

396386-2026 - Licitación

Francia – Trabajos de transformación de edificios – MARCHÉ DE TRAVAUX POUR LE DEMENAGEMENT DE L'OFPPRA

OJ S 110/2026 10/06/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Obras

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: OFPPRA

Correo electrónico: marches@ofppra.gouv.fr

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público bajo el control de una autoridad estatal

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: MARCHÉ DE TRAVAUX POUR LE DEMENAGEMENT DE L'OFPPRA

Descripción: Le marché a pour objet les travaux pour le déménagement de l'Office français de protection des réfugiés et apatrides (Ofppra).

Identificador del procedimiento: b34adac6-b592-49c7-9220-a73d1a7237dc

Identificador interno: 202606003

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: sí

Justificación del procedimiento acelerado: Cette urgence est liée à la nécessité pour l'Ofppra de quitter ses locaux actuels, dont les baux prendront fin le 31 décembre 2026, de limiter le risque de « double loyer » et de garantir la continuité du service public de l'asile. La réduction du délai de consultation est nécessaire au regard du calendrier particulièrement contraint de l'opération, qui implique d'assurer la bonne articulation des interventions de l'Ofppra avec les études et les travaux relevant du bailleur, notamment pour la « coque ERP », les prestations techniques dans les espaces ERP (courant fort et courant faible) et les bureaux.

Principales características del procedimiento: Cette urgence est liée à la nécessité pour l'Ofppra de quitter ses locaux actuels, dont les baux prendront fin le 31 décembre 2026, de limiter le risque de « double loyer » et de garantir la continuité du service public de l'asile. La réduction du délai de consultation est nécessaire au regard du calendrier particulièrement contraint de l'opération, qui implique d'assurer la bonne articulation des interventions de l'Ofppra avec les études et les travaux relevant du bailleur, notamment pour la « coque ERP », les prestations techniques dans les espaces ERP (courant fort et courant faible) et les bureaux.

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45262700 Trabajos de transformación de edificios

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

País: Francia

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.5. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Número máximo de lotes a los que un licitador puede presentar ofertas: 5

Condiciones del contrato:

Número máximo de lotes por los que se pueden adjudicar contratos a un solo licitador: 5

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Lot 1 - Plâtrerie – Plafonds – Menuiseries intérieures – Peinture

Descripción: Les travaux à réaliser par l'entreprise dans le cadre de son marché sont essentiellement les suivants : ouvrages de plâtrerie ; ouvrages de peinture ; Ouvrages de menuiseries intérieures

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45262700 Trabajos de transformación de edificios

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Duración: 6 Meses

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.marches-publics.gouv.fr>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=3014579&orgAcronyme=g6l>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 29/06/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 6 Meses

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Acuerdo marco con convocatoria de nueva licitación

Número máximo de participantes: 150

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal Administratif de Melun

Información sobre los plazos de revisión: Cf. RC

5.1. Lote: LOT-0002

Título: Lot 2 - Revêtements de sol

Descripción: Les travaux à réaliser par l'entreprise dans le cadre de son marché sont essentiellement les suivants : - les déposes de carrelage, - les carrelages, - les ragréages, - les revêtements muraux, - les revêtements en PVC, - les sols sportifs, - les protection des sols.

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45262700 Trabajos de transformación de edificios

Clasificación adicional (cpv): 45432100 Trabajos de pavimentación y revestimiento de suelos

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

País: Francia

Información complementaria: Les prestations s'exécutent au rez-de-chaussée (RDC), R+1 et R+2 du futur siège social de l'Ofpra, situé dans l'immeuble Joya (198-200 rue Carnot, Fontenay-sous-Bois, Val-de-Marne).

5.1.3. Duración estimada

Duración: 6 Meses

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.marches-publics.gouv.fr>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=3014579&orgAcronyme=g6l>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 29/06/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 6 Meses

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas**Acuerdo marco:**

Acuerdo marco con convocatoria de nueva licitación

Número máximo de participantes: 150

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal Administratif de Melun

Información sobre los plazos de revisión: Cf. RC

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal Administratif de Melun

5.1. Lote: LOT-0003

Título: Lot 3 - Cloisons modulaires

Descripción: Les travaux à réaliser par l'entreprise dans le cadre de son marché sont essentiellement les suivants : - les cloisons modulaires, - les portes de cloisons modulaires, - les Box autonomes.

Identificador interno: 202606003

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45262700 Trabajos de transformación de edificios

Clasificación adicional (cpv): 45421141 Instalación de tabiques

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

País: Francia

Información complementaria: Les prestations s'exécutent au rez-de-chaussée (RDC), R+1 et R+2 du futur siège social de l'Ofpra, situé dans l'immeuble Joya (198-200 rue Carnot, Fontenay-sous-Bois, Val-de-Marne).

5.1.3. Duración estimada

Duración: 6 Meses

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.marches-publics.gouv.fr>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.marches-publics.gouv.fr>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 29/06/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 6 Meses

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Acuerdo marco con convocatoria de nueva licitación

Número máximo de participantes: 150

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal Administratif de Melun

Información sobre los plazos de revisión: Cf. RC

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal Administratif de Melun

5.1. Lote: LOT-0004

Título: Lot 4 - Electricité

Descripción: Installations d'électricité Courants Forts et Courants Faibles à mettre en oeuvre dans le cadre des travaux preneur relatifs à l'aménagement d'un ERP situé au 198 rue Carnot à Fontenay-sous-Bois pour OFPRA

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45262700 Trabajos de transformación de edificios

Clasificación adicional (cpv): 45311200 Trabajos de instalación de accesorios eléctricos

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

País: Francia

Información complementaria: Les prestations s'exécutent au rez-de-chaussée (RDC), R+1 et R+2 du futur siège social de l'Ofpra, situé dans l'immeuble Joya (198-200 rue Carnot, Fontenay-sous-Bois, Val-de-Marne).

5.1.3. Duración estimada

Duración: 6 Meses

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

El acceso a determinados documentos de contratación está restringido

La información sobre los documentos restringidos está disponible en: <https://www.marches-publics.gouv.fr>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.marches-publics.gouv.fr>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 29/06/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 6 Meses

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Acuerdo marco con convocatoria de nueva licitación

Número máximo de participantes: 150

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal Administratif de Melun

Información sobre los plazos de revisión: Cf. RC

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal Administratif de Melun

5.1. Lote: LOT-0005

Título: Lot 5 - CVC – Plomberie

Descripción: Travaux Plomberie - Sanitaire – Chauffage – Ventilation- climatisation à mettre en oeuvre dans le cadre des travaux preneur relatifs à l'aménagement d'un ERP situé au 198 rue Carnot à Fontenay-sous-Bois, pour l'Ofpra.

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45262700 Trabajos de transformación de edificios

Clasificación adicional (cpv): 45331000 Trabajos de instalación de calefacción, ventilación y aire acondicionado

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Duración: 6 Meses

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.marches-publics.gouv.fr>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=3014579&orgAcronyme=g6l>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 29/06/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 6 Meses

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Acuerdo marco con convocatoria de nueva licitación

Número máximo de participantes: 150

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal Administratif de Melun
Información sobre los plazos de revisión: Cf. RC
Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal Administratif de Melun

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: OFPRA
Número de registro: 18000603300039
Dirección postal: 201 RUE CARNOT
Localidad: Fontenay-sous-Bois Cedex
Código postal: 94136
Subdivisión del país (NUTS): Val-de-Marne (FR107)
País: Francia
Punto de contacto: Pôle marchés
Correo electrónico: marches@ofpra.gouv.fr
Teléfono: 0158681310
Dirección de internet: <https://www.ofpra.gouv.fr/>
Perfil de comprador: <https://www.ofpra.gouv.fr/marches-publics>
Funciones de esta organización:
Comprador

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Tribunal Administratif de Melun
Número de registro: 17770704900017
Dirección postal: 43, rue du Général de Gaulle
Localidad: MELUN
Código postal: 77000
Subdivisión del país (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)
País: Francia
Correo electrónico: greffe.ta.mellun@juradm.fr
Teléfono: 0160566630
Dirección de internet: <https://melun.tribunal-administratif.fr/>
Funciones de esta organización:
Organización encargada de los procedimientos de recurso
Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 8bc49d50-af30-4ab2-842d-86123d69a9cb - 01
Tipo de formulario: Licitación
Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Subtipo de anuncio: 16
Fecha de envío del anuncio: 08/06/2026 17:03:26 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central
Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: francés
Número de publicación del anuncio: 396386-2026
Número de la edición del DO S: 110/2026
Fecha de publicación: 10/06/2026

