

403980-2026 - Licitación

Polonia – Servicios de limpieza de oficinas – Usługa sprzątania w budynkach biurowych Oddziału Regionalnego Agencji Mienia Wojskowego we Wrocławiu.

OJ S 112/2026 12/06/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Agencja Mienia Wojskowego

Correo electrónico: dzp.wr@amw.com.pl

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público

Actividad del poder adjudicador: Vivienda y servicios comunitarios

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Usługa sprzątania w budynkach biurowych Oddziału Regionalnego Agencji Mienia Wojskowego we Wrocławiu.

Descripción: Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia, zawarty został w Projektowanych postanowieniach umowy – stanowiących Załącznik nr 2 do SWZ (ppu) oraz Załączniku nr 1 do tych postanowień. Zamówienie udzielane jako część zamówienia: „Sprzątanie i odśnieżanie (z wyłączeniem dachów), uprzątnięcia terenów zaśmieconych oraz opróżnianie lokali” (którego wartość jest równa lub przekracza progi unijne), stanowiąca przedmiot odrębnego / niniejszego postępowania, w ramach którego nie dokonano dalszego podziału na części (brak możliwości składania ofert częściowych).

Identificador del procedimiento: 143a5835-6a52-47d7-a840-ab4659d2ac04

Identificador interno: BP-DZP.2610.80.2026

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90919200 Servicios de limpieza de oficinas

Clasificación adicional (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Miasto Wrocław (PL514)

País: Polonia

2.1.4. Información general

Información complementaria: 1. Podstawy wykluczenia - zgodnie z Rozdziałem 7 SWZ. 2. Warunki udziału - dla przedmiotowego zamówienia, Zamawiający nie przewiduje (nie określa) warunków udziału w postępowaniu. 3. Dokumenty / oświadczenia składane wraz z ofertą - zgodnie z postanowieniami Rozdziału 13 ust. 5 SWZ. 4. Podmiotowe środki dowodowe składane na wezwanie Zamawiającego przez Wykonawcę którego oferta zostanie najwyżej oceniona - zgodnie z postanowieniami Rozdziału 8 SWZ. 5. W niniejszym postępowaniu Zamawiający: 5.1. przewiduje możliwość zmiany umowy (rodzaje i zakres zmian oraz warunki

ich wprowadzenia - zgodnie z postanowieniami § 12 projektowanych postanowień umowy (ppu), stanowiących Załącznik nr 2 do SWZ); 5.2. przewiduje możliwość skorzystania z dyspozycji art. 139 Pzp (odwrócona kolejność oceny oraz możliwość żądania oświadczenia o którym mowa w art. 125 ust. 1 Pzp, wyłącznie od Wykonawcy, którego oferta zostanie najwyżej oceniona). Szczegóły – zgodnie z Rozdziałem 4A SWZ); 5.3. przewiduje wymagania w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy w okolicznościach o których mowa w art. 95 ustawy Pzp (zakres czynności oraz sposób dokumentowania zatrudnienia oraz kontroli spełniania tych wymagań – zgodnie z Rozdziałem 4 ust. 4 pkt 5 lit. a SWZ); 6. Informacje dotyczące przetwarzania i ochrony danych osobowych – zgodnie z Rozdziałem 23 SWZ. 7. Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których Zamawiający będzie komunikował się z Wykonawcami oraz informacje o wymaganiach technicznych i organizacyjnych sporządzania, wysyłania i odbierania korespondencji – zgodnie z Rozdziałem 9 SWZ. 8. Wykonawcy będą związani ofertą od dnia upływu terminu składania ofert do dnia: 23 października 2026 r.

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

Ustawa z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (ustawa Pzp) -

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Usługa sprzątania w budynkach biurowych Oddziału Regionalnego Agencji Mienia Wojskowego we Wrocławiu

Descripción: Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia, zawarty został w Projektowanych postanowieniach umowy – stanowiących Załącznik nr 2 do SWZ (ppu) oraz Załączniku nr 1 do tych postanowień

Identificador interno: BP-DZP.2610.80.2026 (Część 1 z 1)

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90919200 Servicios de limpieza de oficinas

Clasificación adicional (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Miasto Wrocław (PL514)

País: Polonia

5.1.3. Duración estimada

Duración: 36 Meses

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Cena jako jedyne kryterium oceny ofert

Descripción: Przy dokonywaniu wyboru najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie kierował się kryterium ceny jako jedynym kryterium oceny ofert. Jako najkorzystniejszą ofertę (spośród ofert niepodlegających odrzuceniu), Zamawiający wybierze ofertę z najniższą ceną.

Descripción del método que debe utilizarse si la ponderación no puede expresarse mediante criterios: Ranking ofert ułożony zostanie według cen ofert niepodlegających odrzuceniu (w sposób rosnący) – od oferty z najniższą ceną do oferty z ceną najwyższą.

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: polaco

Dirección de los pliegos de contratación: <https://amw.ezamawiajacy.pl/pn/AMW/demand/295745/notice/public/details>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://amw.ezamawiajacy.pl/pn/AMW/demand/295745/notice/public/details>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: polaco

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Descripción de la garantía financiera: Dla przedmiotowego zamówienia, Zamawiający żąda od Wykonawców wniesienia wadium w wysokości: 10 000,00 zł (słownie: dziesięć tysięcy złotych 00/100). Szczegółowe wymagania dotyczące wadium, zawarte zostały w Rozdziale 11 SWZ.

Plazo de recepción de ofertas: 30/07/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 86 Días

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 30/07/2026 09:10:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lugar: Oferty zostaną odszyfrowane i otwarte za pośrednictwem Platformy

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Szczegółowe warunki realizacji zamówienia - zgodnie z ppu i opz (stanowiącymi Załącznik nr 2 do SWZ).

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

Estructura financiera: Szczegółowe warunki i sposób płatności określone zostały w ppu (Załącznik nr 2 do SWZ)

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Krajowa Izba Odwoławcza

Información sobre los plazos de revisión: 1. Odwołanie przysługuje na: 1) niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy; 2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której Zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy Pzp; 2. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej. 3. Odwołujący przekazuje Zamawiającemu odwołanie wniesione w formie elektronicznej albo postaci elektronicznej albo kopię tego odwołania, jeżeli zostało ono wniesione w formie pisemnej, przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. Domniemywa się, że Zamawiający mógł zapoznać się z treścią odwołania przed upływem terminu do jego wniesienia, jeżeli przekazanie odpowiednio odwołania albo jego kopii nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia przy użyciu środków komunikacji elektronicznej. 4. Odwołanie wnosi się w terminie: 1) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, 2) 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w powyższym punkcie. 5. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia, wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. 6. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w ust. 4 i 5 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia. 7. Jeżeli Zamawiający mimo takiego obowiązku nie przesłał Wykonawcy zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, odwołanie wnosi się nie później niż w terminie: 1) 30 dni od dnia publikacji w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia; 2) 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy, jeżeli Zamawiający nie opublikował w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia. Szczegółowe informacje dotyczące postępowania odwoławczego, zgodnie z postanowieniami art. 506 – 578 Pzp

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Agencja Mienia Wojskowego

Número de registro: 526-10-38-122

Departamento: Oddział Regionalny we Wrocławiu

Dirección postal: ul. Nowowiejska 26A

Localidad: Warszawa

Código postal: 00-911

Subdivisión del país (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

País: Polonia

Punto de contacto: Oddział Regionalny Agencji Mienia Wojskowego we Wrocławiu (ul. Sztabowa 32, 50-984 Wrocław)

Correo electrónico: dzp.wr@amw.com.pl

Teléfono: +48717107200

Dirección de internet: <https://amw.com.pl/>

Terminal de intercambio de información (URL): <https://amw.ezamawiajacy.pl/pn/AMW/demand/295745/notice/public/details>

Funciones de esta organización:

Comprador

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Krajowa Izba Odwoławcza

Número de registro: 5262239325

Dirección postal: Postępu 17a

Localidad: Warszawa

Código postal: 02-676

Subdivisión del país (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

País: Polonia

Punto de contacto: Sekretariat Biura Odwołań

Correo electrónico: odwolania@uzp.gov.pl

Teléfono: (22) 458 78 01

Fax: (22) 458 78 00

Dirección de internet: <https://www.gov.pl/web/uzp/kontakt2>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0000

Denominación oficial: Publications Office of the European Union

Número de registro: PUBL

Localidad: Luxembourg

Código postal: 2417

Subdivisión del país (NUTS): Luxembourg (LU000)

País: Luxemburgo

Correo electrónico: ted@publications.europa.eu

Teléfono: +352 29291

Dirección de internet: <https://op.europa.eu>

Funciones de esta organización:

TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 73a5093e-80b3-4838-9fb3-7f3b53e85f65 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 11/06/2026 12:08:37 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: polaco

Número de publicación del anuncio: 403980-2026

Número de la edición del DO S: 112/2026

Fecha de publicación: 12/06/2026