

398829-2026 - Licitación

Países Bajos – Servicios de seguridad – Beveiliging opvanglocatie

OJ S 110/2026 10/06/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Gemeente Haarlemmermeer

Correo electrónico: aanbesteden@haarlemmermeer.nl

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad regional

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Beveiliging opvanglocatie

Descripción: De beveiligers dienen: • Te zorgen voor toegangscontrole (en registratie) en actuele camerabeelden te bekijken. • Een gastvrij eerste aanspreekpunt te zijn voor bewoners, bezoekers, leveranciers en pers • Brand-, sluit- en algemene rondes te maken in en rondom het pand. • Toe te zien op het naleven van de huisregels door bewoners en op verzoek van de begeleiders te ondersteunen bij het uitvoeren van het sanctiebeleid. • Repressief en de-escalerend te handelen bij calamiteiten en onregelmatigheden. • De rol als hoofd BHV te vervullen op locatie tot eventuele alarmdiensten het overnemen. • Hulpdiensten op te vangen bij calamiteiten. • Op verzoek te ondersteunen bij de dagelijkse begeleiding op locatie, bijvoorbeeld bij kamerbezoeken en/of -controles, evenementen en het ontvangen van nieuwe bewoners en toewijzen van kamers . • Te zorgen voor een goede informatie-overdacht en samenwerking met begeleiders op locatie en de aanbestedende dienst. De beveiligingsinzet op locatie bedraagt momenteel 310,5 uur per week. Er is sprake van een bezetting van twee beveiligers, 24 uur per dag en 7 dagen per week en 365 dagen per jaar. Echter op maandag, woensdag en vrijdag wordt in de ochtend en middag afgeschaald naar één beveiligiger.

Identificador del procedimiento: a1623808-b13e-4fd2-a5a8-7a5451bdaca1

Identificador interno: 2026-546

Tipo de procedimiento: Restringido

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 79710000 Servicios de seguridad

2.1.2. Lugar de ejecución

País: Países Bajos

En cualquier parte de un país dado

Información complementaria: Gemeente Haarlemmermeer

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento europeo único de contratación (DEUC)

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Beveiliging opvanglocatie

Descripción: De beveiligers dienen: • Te zorgen voor toegangscontrole (en registratie) en actuele camerabeelden te bekijken. • Een gastvrij eerste aanspreekpunt te zijn voor bewoners, bezoekers, leveranciers en pers • Brand-, sluit- en algemene rondes te maken in en rondom het pand. • Toe te zien op het naleven van de huisregels door bewoners en op verzoek van de begeleiders te ondersteunen bij het uitvoeren van het sanctiebeleid. • Repressief en de-escalerend te handelen bij calamiteiten en onregelmatigheden. • De rol als hoofd BHV te vervullen op locatie tot eventuele alarmdiensten het overnemen. • Hulpdiensten op te vangen bij calamiteiten. • Op verzoek te ondersteunen bij de dagelijkse begeleiding op locatie, bijvoorbeeld bij kamerbezoeken en/of -controles, evenementen en het ontvangen van nieuwe bewoners en toewijzen van kamers. • Te zorgen voor een goede informatie-overdacht en samenwerking met begeleiders op locatie en de aanbestedende dienst. De beveiligingsinzet op locatie bedraagt momenteel 310,5 uur per week. Er is sprake van een bezetting van twee beveiligers, 24 uur per dag en 7 dagen per week en 365 dagen per jaar. Echter op maandag, woensdag en vrijdag wordt in de ochtend en middag afgeschaald naar één beveiligers.

Identificador interno: 1

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 79710000 Servicios de seguridad

Opciones:

Descripción de las opciones: Verlengingsoptie

5.1.2. Lugar de ejecución

País: Países Bajos

En cualquier parte de un país dado

Información complementaria: Gemeente Haarlemmermeer

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/03/2027

Fecha de finalización de la duración: 04/03/2031

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 3

Más información sobre renovaciones: elk 12 maanden

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento europeo único de contratación (DEUC)

Información sobre la segunda fase de un procedimiento de dos fases:

Número mínimo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 5

Número máximo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 5

El procedimiento se desarrollará en fases sucesivas. En cada fase, pueden eliminarse algunos participantes

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Samenwerking in integrale aanpak op locatie

Descripción: Wordt uitgewerkt in de gunningsfase

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 25

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Personele kwaliteit, continuïteit en teamstabiliteit

Descripción: Wordt uitgewerkt bij de gunningsfase

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 25

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Beveiligers spreken naast Nederlands en Engels ook Russisch en/of Oekraïens

Descripción: Wordt uitgewerkt bij de gunningsfase

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 20

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Prijs

Descripción: Wordt uitgewerkt bij de gunningsfase

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 30

5.1.11. Pliegos de contratación

Plazo para solicitar información complementaria: 22/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/428332>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones del procedimiento:

Fecha estimada de envío de las invitaciones a presentar ofertas: 14/09/2026

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/428332>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: neerlandés

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 17/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización de mediación: Gemeente Haarlemmermeer - Klachtenmeldpunt aanbestedingen

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Gemeente Haarlemmermeer - Rechtbank Noord-Holland

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

Gemeente Haarlemmermeer - www.tenderned.nl

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso:

Gemeente Haarlemmermeer

Organización que recibe solicitudes de participación: Gemeente Haarlemmermeer - www.tenderned.nl

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Gemeente Haarlemmermeer

Número de registro: 381942865

Dirección postal: Taurusavenue 100

Localidad: Hoofddorp

Código postal: 2132 LS

Subdivisión del país (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

País: Países Bajos

Punto de contacto: Marlies Peeters

Correo electrónico: aanbesteden@haarlemmermeer.nl

Teléfono: +31 9001852

Dirección de internet: <http://www.haarlemmermeer.nl>

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Klachtenmeldpunt aanbestedingen

Localidad: Haarlemmermeer

Código postal: 2132 LS

Subdivisión del país (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

País: Países Bajos

Punto de contacto: Klachtenafhandeling Aanbesteden

Correo electrónico: aanbesteden@haarlemmermeer.nl

Dirección de internet: <http://www.haarlemmermeer.nl>

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Rechtbank Noord-Holland

Localidad: Haarlem
Código postal: 2011 DB
Subdivisión del país (NUTS): Agglomeratie Haarlem (NL32A)
País: Países Bajos
Correo electrónico: Info@rechtspraak.nl
Teléfono: +31 883616100
Dirección de internet: <http://www.rechtspraak.nl>
Otros puntos de contacto:
Denominación oficial: www.tenderned.nl
Localidad: Den Haag
Código postal: 2509AC
Subdivisión del país (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)
País: Países Bajos
Correo electrónico: Info@tenderned.nl
Dirección de internet: <http://Www.tenderned.nl>

Otros puntos de contacto:
Denominación oficial: www.tenderned.nl
Localidad: Den Haag
Código postal: 2509 AC
Subdivisión del país (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)
País: Países Bajos
Correo electrónico: Info@tenderned.nl
Dirección de internet: <http://Www.tenderned.nl>

Funciones de esta organización:

Comprador
Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación
Organización que recibe solicitudes de participación
Organización encargada de los procedimientos de recurso
Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso
Organización de mediación

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 0cc431e7-ae0a-4f89-b5de-b51d8ae3c7be - 01
Tipo de formulario: Licitación
Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Subtipo de anuncio: 16
Fecha de envío del anuncio: 08/06/2026 18:32:42 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central
Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: neerlandés
Número de publicación del anuncio: 398829-2026
Número de la edición del DO S: 110/2026
Fecha de publicación: 10/06/2026