

40012-2026 - Licitación

Francia – Servicios de reparación y mantenimiento de calefacción central – MARCHE D'EXPLOITATION DES INSTALLATIONS DE CHAUFFAGE, D'EAU CHAUDE SANITAIRE ET CONNEXES

OJ S 13/2026 20/01/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Cristal Habitat

Correo electrónico: correspondre@aws-france.com

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público

Actividad del poder adjudicador: Vivienda y servicios comunitarios

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: MARCHE D'EXPLOITATION DES INSTALLATIONS DE CHAUFFAGE, D'EAU CHAUDE SANITAIRE ET CONNEXES

Descripción: Suivant les sites, 5 types de marché sont applicables : - Marché de type MTI (gaz, fioul) : P1 + P2 + intéressement (marché température - conduite et entretien - intéressement) - Marché de type CPI (bois) : P1 + P2 + intéressement (comptage prestation - conduite et entretien - intéressement) - Marché de type CP (gaz, fioul, bois) : P1 + P2 (marché comptage - conduite et entretien) - Marché de type PFI (réseau de chaleur) : P2 + intéressement (prestations forfaitaires, conduite et entretien - intéressement) - Marché de type PF (réseau de chaleur, électricité) P2 (prestations forfaitaires - conduite et entretien)

Identificador del procedimiento: 37df72d3-0dae-4555-a216-a3e7e9f68f4f

Identificador interno: DPE/2026/CHAUFFAGE

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50720000 Servicios de reparación y mantenimiento de calefacción central

Clasificación adicional (cpv): 09123000 Gas natural, 09323000 Calefacción urbana

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 10 400 000,00 EUR

2.1.4. Información general

Información complementaria: Pour tout renseignement complémentaire concernant cette consultation, les candidats transmettent impérativement leur demande par l'intermédiaire du profil d'acheteur du pouvoir adjudicateur, dont l'adresse Url est la suivante : <https://www.marches-publics.info/>

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Patrimoine Cristal Habitat

Descripción: P1, P2, P3

Identificador interno: 1

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50720000 Servicios de reparación y mantenimiento de calefacción central

Clasificación adicional (cpv): 50720000 Servicios de reparación y mantenimiento de calefacción central, 09123000 Gas natural, 09323000 Calefacción urbana

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/07/2026

Duración: 60 Meses

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 0

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 10 400 000,00 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1766414>

Canal de comunicación ad hoc:

Nombre: AW Solutions

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1766414>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 17/02/2026 15:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 3 Meses

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 17/05/2026 15:30:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal Judiciaire de Chambéry

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal Judiciaire de Chambéry

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Avenue-Web Systèmes

Número de registro: CA2E0D58-9DF2-FA4D-F1D6F827A7181226

Localidad: Seyssinet-Pariset

Código postal: 38170

Subdivisión del país (NUTS): Isère (FRK24)

País: Francia

Correo electrónico: publications-joue@aws-france.com

Teléfono: +33480041260

Funciones de esta organización:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Cristal Habitat

Número de registro: 55721

Dirección postal: 1 Place Du Forum

Localidad: Chambéry Cédex

Código postal: 73000

Subdivisión del país (NUTS): Savoie (FRK27)

País: Francia

Punto de contacto: BEAUJOLIN Lucas

Correo electrónico: correspondre@aws-france.com

Teléfono: 0479718844

Dirección de internet: <http://www.cristal-habitat.fr/>

Perfil de comprador: <http://agysoft.marches-publics.info>

Funciones de esta organización:

Comprador

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Tribunal Judiciaire de Chambéry
Número de registro: CA2E0D8A-A82D-B942-A4F9CB7FF485E34F
Dirección postal: 9, Place du Palais de Justice
Localidad: Chambéry
Código postal: 73000
Subdivisión del país (NUTS): Savoie (FRK27)
País: Francia
Correo electrónico: tgi-chambery@justice.fr
Teléfono: 0479336009

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0004

Denominación oficial: Tribunal Judiciaire de Chambéry
Número de registro: CA2E0D9D-9F97-90B0-96480C0035D9EB6B
Dirección postal: 9, Place du Palais de Justice
Localidad: Chambéry
Código postal: 73000
Subdivisión del país (NUTS): Savoie (FRK27)
País: Francia
Correo electrónico: tgi-chambery@justice.fr
Teléfono: 0479336009

Funciones de esta organización:

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: e4b3b56e-f4fb-42a7-8efd-fb3ef9ec3abc - 01
Tipo de formulario: Licitación
Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Subtipo de anuncio: 16
Fecha de envío del anuncio: 16/01/2026 16:27:17 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental
Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: francés
Número de publicación del anuncio: 40012-2026
Número de la edición del DO S: 13/2026
Fecha de publicación: 20/01/2026