

403849-2026 - Licitación

Suecia – Trabajos de construcción – Samverkansentreprenad Korttidsboende Börjetull, Uppsala
OJ S 112/2026 12/06/2026
Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Obras

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Uppsala kommun skol- och omsorgsfastigheter AB

Correo electrónico: dragan@ecenea.se

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad regional

Actividad del poder adjudicador: Vivienda y servicios comunitarios

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Samverkansentreprenad Korttidsboende Börjetull, Uppsala

Descripción: Nybyggnation av korttidsboende med uppskattad BTA 9600 och ca 90 lägenheter. Projektet kommer att bedrivas i samverkan där Entreprenören bereds medverka i ett tidigt skede av förstudie, planering och projektering.

Identificador del procedimiento: c7a80da9-2885-4c19-9ea4-ab312b9b4441

Identificador interno: SFB-2026-00231

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45000000 Trabajos de construcción

Clasificación adicional (cpv): 45210000 Trabajos de construcción de inmuebles, 45211100

Trabajos de construcción para viviendas, 45300000 Trabajos de instalación en edificios

2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Seminariegatan 30

Localidad: Uppsala

Código postal: 75216

Subdivisión del país (NUTS): Uppsala län (SE121)

País: Suecia

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 350 000 000,00 SEK

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Samverkansentreprenad Korttidsboende Börjetull, Uppsala

Descripción: Nybyggnation av korttidsboende med uppskattad BTA 9600 och ca 90 lägenheter. Projektet kommer att bedrivas i samverkan där Entreprenören bereds medverka i ett tidigt skede av förstudie, planering och projektering.

Identificador interno: SFB-2026-00231

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45000000 Trabajos de construcción

Clasificación adicional (cpv): 45210000 Trabajos de construcción de inmuebles, 45211100

Trabajos de construcción para viviendas, 45300000 Trabajos de instalación en edificios

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Seminariegatan 30

Localidad: Uppsala

Código postal: 75216

Subdivisión del país (NUTS): Uppsala län (SE121)

País: Suecia

5.1.3. Duración estimada

Duración: 2 027 Años

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 350 000 000,00 SEK

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

Contratación ecológica: criterios: Criterios de contratación pública no ecológica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

Plazo para solicitar información complementaria: 12/08/2026 22:00:00 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Dirección de los pliegos de contratación: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeld=94376>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeld=94376&GoTo=Tender>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: sueco

Catálogo electrónico: Permitida

Plazo de recepción de ofertas: 28/08/2026 21:59:59 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 58 Días

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 30/08/2026 22:00:00 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: enligt upphandlingsdokument

Es necesario un acuerdo de confidencialidad: no

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Förvaltningsrätten

Información sobre los plazos de revisión: Enligt upphandlingsdokument

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Uppsala kommun skol- och omsorgsfastigheter AB

Número de registro: 5569110751

Departamento: Externa konsulter

Dirección postal: Strandbodgatan 1

Localidad: UPPSALA

Código postal: 75323

Subdivisión del país (NUTS): Uppsala län (SE121)

País: Suecia

Punto de contacto: Dragan Svekanski

Correo electrónico: dragan@ecenea.se

Teléfono: 018-7270000

Funciones de esta organización:

Comprador

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Förvaltningsrätten

Número de registro: 202100-2742

Dirección postal: Box 1853

Localidad: Uppsala

Código postal: 751 48

Subdivisión del país (NUTS): Uppsala län (SE121)

País: Suecia

Correo electrónico: forvaltningsratteni uppsala@dom.se

Teléfono: 018-431 63 00

Dirección de internet: <https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-uppsala/>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 3584d344-d96a-47e6-93a0-6099940acad7 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 11/06/2026 13:00:51 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Anuncio: fecha de envío (por parte del eSender): 11/06/2026 13:00:52 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: sueco

Número de publicación del anuncio: 403849-2026

Número de la edición del DO S: 112/2026

Fecha de publicación: 12/06/2026