404137-2026 - Licitación

Alemania – Servicios de arquitectura, ingeniería y planificación – Energetische Sanierung Sporthalle Albert-Einstein-Schule Rösrath
OJ S 112/2026 12/06/2026
Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Rheinisch-Bergischer Kreis
Correo electrónico: zvs@rbk-online.de
Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local
Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Energetische Sanierung Sporthalle Albert-Einstein-Schule Rösrath
Descripción: Vergabe von Leistungen der Objektplanung Gebäude und Innenräume
Identificador del procedimiento: 4a91b2f4-0f7b-4326-aa09-ec77dae04baa
Identificador interno: 2026 - 014
Tipo de procedimiento: Negociado con publicación previa de un anuncio de licitación / licitación con negociación
El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios
Clasificación principal (cpv): 71240000 Servicios de arquitectura, ingeniería y planificación

2.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Rösrath
Subdivisión del país (NUTS): Rheinisch-Bergischer Kreis (DEA2B)
País: Alemania

2.1.4. Información general

Información complementaria: #Bekanntmachungs-ID: CXV8YYDYT2TWS5X4# keine
Base jurídica:
Directiva 2014/24/UE
vgv -

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio
Incumplimiento de obligaciones basadas en motivos de exclusión puramente nacionales:
Participación en una organización delictiva:
Delitos de terrorismo o delitos ligados a las actividades terroristas:
Blanqueo de capitales o financiación del terrorismo:
Fraude:
Corrupción:

Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos:
Incumplimiento de la obligación de pago de impuestos:
Incumplimiento de la obligación de pago de cotizaciones a la seguridad social:
Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho medioambiental:
Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho social:
Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho laboral:
Insolvencia:
Activos que están siendo administrados por un liquidador:
Las actividades empresariales han sido suspendidas:
Situación análoga a la quiebra con arreglo al Derecho nacional:
Falta profesional grave:
Acuerdos con otros operadores económicos destinados a falsear la competencia:
Conflicto de intereses debido a su participación en el procedimiento de contratación:
Participación, directa o indirecta, en la preparación del presente procedimiento de contratación :
Rescisión anticipada, imposición de daños y perjuicios u otras sanciones comparables:
Declaración falsa, ocultación de información, incapacidad de presentar los documentos exigidos u obtención de información confidencial del presente procedimiento:

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Energetische Sanierung Sporthalle Albert-Einstein-Schule Rösrath
Descripción: Vergabe von Leistungen der Objektplanung Gebäude und Innenräume für die Leistungsphasen 1-9 nach HOAI 2021 für die energetische Sanierung der Sporthalle inkl. Prüfung Umnutzung in eine Versammlungsstätte und Neubau der Sportaußenanlagen an der Albert-Einstein-Schule in Rösrath
Identificador interno: 2026 - 014

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios
Clasificación principal (cpv): 71240000 Servicios de arquitectura, ingeniería y planificación

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Rösrath
Subdivisión del país (NUTS): Rheinisch-Bergischer Kreis (DEA2B)
País: Alemania

5.1.3. Duración estimada

Duración: otra información: Desconocido

5.1.6. Información general

Participación reservada:
La participación no está reservada.
Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: Requisito en solicitud de participación
Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE
La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí
Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí
Información complementaria: #Besonders auch geeignet für:freelance#

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio
Criterio: Volumen de negocios anual medio
Descripción del criterio de selección: Bewerberformular (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung):

Criterio: Seguro de indemnización por riesgos profesionales
Descripción del criterio de selección: Bewerberformular (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Eigenerklärung):

Criterio: Titulaciones educativas y profesionales relevantes
Descripción del criterio de selección: Bewerberformular (Mit dem Teilnahmeantrag; Keine oder anderweitige Formerfordernis):

Criterio: Referencias sobre servicios específicos
Descripción del criterio de selección: Bewerberformular (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Dritterklärung):

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros
Descripción del criterio de selección: 1. Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit

Criterio: Inscripción en un registro profesional relevante
Descripción del criterio de selección: 2. Technische und berufliche Leistungsfähigkeit

Criterio: Referencias sobre servicios específicos
Descripción del criterio de selección: 3 Referenzen
Información sobre la segunda fase de un procedimiento de dos fases:
Número mínimo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 3
El comprador se reserva el derecho de adjudicar el contrato sobre la base de las ofertas iniciales sin necesidad de más negociaciones

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: alemán
Plazo para solicitar información complementaria: 08/07/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central
Dirección de los pliegos de contratación: https://www.vmp-rheinland.de/VMPSatellite/notice/CXV8YYDYT2TWS5X4/documents
Canal de comunicación ad hoc:
Dirección web: https://www.vmp-rheinland.de/VMPSatellite/notice/CXV8YYDYT2TWS5X4

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones del procedimiento:
Fecha estimada de envío de las invitaciones a presentar ofertas: 05/08/2026
Condiciones de presentación:
Presentación electrónica: Obligatoria
Dirección para la presentación: https://www.vmp-rheinland.de/VMPSatellite/notice/CXV8YYDYT2TWS5X4
Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán
Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada
Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada
Plazo de recepción de solicitudes de participación: 15/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central
Información que puede completarse finalizado el plazo de presentación:
A discreción del comprador, podrán presentarse posteriormente algunos de los documentos relacionados con el licitador que falten.
Información complementaria: Es werden alle Unterlagen nachgefordert bis auf den Teilnahmeantrag. Textvorlage erstellen/auswählen/bearbeiten
Condiciones del contrato:
La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No
Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Prüfzeugnis zur Befähigung der Berufsbezeichnung "Architekt/in" / "Ingenieur/in" gem. § 46 Abs. 3, Nr. 6 VgV i. V. m. § 75 VgV
Facturación electrónica: Permitida
Se utilizarán pedidos electrónicos: no
Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:
Ningún acuerdo marco
Información sobre el sistema dinámico de adquisición:
Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización de mediación: Bezirksregierung Köln
Organización encargada de los procedimientos de recurso: Bezirksregierung Köln
Información sobre los plazos de revisión: Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB) § 160 Einleitung, Antrag: (1) Die Vergabekammer leitet ein Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein. (2) Antragsbefugt ist jedes Unternehmen, das ein Interesse an dem öffentlichen Auftrag oder der Konzession hat und eine Verletzung in seinen Rechten nach § 97 Absatz 6 durch Nichtbeachtung von Vergabevorschriften geltend macht. Dabei ist darzulegen, dass dem Unternehmen durch die behauptete Verletzung der Vergabevorschriften ein Schaden entstanden ist oder zu entstehen droht. (3) Der Antrag ist unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Absatz 1 Nummer 2. § 134 Absatz 1 Satz 2 bleibt unberührt. Textvorlage erstellen/auswählen/bearbeiten
Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Rheinisch-Bergischer Kreis
Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Bezirksregierung Köln
Organización que recibe solicitudes de participación: Rheinisch-Bergischer Kreis

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Rheinisch-Bergischer Kreis
Número de registro: 053780004004-31002-52
Dirección postal: Am Rübezahlwald 7
Localidad: Bergisch Gladbach
Código postal: 51469
Subdivisión del país (NUTS): Rheinisch-Bergischer Kreis (DEA2B)
País: Alemania
Punto de contacto: Amt 17 - Zentrale Vergabestelle
Correo electrónico: zvs@rbk-online.de
Teléfono: +49 2202130
Fax: +49 220213-102152
Dirección de internet: http://www.rbk-direkt.de
Funciones de esta organización:
Comprador
Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación
Organización que recibe solicitudes de participación

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Bezirksregierung Köln
Número de registro: 05315-03002-81
Dirección postal: Zeughausstr. 2
Localidad: Köln
Código postal: 50667
Subdivisión del país (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)
País: Alemania
Punto de contacto: Vergabekammer Rheinland
Correo electrónico: VKRheinland@bezreg-koeln.nrw.de
Teléfono: +49 221147-3045
Fax: +49 221147-2889
Dirección de internet: http://www.bezreg-koeln.nrw.de
Funciones de esta organización:
Organización encargada de los procedimientos de recurso
Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Bezirksregierung Köln
Número de registro: 02211473293
Dirección postal: Zeughausstr. 2
Localidad: Köln
Código postal: 50667
Subdivisión del país (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)
País: Alemania
Punto de contacto: Vergabeprüfstelle
Correo electrónico: VKRheinland@bezreg-koeln.nrw.de
Teléfono: +49 221147-3293
Fax: +49 221147-4007
Dirección de internet: http://www.bezreg-koeln.nrw.de

Funciones de esta organización:
Organización de mediación

8.1. ORG-0004
Denominación oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Número de registro: 0204:994-DOEVD-83
Localidad: Bonn
Código postal: 53119
Subdivisión del país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
País: Alemania
Correo electrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Teléfono: +49228996100
Funciones de esta organización:
TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: a0d18480-4483-464b-b637-aa5ae5aab274 - 01
Tipo de formulario: Licitación
Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Subtipo de anuncio: 16
Fecha de envío del anuncio: 11/06/2026 13:29:21 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central
Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: alemán
Número de publicación del anuncio: 404137-2026
Número de la edición del DO S: 112/2026
Fecha de publicación: 12/06/2026