

400290-2026 - Licitación

España – Trabajos de construcción de inmuebles de viviendas colectivas – Ejecución de la obra para la construcción de 52 viviendas de promoción pública (vpo) de tipología residencial colectiva, sitas en las parcelas 4.1.2 y 4.1.3 del sector “cuartón cortijo” de la ciudad de Badajoz. ref. catastral: 3470709pd7035a0001js y 3470710pd7035a0001xs.

OJ S 111/2026 11/06/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Obras

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Consejería Delegada Inmobiliaria Municipal de Badajoz S.A.

Correo electrónico: administracion@inmuba.com

Naturaleza jurídica del comprador: Empresa pública bajo el control de una autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Vivienda y servicios comunitarios

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Ejecución de la obra para la construcción de 52 viviendas de promoción pública (vpo) de tipología residencial colectiva, sitas en las parcelas 4.1.2 y 4.1.3 del sector “cuartón cortijo” de la ciudad de Badajoz. ref. catastral: 3470709pd7035a0001js y 3470710pd7035a0001xs.

Descripción: Ejecución de la obra para la construcción de 52 viviendas de promoción pública (vpo) de tipología residencial colectiva, sitas en las parcelas 4.1.2 y 4.1.3 del sector “cuartón cortijo” de la ciudad de Badajoz. ref. catastral: 3470709pd7035a0001js y 3470710pd7035a0001xs.

Identificador del procedimiento: a2902889-567c-4bdd-bf69-6c467c28b5b9

Identificador interno: exp 005 26 Ejecución obra 52 VPO Cuartón Cortijo

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45211340 Trabajos de construcción de inmuebles de viviendas colectivas

Clasificación adicional (cpv): 45000000 Trabajos de construcción, 45200000 Trabajos generales de construcción de inmuebles y obras de ingeniería civil, 45211341 Trabajos de construcción de pisos

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Badajoz (ES431)

País: España

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 5 486 379,85 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

Falta profesional grave: Corrupción o Culpable de falta profesional grave

Blanqueo de capitales o financiación del terrorismo: Corrupción o Culpable de falta profesional grave

Corrupción: Corrupción o Culpable de falta profesional grave

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Ejecución de la obra para la construcción de 52 viviendas de promoción pública (vpo) de tipología residencial colectivo, sitas en las parcelas 4.1.2 y 4.1.3 del sector "cuartón cortijo" de la ciudad de Badajoz. ref. catastral: 3470709pd7035a0001js y 3470710pd7035a0001xs.

Descripción: Ejecución de la obra para la construcción de 52 viviendas de promoción pública (vpo) de tipología residencial colectivo, sitas en las parcelas 4.1.2 y 4.1.3 del sector "cuartón cortijo" de la ciudad de Badajoz. ref. catastral: 3470709pd7035a0001js y 3470710pd7035a0001xs.

Identificador interno: exp 005 26 Ejecución obra 52 VPO Cuartón Cortijo

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45211340 Trabajos de construcción de inmuebles de viviendas colectivas

Clasificación adicional (cpv): 45000000 Trabajos de construcción, 45200000 Trabajos generales de construcción de inmuebles y obras de ingeniería civil, 45211341 Trabajos de construcción de pisos

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Badajoz (ES431)

País: España

5.1.3. Duración estimada

Duración: 30 Meses

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: Otros

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Oferta económica.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 100

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=KFnesz%2BV6sXL1rX3q%2FMAPA%3D%3D

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=KFnesz%2BV6sXL1rX3q%2FMAPA%3D%3D

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 21/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 30 Meses

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 02/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: No autorizada

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Consejería Delegada Inmobiliaria Municipal de Badajoz S.A. - INMOBILIARIA MUNICIPAL DE BADAJOZ, S.A.

Información sobre los plazos de revisión: hasta 2026-09-24+02:00

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Consejería Delegada Inmobiliaria Municipal de Badajoz S.A.

Número de registro: 11156130159373

Número de registro: A06006811

Localidad: Badajoz

Código postal: 06002

Subdivisión del país (NUTS): Badajoz (ES431)

País: España

Punto de contacto: Consejería Delegada Inmobiliaria Municipal de Badajoz S.A.

Correo electrónico: administracion@inmuba.com

Teléfono: +034 924207169

Perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=L5a5Afb0R617h85%2Fpmmsfw%3D%3D>

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: INMOBILIARIA MUNICIPAL DE BADAJOZ, S.A.

Localidad: Badajoz

Código postal: 06002

Subdivisión del país (NUTS): Badajoz (ES431)

País: España

Correo electrónico: administracion@inmuba.com

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 6856e230-df94-4d6a-9658-5ccd7f81d7e3 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 10/06/2026 11:29:01 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 400290-2026

Número de la edición del DO S: 111/2026

Fecha de publicación: 11/06/2026