403060-2026 - Licitación

Alemania – Trabajos de construcción de inmuebles – Staatliches Gymnasium Schrobenhausen BA III Generalsanierung - Baumeisterarbeiten
OJ S 112/2026 12/06/2026
Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal - Anuncio de cambios
Obras

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Landkreis Neuburg-Schrobenhausen
Correo electrónico: poststelle@neuburg-schrobenhausen.de
Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local
Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Staatliches Gymnasium Schrobenhausen BA III Generalsanierung - Baumeisterarbeiten
Descripción: Ca. 150m² Aushub für Bodenplatte, Fundamente etc. Abbruch mit statischer Ertüchtigung mittel ca. 15 Stk IPEStahlträger Ca. 600m³ Stahlbetonwände inkl. Schalungsarbeiten ca. 400m² Mauerwerksarbeiten inkl. Öffnungsherstellung und Putzarbeiten Errichtung eines Fertigteil-Eingangsportals Beton-Stockarbeiten im Außenbereich
Identificador del procedimiento: 044a2a68-5f7e-4e59-9c57-44e3f4767f45
Identificador interno: BaPa-2026-011
Tipo de procedimiento: Abierto
El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras
Clasificación principal (cpv): 45210000 Trabajos de construcción de inmuebles

2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Georg-Leinfelder-Straße 14
Localidad: Schrobenhausen
Código postal: 86529
Subdivisión del país (NUTS): Neuburg-Schrobenhausen (DE21I)
País: Alemania

2.1.4. Información general

Base jurídica:
Directiva 2014/24/UE
vob-a-eu - §§ 3, 3b Absatz 1 EU VOB/A
Legislación transfronteriza aplicable: Keine Anwendung

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio
Incumplimiento de obligaciones basadas en motivos de exclusión puramente nacionales: §§ 123, 124 GWB

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Staatliches Gymnasium Schrobenhausen BA III Generalsanierung - Baumeisterarbeiten
Descripción: Ca. 150m² Aushub für Bodenplatte, Fundamente etc. Abbruch mit statischer Ertüchtigung mittel ca. 15 Stk IPEStahlträger Ca. 600m³ Stahlbetonwände inkl. Schalungsarbeiten ca. 400m² Mauerwerksarbeiten inkl. Öffnungsherstellung und Putzarbeiten Errichtung eines Fertigteil-Eingangsportals Beton-Stockarbeiten im Außenbereich
Identificador interno: BaPa-2026-011

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras
Clasificación principal (cpv): 45210000 Trabajos de construcción de inmuebles

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Georg-Leinfelder-Straße 14
Localidad: Schrobenhausen
Código postal: 86529
Subdivisión del país (NUTS): Neuburg-Schrobenhausen (DE21I)
País: Alemania

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 28/09/2026
Fecha de finalización de la duración: 16/04/2027

5.1.6. Información general

Participación reservada:
La participación no está reservada.
Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere
Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE
La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí
Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): no

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.8. Criterios de accesibilidad

Se incluyen criterios de accesibilidad para las personas con discapacidad

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:
Tipo: Precio
Descripción: Reine Preiswertung
Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)
Criterio de adjudicación: número: 100

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: alemán

Plazo para solicitar información complementaria: 08/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central
Dirección de los pliegos de contratación: https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av275dff-eu
Canal de comunicación ad hoc:
Nombre: Dr. Juliane Bauer
Dirección web: https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av275dff-eu

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:
Presentación electrónica: Obligatoria
Dirección para la presentación: https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av275dff-eu
Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán
Catálogo electrónico: No autorizada
Variantes: No autorizada
Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada
Descripción de la garantía financiera: siehe Auftragsunterlagen.
Plazo de recepción de ofertas: 14/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central
Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 60 Días
Información que puede completarse finalizado el plazo de presentación:
A discreción del comprador, podrán presentarse posteriormente algunos de los documentos relacionados con el licitador que falten.
Información complementaria: Das Nachfordern von Unterlagen steht in den Grenzen der Transparenz und Gleichbehandlung im Ermessen des Auftraggebers.DieAngebotsabgabe durch Einzelbieter und durch Bietergemeinschaften ist gleichermaßen zulässig. Bietergemeinschaften haben mit ihrem Angebot eine von allen Mitgliedern der Bietergemeinschaft rechtsverbindlich unterschriebene Bietergemeinschaftserklärung (sieheEigenerklärung)abzugeben.Sämtliche weiteren Mitglieder der Bietergemeinschaft haben die nach den Vorgaben dieser Ausschreibung vorzulegenden Nachweise zur Eignung (Fragebogen zur Eignung) jeweils separat abzugeben.Die Erklärungen und Unterlagen bezüglich derFachkunde und der wirtschaftlichen und technischen Leistungsfähigkeit müssen nicht zwingend vollständig von jedem Mitglied gesondert eingereicht werden; es reicht aus, wenn die Fachkunde und Leistungsfähigkeit für die Bietergemeinschaft insgesamt nachgewiesen sind. Erbringtdie Bietergemeinschaft die erforderlichen Referenzen gemeinsam, muss dieBietergemeinschaft darlegen, welches Mitglied der Bietergemeinschaftvoraussichtlich welchen Leistungsanteil erbringt. Die von den Mitgliedern der Bietergemeinschaft getrennt eingereichten Referenzen müssen aufden jeweiligen Leistungsanteil des Mitgliedes der Bietergemeinschaft bezogen sein.Veränderungen in der Zusammensetzung derBietergemeinschaft sind nur in begründeten Ausnahmefällen und nur mit vorheriger Zustimmung des Auftraggebers zulässig.
Información sobre la apertura pública:
Fecha de apertura: 14/04/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central
Lugar: München
Información complementaria: Für den rechtzeitigen Zugang der Angebote ist ausschließlich der Zugang beim Auftraggeber maßgeblich. Dieser ist nur gegeben, soweitalleDokumente vollständig bis zum Ablauf der Angebotsfrist hochgeladen wurden. Es ist zu beachten, dass es bei dem Hochladen derAngebotesowohl Bieterseitig als auch systembedingt zu Problemen kommen kann (z.B. beschädigte Dateien). Die Bieter sind daher gehalten,

dasAngebotrechtzeitig hochzuladen. Anfragen zu dem Funktionsvorgang des Hochladevorgangs werden nur bis zu 120 Minuten vor Ablauf derAngebotsfristentgegengenommen und bearbeitet. Bei Bietergemeinschaften sind die geforderten Erklärungen zur Zuverlässigkeit von jedem Mitglied gesondert zu erbringen.
Condiciones del contrato:
La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No
Es necesario un acuerdo de confidencialidad: no
Facturación electrónica: Obligatoria
Se utilizarán pedidos electrónicos: sí
Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:
Ningún acuerdo marco
Información sobre el sistema dinámico de adquisición:
Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Regierung von Oberbayern
Información sobre los plazos de revisión: Auf folgende Regelung des § 160 GWB wird verwiesen:Der Antrag ist unzulässig, soweit1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegenVergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüberdem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehnKalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt,2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund derBekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in derBekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zurAngebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden,3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zurBewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden,4.mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.
Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Dr. Bauer & Partner Rechtsanwälte mbB
Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación: Dr. Bauer & Partner Rechtsanwälte mbB
Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Dr. Bauer & Partner Rechtsanwälte mbB
Organización que recibe solicitudes de participación: Dr. Bauer & Partner Rechtsanwälte mbB
Organización que tramita ofertas: Landkreis Neuburg-Schrobenhausen
Proveedor de servicios de contratación pública: Dr. Bauer & Partner Rechtsanwälte mbB

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Landkreis Neuburg-Schrobenhausen
Número de registro: 11257
Dirección postal: Platz der deutschen Einheit 1
Localidad: Neuburg an der Donau
Código postal: 86633
Subdivisión del país (NUTS): Neuburg-Schrobenhausen (DE21I)

País: Alemania
Punto de contacto: Poststelle
Correo electrónico: poststelle@neuburg-schrobenhausen.de
Teléfono: 08431570
Fax: 08431205
Dirección de internet: https://neuburg-schrobenhausen.de
Perfil de comprador: https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av275dff-eu
Funciones de esta organización:
Comprador
Organización que tramita ofertas

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Dr. Bauer & Partner Rechtsanwälte mbB
Número de registro: 089-9298-9710
Dirección postal: Leopoldstr. 244
Localidad: München
Código postal: 80807
Subdivisión del país (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)
País: Alemania
Punto de contacto: Dr. Juliane Bauer
Correo electrónico: juliane.bauer@bp-recht.de
Teléfono: 01728134144
Dirección de internet: www.bp-recht.de
Funciones de esta organización:
Proveedor de servicios de contratación pública
Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación
Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación
Organización que recibe solicitudes de participación
Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Regierung von Oberbayern
Número de registro: 09-0318006-60
Departamento: Vergabekammer Südbayern
Dirección postal: Maximiliansstraße 39
Localidad: München
Código postal: 80534
Subdivisión del país (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)
País: Alemania
Punto de contacto: Geschäftsstelle
Correo electrónico: vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de
Teléfono: 08921762411
Fax: 08921762847
Dirección de internet: https://www.regierung.oberbayern.bayern.de/ueber_uns/zentralezustaendigkeiten/vergabekammer-suedbayern/
Funciones de esta organización:
Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0004

Denominación oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Número de registro: 0204:994-DOEVD-83
Localidad: Bonn
Código postal: 53119
Subdivisión del país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
País: Alemania
Correo electrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Teléfono: +49228996100
Funciones de esta organización:
TED eSender

10. Modificación

Versión del anuncio anterior que debe modificarse: a6573758-cdec-4aba-8fa3-ffc1124d2e0f-01
Principal motivo de la modificación: Intención de cancelación
Descripción: Aufgrund der festgestellten Mängel der Leistungsbeschreibung sowie der erforderlichen Neustrukturierung der ausgeschriebenen Leistungen war eine vergaberechtskonforme Wertung der eingegangenen Angebote nicht mehr gewährleistet. Die erforderlichen Anpassungen betreffen wesentliche Bestandteile des Leistungsumfangs und führen zu einer grundlegenden Änderung der Vergabeunterlagen. Der Auftraggeber hat daher das Verfahren mit Beschluss vom 10.06.2026 aufgehoben und wird die Leistungen nach Überarbeitung der Vergabeunterlagen erneut europaweit ausschreiben.

10.1. Modificación

Identificador de sección: LOT-0001
Descripción de las modificaciones: Aufhebung des Verfahrens gemäß § 17 EU VOB/B.
Los pliegos de contratación se modificaron el: 10/06/2026

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 65498979-8ca6-4ae7-ba47-e171b03f7e20 - 01
Tipo de formulario: Licitación
Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Subtipo de anuncio: 16
Fecha de envío del anuncio: 11/06/2026 11:58:36 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central
Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: alemán
Número de publicación del anuncio: 403060-2026
Número de la edición del DO S: 112/2026
Fecha de publicación: 12/06/2026