aufgabenstellung Die Grundschule Herbolzheim#Wagenstadt wird über einen Zeitraum von ca. 1½ Jahren umfassend umgebaut und saniert. Das Bestandsgebäude erhält ein zusätzliches Dachgeschoss mit Satteldach sowie ein vollflächiges Wärmedämmverbundsystem mit vorgehängter Fassade. Das Gebäude wird bis auf den Rohbau vollständig entkernt und anschließend saniert. Südlich des Bestandsgebäudes wird ein neuer Anbau in Stahlbetonbauweise errichtet. Im Gebäudeinneren wird ein neuer Aufzug über alle Geschosse (Erdgeschoss bis 2. Obergeschoss) eingebaut. Für die erforderlichen Aushubarbeiten ist südlich und östlich des Bestandsgebäudes eine Verbaulösung vorgesehen. Nördlich des Bestandsgebäudes entsteht ein neues Treppenhaus in Stahlbetonbauweise, das als zweiter baulicher Rettungsweg dient. Der Zugang zum neuen Dachgeschoss erfolgt über dieses Treppenhaus. Beide Anbauten sind nicht unterkellert und erhalten eine Pfahlgründung. Bei der Herstellung der Baugruben ist die Grundbruchsicherheit des Bestandsgebäudes zwingend zu berücksichtigen.

Identificador del procedimiento: fd8819cd-c05a-4246-bb4c-e7b17f8f18dc

Identificador interno: 2026002331

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45223220 Trabajos de obra bruta

Clasificación adicional (cpv): 45100000 Trabajos de preparación del terreno, 45231300

Trabajos de construcción de tuberías para agua y aguas residuales, 45262310 Trabajos con hormigón armado

2.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Herbolzheim

Código postal: 79336

Subdivisión del país (NUTS): Emmendingen (DE133)

País: Alemania

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

vob-a-eu -

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

Incumplimiento de obligaciones basadas en motivos de exclusión puramente nacionales:

Gemäß § 123, 124 GWB, § 57, 42 Abs. 1 VgV und § 16 VOB/A

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Grundschule Wagenstadt - Erd-, Wasserhaltungs-, Verba-, Leitungs- und Rohbauarbeiten

Descripción: Objektbeschreibung Die Grundschule wurde in den 1960er#Jahren errichtet und besteht aus einem dreigeschossigen Hauptgebäude ohne Unterkellerung. Westlich des Hauptgebäudes wurde im Jahr 1998 ein eingeschossiger Erweiterungsbau realisiert; gleichzeitig wurden Umbaumaßnahmen im Hauptgebäude durchgeführt. Die tragenden Außenwände sowie die Stützen und Unterzüge sind in Stahlbeton ausgeführt, die nichttragenden Innenwände bestehen aus Kalksandsteinmauerwerk (KS#Vollsteine). Die Decken über dem Erdgeschoss und dem 1. Obergeschoss sind als Rippendecken mit einer Gesamtstärke von ca. 33 cm ausgeführt. Die Decke über dem 2. Obergeschoss ist ebenfalls als Rippendecke ausgeführt, mit Bimssteinen ausgefacht und weist eine Gesamtstärke von ca. 25 cm auf. Die zulässigen Belastungsklassen der Decken sind den Bestandsplänen zu entnehmen und während der Bauausführung zwingend einzuhalten. Aufgabenstellung Die Grundschule Herbolzheim#Wagenstadt wird über einen Zeitraum von ca. 1½ Jahren umfassend umgebaut und saniert. Das Bestandsgebäude erhält ein zusätzliches Dachgeschoss mit Satteldach sowie ein vollflächiges Wärmedämmverbundsystem mit vorgehängter Fassade. Das Gebäude wird bis auf den Rohbau vollständig entkernt und anschließend saniert. Südlich des Bestandsgebäudes wird ein neuer Anbau in Stahlbetonbauweise errichtet. Im Gebäudeinneren wird ein neuer Aufzug über alle Geschosse (Erdgeschoss bis 2. Obergeschoss) eingebaut. Für die erforderlichen Aushubarbeiten ist südlich und östlich des Bestandsgebäudes eine Verbaulösung vorgesehen. Nördlich des Bestandsgebäudes entsteht ein neues Treppenhaus in Stahlbetonbauweise, das als zweiter baulicher Rettungsweg dient. Der Zugang zum neuen Dachgeschoss erfolgt über dieses

Treppenhaus. Beide Anbauten sind nicht unterkellert und erhalten eine Pfahlgründung. Bei der Herstellung der Baugruben ist die Grundbruchsicherheit des Bestandsgebäudes zwingend zu berücksichtigen.

Identificador interno: 1b56f681-244b-450e-a02a-547ded7fa5f8

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45223220 Trabajos de obra bruta

Clasificación adicional (cpv): 45100000 Trabajos de preparación del terreno, 45231300

Trabajos de construcción de tuberías para agua y aguas residuales, 45262310 Trabajos con hormigón armado

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Grundschule Im Weiherle 1

Localidad: Herbolzheim

Código postal: 79336

Subdivisión del país (NUTS): Emmendingen (DE133)

País: Alemania

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 26/10/2026

Fecha de finalización de la duración: 07/05/2027

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): no

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Referencias sobre obras específicas

Descripción del criterio de selección: Die Eignungskriterien finden Sie unter nachfolgendem Link. Diese müssen nicht ausschließlich auf die angegebene Kategorie zutreffen, sondern

können auch für weitere gelten. <https://bieterzugang.deutsche-evergabe.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/subproject/ef2fa8af-f9d8-43bf-be60-4f2e028115a9/suitabilitycriteria>

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Preis

Descripción: Preis

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 100

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: alemán

Plazo para solicitar información complementaria: 29/05/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Hora de

Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Dirección de los pliegos de contratación: <https://bieterzugang.deutsche-evergabe.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/deeplink/subproject/e0c8b9e5-6f0d-4704-9c23-786059a81628>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://bieterzugang.deutsche-evergabe.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/deeplink/subproject/e0c8b9e5-6f0d-4704-9c23-786059a81628>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: Permitida

Plazo de recepción de ofertas: 15/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 53 Días

Información que puede completarse finalizado el plazo de presentación:

A discreción del comprador, podrán presentarse posteriormente todos los documentos relacionados con el licitador que falten.

Información complementaria: Gemäß § 56 Abs. 2 VgV, § 51 Abs. 2 SektVO, § 16a Abs. 1 VOB /A-EU. Mögliche Hinweise des Auftraggebers in den Vergabeunterlagen sind zu beachten.

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Regierungspräsidium Karlsruhe

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Stadt Herbolzheim

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Regierungspräsidium Karlsruhe

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Stadt Herbolzheim

Número de registro: 8e9bba77-678e-4c74-8826-3a3d04ddb28b

Dirección postal: Hauptstraße 26

Localidad: Herbolzheim

Código postal: 79336

Subdivisión del país (NUTS): Emmendingen (DE133)

País: Alemania

Correo electrónico: info@stadt-herbolzheim.de

Teléfono: +49 764391770

Dirección de internet: www.stadt-herbolzheim.de

Funciones de esta organización:

Comprador

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Regierungspräsidium Karlsruhe

Número de registro: 60c395f3-7e2b-4252-92bf-0d4a78b37c5e

Departamento: Vergabekammer

Dirección postal: Durlacher Allee 100

Localidad: Karlsruhe

Código postal: 76137

Subdivisión del país (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)

País: Alemania

Punto de contacto: Vergabekammer

Correo electrónico: vergabekammer@rpk.bwl.de

Teléfono: +49 7219268732

Fax: +49 7219263985

Dirección de internet: <http://www.rp.baden-wuerttemberg.de>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Stadt Herbolzheim

Número de registro: 5cc27f49-5d2b-4040-87e2-1e93b1761483

Dirección postal: Hauptstraße 26

Localidad: Herbolzheim

Código postal: 79336

Subdivisión del país (NUTS): Emmendingen (DE133)

País: Alemania

Correo electrónico: vergabe@stadt-herbolzheim.de

Teléfono: +49 76439177560

Fax: +49 76439177180

Dirección de internet: <https://www.stadt-herbolzheim.de>

Funciones de esta organización:

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

8.1. ORG-0004

Denominación oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Número de registro: 0204:994-DOEVD-83

Localidad: Bonn

Código postal: 53119

Subdivisión del país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemania

Correo electrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Teléfono: +49228996100

Funciones de esta organización:

TED eSender

10. Modificación

Versión del anuncio anterior que debe modificarse

:

0b95237c-d2bc-4bbf-a28b-64bf4e745681-01

Principal motivo de la modificación

:

Corrección comprador

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 15a6213e-16ea-440c-a270-2829d5e141f6 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 09/06/2026 11:56:09 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: alemán

Número de publicación del anuncio: 396205-2026

Número de la edición del DO S: 110/2026

Fecha de publicación: 10/06/2026