

**España – Servicios de centros de vacaciones y hogares de vacaciones – Contratación Acuerdo Marco apartamentos para personal militar de Armada, temporada estival 2025**  
**OJ S 118/2025 24/06/2025**  
**Anuncio de adjudicación de contrato o concesión. Régimen simplificado**  
**Servicios**

---

## 1. Comprador

### 1.1. Comprador

Denominación oficial: Intendencia de Madrid  
Correo electrónico: [contratosmadrid@mde.es](mailto:contratosmadrid@mde.es)  
Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad estatal  
Actividad del poder adjudicador: Defensa

---

## 2. Procedimiento

### 2.1. Procedimiento

Título: Contratación Acuerdo Marco apartamentos para personal militar de Armada, temporada estival 2025  
Descripción: Contratación Acuerdo Marco apartamentos para personal militar de Armada, temporada estival 2025  
Identificador del procedimiento: 0147ba63-cab3-40ef-9035-7ee2dd98175f  
Anuncio anterior: b889a107-d2d1-4fb4-a67b-64e7f501997d-01  
Identificador interno: 2025/AR30U/00000041E  
Tipo de procedimiento: Abierto

#### 2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios  
Clasificación principal (cpv): 55240000 Servicios de centros de vacaciones y hogares de vacaciones

#### 2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)  
País: España

#### 2.1.3. Valor

Valor máximo del acuerdo marco: 912 396,76 EUR

#### 2.1.4. Información general

Base jurídica:  
Directiva 2014/24/UE

---

## 5. Lote

### 5.1. Lote: LOT-0011

Título: Vera (Almería)  
Descripción: Lote 11 Vera (Almería)  
Identificador interno: 11

#### 5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios  
Clasificación principal (cpv): 55240000  
Servicios de centros de vacaciones y hogares de vacaciones

#### **5.1.2. Lugar de ejecución**

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)  
País: España

#### **5.1.5. Valor**

Valor estimado, IVA excluido: 42 842,98 EUR

#### **5.1.6. Información general**

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

#### **5.1.10. Criterios de adjudicación**

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Acondicionamiento del apartamento.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 12,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Facilidades en la urbanización o edificio.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Menaje y enseres.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 2,00

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Precio.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 50,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Ubicación del apartamento.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 6,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Características del apartamento.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 20,00

#### **5.1.15. Técnicas**

Acuerdo marco:

Acuerdo marco, en parte con y en parte sin convocatoria de nueva licitación

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

#### **5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Intendencia de Madrid - Unidad de Contratación Intendencia de Madrid

## 6. Resultados

---

Valor máximo de los acuerdos marco del presente anuncio: 912 396,76 EUR

Valor aproximado de los acuerdos marco: 544 104,00 EUR

#### **6.1. Resultados: identificador de lotes: LOT-0011**

Estado de selección del ganador: Se ha escogido al menos un ganador.

Acuerdo marco:

Valor máximo del acuerdo marco: 912 396,76 EUR

Nuevo valor estimado del acuerdo marco: 544 104,00 EUR

#### **6.1.2. Información de los ganadores**

**Ganador:**

Denominación oficial: VIAJES HIMALAYA, S.A.

**Oferta:**

Identificador de la oferta: REF TEN-0001/LOT-0011

Identificador del lote o el grupo de lotes: LOT-0011

Valor de la licitación: 42 342,15 EUR

La oferta se ha posicionado: no

Valor de la concesión:

Subcontratación: No

Información del contrato:

Identificador del contrato: 1

Fecha de elección del ganador: 24/04/2025

Fecha de celebración del contrato: 23/05/2025

#### **6.1.4. Información estadística:**

Ofertas o solicitudes de participación recibidas:

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores que son microempresas, pequeñas o medianas empresas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 1

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 1

## 8. Organizaciones

---

#### **8.1. ORG-0001**

Denominación oficial: Intendencia de Madrid

Número de registro: 10000140045801

Número de registro: S2815001I

Localidad: Madrid

Código postal: 28014

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

Punto de contacto: Intendencia de Madrid  
Correo electrónico: [contratosmadrid@mde.es](mailto:contratosmadrid@mde.es)  
Teléfono: 913124262  
Fax: 913795310  
Perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=8%2FNeC5VfaP4QK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Unidad de Contratación Intendencia de Madrid  
Localidad: Madrid  
Código postal: 28014  
Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

Correo electrónico: [contratosmadrid@mde.es](mailto:contratosmadrid@mde.es)

**Funciones de esta organización:**

Comprador  
Organización encargada de los procedimientos de recurso

#### 8.1. ORG-0002

Denominación oficial: VIAJES HIMALAYA, S.A.  
Tamaño del operador económico: Microempresa, pequeña empresa o mediana empresa  
Número de registro: A28819217  
Localidad: MADRID  
Código postal: 28014  
Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España  
Correo electrónico: [ana.abad@viajeshimalaya.com](mailto:ana.abad@viajeshimalaya.com)  
Teléfono: 914202020

**Funciones de esta organización:**

Licitador

**Propietario beneficiario:**

Nacionalidad del titular: España

**Ganador de estos lotes:** LOT-0011

---

#### Información del anuncio

---

Identificador/versión del anuncio: 92287fa5-27a4-4eb2-91eb-109c75d9f603 - 01

Tipo de formulario: Resultados

Tipo de anuncio: Anuncio de adjudicación de contrato o concesión. Régimen simplificado

Subtipo de anuncio: 33

Fecha de envío del anuncio: 20/06/2025 09:38:45 (UTC+2) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 404903-2025

Número de la edición del DO S: 118/2025

Fecha de publicación: 24/06/2025