

España – Servicios de reparación y mantenimiento – Servicio de mantenimiento de edificios e instalaciones de climatización para las DDPP de la TGSS y del INSS y sus centros dependientes en Valladolid y provincia, y suministro de piezas y repuestos

OJ S 117/2025 20/06/2025

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: TGSS-Dirección provincial de Valladolid

Correo electrónico: buzon.inss-valladolid.gpcontratacion@seg-social.es

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad estatal

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Servicio de mantenimiento de edificios e instalaciones de climatización para las DDPP de la TGSS y del INSS y sus centros dependientes en Valladolid y provincia, y suministro de piezas y repuestos

Descripción: Servicio de mantenimiento de edificios e instalaciones de climatización para las DDPP de la TGSS y del INSS y sus centros dependientes en Valladolid y provincia, y suministro de piezas y repuestos

Identificador del procedimiento: 60aec40e-f802-4cc7-a0f3-f0b4b42ab228

Identificador interno: 2025/470088

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50000000 Servicios de reparación y mantenimiento

Clasificación adicional (cpv): 50700000 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios, 50730000 Servicios de reparación y mantenimiento de grupos refrigeradores

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Valladolid (ES418)

País: España

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 892 782,00 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.5. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Número máximo de lotes a los que un licitador puede presentar ofertas: 2

Condiciones del contrato:

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

Incumplimiento de obligaciones basadas en motivos de exclusión puramente nacionales:

Motivos de exclusión que pueden estar previstos en la legislación nacional del Estado miembro del poder adjudicador o de la entidad adjudicadora.

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Mantenimiento general de edificios

Descripción: Mantenimiento general de edificios

Identificador interno: 1

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50000000 Servicios de reparación y mantenimiento

Clasificación adicional (cpv): 50700000

Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Valladolid (ES418)

País: España

5.1.3. Duración estimada

Duración: 24 Meses

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 476 166,00 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada: La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

Criterio:

Criterio:

Criterio:

Criterio:

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Incremento importe económico de repuestos que asume el contratista.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 6,00

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Precio Lote 1.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 94,00

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=oU4wlGsl%2BjmLAncw3qdZkA%3D%3D

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=oU4wlGsl%2BjmLAncw3qdZkA%3D%3D

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 01/08/2025 14:00:00 (UTC+2) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Plazo en el que la oferta debe seguir siendo válida: 6 Meses

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 06/08/2025 12:00:00 (UTC+2) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Fecha de apertura: 13/08/2025 12:00:00 (UTC+2) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lugar: Dirección Provincial de la TGSS de Valladolid

Lugar: Dirección Provincial de la TGSS de Valladolid

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Comprobación de pagos a subcontratistas y suministradores.

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: TGSS-Dirección provincial de Valladolid - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Información sobre los plazos de revisión: Los actos que se dicten en el procedimiento de adjudicación podrán ser objeto de recurso especial en materia de contratación los actos, decisiones y actuaciones que se relacionan en el artículo 44 de la LCSP, en los términos establecidos en dicho artículo 44 y siguientes de la LCSP.

5.1. Lote: LOT-0002

Título: Mantenimiento de las instalaciones de climatización de edificios
Descripción: Mantenimiento de las instalaciones de climatización de edificios
Identificador interno: 2

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios
Clasificación principal (cpv): 50730000
Servicios de reparación y mantenimiento de grupos refrigeradores

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Valladolid (ES418)
País: España

5.1.3. Duración estimada

Duración: 24 Meses

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 416 616,00 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada: La participación no está reservada.
Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE
La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

Criterio:

Criterio:

Criterio:

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Estación de trabajo.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 6,00

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Precio Lote 2.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 94,00

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=oU4wlGsl%2BjmLAncw3qdZkA%3D%3D

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=oU4wlGsl%2BjmLAncw3qdZkA%3D%3D

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español
Catálogo electrónico: No autorizada
Plazo de recepción de ofertas: 01/08/2025 14:00:00 (UTC+2) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central
Plazo en el que la oferta debe seguir siendo válida: 6 Meses
Información sobre la apertura pública:
Fecha de apertura: 06/08/2025 12:00:00 (UTC+2) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central
Fecha de apertura: 13/08/2025 12:00:00 (UTC+2) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central
Lugar: Dirección Provincial de la TGSS de Valladolid
Lugar: Dirección Provincial de la TGSS de Valladolid
Condiciones del contrato:
La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No
Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Comprobación de pagos a subcontratistas y suministradores.
Facturación electrónica: Obligatoria
Se utilizarán pedidos electrónicos: no
Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:
Ningún acuerdo marco
Información sobre el sistema dinámico de adquisición:
Ningún sistema dinámico de adquisición
Subasta electrónica: no

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: TGSS-Dirección provincial de Valladolid - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales
Información sobre los plazos de revisión: Los actos que se dicten en el procedimiento de adjudicación podrán ser objeto de recurso especial en materia de contratación los actos, decisiones y actuaciones que se relacionan en el artículo 44 de la LCSP, en los términos establecidos en dicho artículo 44 y siguientes de la LCSP.

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: TGSS-Dirección provincial de Valladolid
Número de registro: 10000400058064
Número de registro: Q4719001B
Localidad: Valladolid
Código postal: 47007
Subdivisión del país (NUTS): Valladolid (ES418)
País: España
Punto de contacto: TGSS-Dirección provincial de Valladolid
Correo electrónico: buzon.inss-valladolid.gpcontratacion@seg-social.es
Teléfono: 983215688
Fax: 983215633
Dirección de internet: <http://www.seg-social.es>

Perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=c09kH48Xo%2B8QK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Localidad: MADRID

Código postal: 28020

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: b78a2d02-4aac-4f27-b169-adf12f1bb7eb - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 19/06/2025 13:25:08 (UTC+2) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 401216-2025

Número de la edición del DO S: 117/2025

Fecha de publicación: 20/06/2025