

400487-2026 - Licitación

Austria – Trabajos generales de construcción de inmuebles y obras de ingeniería civil – Innovationspartnerschaft zur Umsetzung des Projektes „Abbruch und Neubau des Schülerheims Bischofshofen“

OJ S 111/2026 11/06/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Obras

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Stadtgemeinde Bischofshofen

Correo electrónico: office@vergabekanzlei.at

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Innovationspartnerschaft zur Umsetzung des Projektes „Abbruch und Neubau des Schülerheims Bischofshofen“

Descripción: Die Stadtgemeinde Bischofshofen beabsichtigt, den Abbruch und den Neubau des bestehenden Schülerheims in Bischofshofen günstigenfalls an einen Gemeinnützigen Bauträger zu vergeben.

Identificador del procedimiento: 88214b99-dc3b-4ad2-9964-27b0a4980199

Identificador interno: 1

Tipo de procedimiento: Asociación para la innovación

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45200000 Trabajos generales de construcción de inmuebles y obras de ingeniería civil

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-3217

Título: „Abbruch und Neubau des Schülerheims Bischofshofen“

Descripción: Auftragsgegenständlich sind der Abbruch und der Neubau des bestehenden Schülerheims in Bischofshofen und damit insbesondere die zur Projektumsetzung erforderlichen Planungs- und Bauleistungen. Im Ergebnis soll eine Bruttogeschossfläche von ca. 1830 m² mit einer Nutzfläche von ca. 1461 m² erzeugt werden.

Identificador interno: 1

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45200000 Trabajos generales de construcción de inmuebles y obras de ingeniería civil

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Pinzgau-Pongau (AT322)

País: Austria

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 04/08/2026

Duración: 48 Meses

5.1.6. Información general

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

Información sobre la segunda fase de un procedimiento de dos fases:

Número mínimo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 3

Número máximo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 10

El procedimiento se desarrollará en fases sucesivas. En cada fase, pueden eliminarse algunos participantes

5.1.11. Pliegos de contratación

Plazo para solicitar información complementaria: 06/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Dirección de los pliegos de contratación: <https://gv.vergabeportal.at/Detail/247615>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://gv.vergabeportal.at/Detail/247615>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 13/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Acuerdo marco, en parte con y en parte sin convocatoria de nueva licitación

Número máximo de participantes: 5

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Landesverwaltungsgericht Salzburg

Información sobre los plazos de revisión: Gemäß den entsprechenden gesetzlichen Vorgaben

8. Organizaciones

8.1. ORG-6711

Denominación oficial: Stadtgemeinde Bischofshofen

Número de registro: 9110010443696

Dirección postal: Rathauspl. 1

Localidad: Bischofshofen

Código postal: 5500

Subdivisión del país (NUTS): Pinzgau-Pongau (AT322)

País: Austria

Punto de contacto: RA Dr. Philipp Götzl

Correo electrónico: office@vergabekanzlei.at

Teléfono: +43 662829000

Dirección de internet: <http://www.bischofshofen.at>

Funciones de esta organización:

Comprador

8.1. ORG-6706

Denominación oficial: Landesverwaltungsgericht Salzburg

Número de registro: 9110020126183

Dirección postal: Wasserfeldstraße 30

Localidad: Salzburg

Código postal: 5020

Subdivisión del país (NUTS): Salzburg und Umgebung (AT323)

País: Austria

Correo electrónico: post@lvwg-salzburg.gv.at

Teléfono: +43 66280423918

Dirección de internet: <https://www.salzburg.gv.at/lvwg/>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 87f39346-65a1-42c0-be92-2fd19d0ee112 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 09/06/2026 17:29:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: alemán

Número de publicación del anuncio: 400487-2026

Número de la edición del DO S: 111/2026

Fecha de publicación: 11/06/2026