# 399879-2026 - Licitación

**España – Servicios de conserjería – Servicio de conserjería y gestión integral de exposiciones en Casa Torre Jauregia**
**OJ S 111/2026 11/06/2026**
**Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal**
**Servicios**

## 1. Comprador

### 1.1. Comprador

Denominación oficial: Ayuntamiento de Santurtzi - Ayuntamiento de Santurtzi
Correo electrónico: contratacion@santurtzi.eus
Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local
Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

## 2. Procedimiento

### 2.1. Procedimiento

Título: Servicio de conserjería y gestión integral de exposiciones en Casa Torre Jauregia
Descripción: Servicio de conserjería y gestión integral de exposiciones en Casa Torre Jauregia
Identificador del procedimiento: 3a7d3f55-6fef-47b7-82e2-86b8e017a8f9
Identificador interno: 10/2026-04144
Tipo de procedimiento: Abierto
El procedimiento está acelerado: no
Principales características del procedimiento: Abierto

### 2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios
Clasificación principal (cpv): 98341130 Servicios de conserjería

### 2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Bizkaia (ES213)
País: España

### 2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 490 390,30 EUR

### 2.1.4. Información general

**Base jurídica:**
Directiva 2014/24/UE

### 2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio
Situación análoga a la quiebra con arreglo al Derecho nacional: Situación análoga a la quiebra con arreglo al Derecho nacional
Quiebra: Quiebra
Corrupción: Corrupción
Convenio con los acreedores: Convenio con los acreedores
Participación en una organización delictiva: Participación en una organización delictiva

Acuerdos con otros operadores económicos destinados a falsear la competencia: Acuerdos con otros operadores económicos destinados a falsear la competencia
Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho medioambiental: Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho medioambiental
Blanqueo de capitales o financiación del terrorismo: Blanqueo de capitales o financiación del terrorismo
Fraude: Fraude
Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos: Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos
Insolvencia: Insolvencia
Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho laboral: Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho laboral
Activos que están siendo administrados por un liquidador: Activos que están siendo administrados por un liquidador
Declaración falsa, ocultación de información, incapacidad de presentar los documentos exigidos u obtención de información confidencial del presente procedimiento: Que haya incurrido en falsas declaraciones, le haya ocultado información, no esté en condiciones de facilitar los documentos necesarios y haya obtenido información confidencial sobre este procedimiento
Incumplimiento de obligaciones basadas en motivos de exclusión puramente nacionales: Incumplimiento de las obligaciones establecidas en los motivos de exclusión puramente nacionales
Conflicto de intereses debido a su participación en el procedimiento de contratación: Conflicto de intereses debido a su participación en el procedimiento de contratación
Participación, directa o indirecta, en la preparación del presente procedimiento de contratación : Participación, directa o indirecta, en la preparación del presente procedimiento de contratación
Falta profesional grave: Mala conducta profesional grave
Rescisión anticipada, imposición de daños y perjuicios u otras sanciones comparables: Rescisión anticipada, imposición de daños y perjuicios u otras sanciones comparables
Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho social: Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho social
Incumplimiento de la obligación de pago de cotizaciones a la seguridad social: Incumplimiento de la obligación relacionada con el pago de las contribuciones a la seguridad social
Las actividades empresariales han sido suspendidas: Las actividades empresariales han sido suspendidas
Incumplimiento de la obligación de pago de impuestos: Incumplimiento de la obligación relacionada con el pago de impuestos
Delitos de terrorismo o delitos ligados a las actividades terroristas: Delitos de terrorismo o delitos ligados a las actividades terroristas
Delito relacionado con su conducta profesional en el ámbito de los contratos públicos de defensa: Delito relacionado con su conducta profesional en el ámbito de la contratación de defensa
Falta de fiabilidad que permita excluir riesgos para la seguridad del país: Falta de fiabilidad para excluir riesgos para la seguridad del país

## 5. Lote

### 5.1. Lote: LOT-0001

Título: Servicio de conserjería y gestión integral de exposiciones en Casa Torre Jauregia

Descripción: Servicio de conserjería y gestión integral de exposiciones en Casa Torre Jauregia
Identificador interno: 0

**5.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Servicios
Clasificación principal (cpv): 98341130 Servicios de conserjería

**5.1.2. Lugar de ejecución**

Subdivisión del país (NUTS): Bizkaia (ES213)
País: España

**5.1.3. Duración estimada**

Duración: 2 Años

**5.1.4. Renovación**

Número máximo de renovaciones: 2
Más información sobre renovaciones: Prórroga máximo 2 años por periodos anuales

**5.1.6. Información general**

**Participación reservada:**
La participación no está reservada.
Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE
La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

**5.1.9. Criterios de selección**

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio
Criterio: Volumen de negocios anual general
Descripción del criterio de selección: Volumen de negocios anual general

Criterio: Referencias sobre servicios específicos
Descripción del criterio de selección: Referencias sobre servicios específicos

**5.1.10. Criterios de adjudicación**

**Criterio:**
Tipo: Coste
Descripción: Los especificados en la carátula del Pliego de Condiciones
Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)
Criterio de adjudicación: número: 52
**Criterio:**
Tipo: Calidad
Descripción: Los especificados en la carátula del Pliego de Condiciones
Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)
Criterio de adjudicación: número: 48

**5.1.11. Pliegos de contratación**

Dirección de los pliegos de contratación: https://www.contratacion.euskadi.eus

**5.1.12. Condiciones de la contratación pública**

**Condiciones de presentación:**
Presentación electrónica: Obligatoria
Dirección para la presentación: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español, vasco

Catálogo electrónico: No autorizada
Variantes: No autorizada
Plazo de recepción de ofertas: 10/07/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central
Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 2 Meses
**Información sobre la apertura pública:**
Fecha de apertura: 22/07/2026 11:30:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central
Información complementaria: Apertura Archivo C Criterios cuantificables por formulas
**Condiciones del contrato:**
La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No
Facturación electrónica: Obligatoria
Se utilizarán pedidos electrónicos: no
Se utilizará el pago electrónico: no

#### 5.1.15. Técnicas

**Acuerdo marco:**
Ningún acuerdo marco
**Información sobre el sistema dinámico de adquisición:**
Ningún sistema dinámico de adquisición

#### 5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales
Información sobre los plazos de revisión: 15 días conforme al artículo 50 LCSP
Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Ayuntamiento de Santurtzi - Ayuntamiento de Santurtzi

## 8. Organizaciones

### 8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales
Número de registro: 118881.0
Dirección postal: Donostia-San Sebastián, 1 01010 Vitoria-Gasteiz
Localidad: Vitoria-Gasteiz
Código postal: 01010
Subdivisión del país (NUTS): Araba/Álava (ES211)
País: España
Correo electrónico: oarc@euskadi.eus
Teléfono: +34 945019595
**Funciones de esta organización:**
Organización encargada de los procedimientos de recurso

### 8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Ayuntamiento de Santurtzi - Ayuntamiento de Santurtzi
Número de registro: P4809500D
Dirección postal: Avenida Murrieta, 6.48980 Santurtzi (Bizkaia)
Localidad: Santurtzi
Código postal: 48980
Subdivisión del país (NUTS): Bizkaia (ES213)
País: España

Punto de contacto: Área de Cultura, Euskera y Deportes
Correo electrónico: contratacion@santurtzi.eus
Teléfono: +34 944205800
Dirección de internet: http://www.santurtzi.eus
Perfil de comprador: https://www.contratacion.euskadi.eus/
**Funciones de esta organización:**
Comprador
Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

## Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 6bcaec03-3c34-4de6-a192-e1a7f951a766 - 01
Tipo de formulario: Licitación
Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Subtipo de anuncio: 16
Fecha de envío del anuncio: 10/06/2026 09:15:01 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central
Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español
Número de publicación del anuncio: 399879-2026
Número de la edición del DO S: 111/2026
Fecha de publicación: 11/06/2026