

401146-2026 - Licitación

Países Bajos – Trabajos de construcción de obras de ingeniería, excepto puentes, túneles, pozos y pasos subterráneos – Thomas de Keyserplein

OJ S 111/2026 11/06/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Obras

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Gemeente Enschede

Correo electrónico: e.terhaar@enschede.nl

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Thomas de Keyserplein

Descripción: De Thomas de Keyserstraat in Enschede staat de komende periode op de planning voor een herinrichting. Aanleiding hiervoor is tweeledig. Enerzijds bevindt het plein zich in een staat waarin zowel de ondergrondse infrastructuur als de bovengrondse inrichting het einde van de technische levensduur naderen. Zo is vanuit het gemeentelijke onderhoudsprogramma vastgesteld dat groot onderhoud aan het asfalt en vervanging van de riolering noodzakelijk zijn. Daarnaast wordt de komende jaren een belangrijke hoofdafvoer voor regen- en grondwater aangelegd door de Thomas de Keyserstraat. Deze afvoer zal water uit een deel van de wijk Stadsveld transporteren richting de Usselerstroom. Anderzijds is er vanuit de omgeving een duidelijke wens om de kwaliteit van de openbare ruimte te verbeteren. Met name de parkeerplaats bij de aansluiting van de Thomas de Keyserstraat op de Wethouder Nijhuisstraat wordt momenteel als onaantrekkelijk en weinig uitnodigend ervaren. In eerste instantie was het project opgenomen als regulier groot onderhoud binnen het asfalt- en rioleringsprogramma. Naar aanleiding van interne en externe advisering is echter geconcludeerd dat een integrale aanpak wenselijk en doelmatig is. Door de verschillende opgaven te combineren, ontstaat de kans om het plein in zijn geheel toekomstbestendig in te richten, met aandacht voor klimaatadaptatie, verkeersveiligheid, gebruikskwaliteit en ruimtelijke kwaliteit. Deze aanbesteding heeft daarom betrekking op de integrale herinrichting van zowel de ondergrondse als bovengrondse infrastructuur van het Thomas de Keyserplein.

Identificador del procedimiento: 4e54f575-9bd0-4f72-8d42-8d8f3086546a

Identificador interno: b4a5f107-dd4e-468f-aaa5-7d4eb3bfae18

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45222000 Trabajos de construcción de obras de ingeniería, excepto puentes, túneles, pozos y pasos subterráneos

Clasificación adicional (cpv): 45232440 Trabajos de construcción de tuberías para aguas residuales, 45233222 Trabajos de pavimentación y asfaltado, 45432112 Colocación de adoquinado

2.1.2. Lugar de ejecución

País: Países Bajos

En cualquier parte de un país dado

Información complementaria: Zie documentatie

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 4 500 000,00 EUR

2.1.4. Información general

Información complementaria: Gemeente Enschede

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento europeo único de contratación (DEUC)

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Thomas de Keyserplein

Descripción: De Thomas de Keyserstraat in Enschede staat de komende periode op de planning voor een herinrichting. Aanleiding hiervoor is tweeledig. Enerzijds bevindt het plein zich in een staat waarin zowel de ondergrondse infrastructuur als de bovengrondse inrichting het einde van de technische levensduur naderen. Zo is vanuit het gemeentelijke onderhoudsprogramma vastgesteld dat groot onderhoud aan het asfalt en vervanging van de riolering noodzakelijk zijn. Daarnaast wordt de komende jaren een belangrijke hoofdafvoer voor regen- en grondwater aangelegd door de Thomas de Keyserstraat. Deze afvoer zal water uit een deel van de wijk Stadsveld transporteren richting de Usselerstroom. Anderzijds is er vanuit de omgeving een duidelijke wens om de kwaliteit van de openbare ruimte te verbeteren. Met name de parkeerplaats bij de aansluiting van de Thomas de Keyserstraat op de Wethouder Nijhuisstraat wordt momenteel als onaantrekkelijk en weinig uitnodigend ervaren. In eerste instantie was het project opgenomen als regulier groot onderhoud binnen het asfalt- en rioleringsprogramma. Naar aanleiding van interne en externe advisering is echter geconcludeerd dat een integrale aanpak wenselijk en doelmatig is. Door de verschillende opgaven te combineren, ontstaat de kans om het plein in zijn geheel toekomstbestendig in te richten, met aandacht voor klimaatadaptatie, verkeersveiligheid, gebruikskwaliteit en ruimtelijke kwaliteit. Deze aanbesteding heeft daarom betrekking op de integrale herinrichting van zowel de ondergrondse als bovengrondse infrastructuur van het Thomas de Keyserplein. Identificador interno: d58202c4-d436-460d-a7d2-2da3f1002e6b

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45222000 Trabajos de construcción de obras de ingeniería, excepto puentes, túneles, pozos y pasos subterráneos

Clasificación adicional (cpv): 45232440 Trabajos de construcción de tuberías para aguas residuales, 45233222 Trabajos de pavimentación y asfaltado, 45432112 Colocación de adoquinado

5.1.2. Lugar de ejecución

País: Países Bajos

En cualquier parte de un país dado

Información complementaria: Zie documentatie

5.1.3. Duración estimada

Duración: otra información: Desconocido

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 4 500 000,00 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Información complementaria: Gemeente Enschede

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento europeo único de contratación (DEUC)

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://s2c.mercell.com/today/205352>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Permitida

Dirección para la presentación: <https://s2c.mercell.com/today/205352>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: neerlandés

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 31/08/2026 08:00:00 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 50 Días

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Rechtbank Overijssel locatie Almelo

Información sobre los plazos de revisión: 20 kalenderdagen

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso:

Gemeente Enschede

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Gemeente Enschede
Número de registro: 08215195
Dirección postal: Hengelosestraat 51
Localidad: Enschede
Código postal: 7514AD
Subdivisión del país (NUTS): Twente (NL213)
País: Países Bajos
Punto de contacto: Elke ter Haar
Correo electrónico: e.terhaar@enschede.nl
Teléfono: +31621614478
Dirección de internet: <https://www.enschede.nl>
Perfil de comprador: <https://s2c.mercell.com/buyer/17140>

Funciones de esta organización:

Comprador
Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Rechtbank Overijssel locatie Almelo
Número de registro: 82940525
Dirección postal: Egbert Gorterstraat 5
Localidad: Almelo
Código postal: 7607 GB
Subdivisión del país (NUTS): Twente (NL213)
País: Países Bajos
Correo electrónico: infobalie.rb.almelo@rechtspraak.nl
Teléfono: +31883615555
Dirección de internet: <https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Organisatie/Rechtbanken/Rechtbank-Overijssel/Paginas/Rechtbank-Almelo-van-binnen.aspx>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 57698bba-2ff5-4c5c-a09e-49c9384d1feb - 01
Tipo de formulario: Licitación
Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Subtipo de anuncio: 16
Fecha de envío del anuncio: 10/06/2026 07:07:01 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT
Anuncio: fecha de envío (por parte del eSender): 10/06/2026 07:12:20 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT
Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: neerlandés
Número de publicación del anuncio: 401146-2026
Número de la edición del DO S: 111/2026
Fecha de publicación: 11/06/2026