

4053-2026 - Licitación

España – Servicios de limpieza de edificios – Servicio de limpieza de diversas oficinas y centros de la Consellería del Medio Rural

OJ S 3/2026 06/01/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Consellería del Medio Rural

Correo electrónico: licitacion.mediorural@xunta.gal

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad regional

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Servicio de limpieza de diversas oficinas y centros de la Consellería del Medio Rural

Descripción: El objeto del contrato consiste en la realización del servicio de limpieza de las oficinas y centros de la Consellería del Medio Rural que se mencionan en el apartado 4 del pliego de prescripciones técnicas (en adelante PPT), con sujeción a criterios medioambientales.

Identificador del procedimiento: ed5ab90b-9dc8-473a-88b2-7403e59acf0c

Anuncio anterior: 680253-2025

Identificador interno: CMR-2026-0020

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios

2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Edificio posterior derecho nº 4 San Caetano, 1º piso

Localidad: Santiago de Compostela

Código postal: 15781

Subdivisión del país (NUTS): A Coruña (ES111)

País: España

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 2 778 757,72 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.5. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Número máximo de lotes a los que un licitador puede presentar ofertas: 4

Condiciones del contrato:

Número máximo de lotes por los que se pueden adjudicar contratos a un solo licitador: 4

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento europeo único de contratación (DEUC)

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Provincia de A Coruña

Descripción: Servicio de limpieza de diversas oficinas y centros de la Consellería del Medio Rural en la provincia de A Coruña

Identificador interno: Lote 1

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): A Coruña (ES111)

País: España

5.1.3. Duración estimada

Duración: 24 Meses

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 1

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 845 227,38 EUR

5.1.6. Información general**Participación reservada:**

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

Información sobre anuncios anteriores:

Identificador del anuncio anterior: 680253-2025

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación**Criterio:**

Tipo: Precio

Descripción: Oferta económica

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 70,00

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Precio por cada hora de exceso sobre la carga horaria semanal establecida para cada lote en el apartado 6.2 del PPT, que se aplicará en el caso de actuaciones de limpieza

imprevistas o de carácter urgente y, de ser necesario, en caso de modificación del contrato prevista en el apartado 19.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 15,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Presentación de un compromiso de uso de productos de limpieza ecológicos (detergentes, incluido el jabón de manos, desengrasantes, limpiadores de madera, etc).

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 5,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Presentación de un compromiso de suministro de material ecológico de recogida de basura (bolsas) y aseo (papel higiénico, papel secamanos) compuestos por material 100% reciclado para el papel y con un mínimo del 80% para los plásticos.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 5,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Incremento del número de contenedores higiénicos ofertados sobre el mínimo establecido en el apartado 7 del PPT (contenedores higiénicos destinados a los aseos para mujeres).

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 5,00

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: español

Dirección de los pliegos de contratación: www.contratosdegalicia.gal

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: www.conselleriadeconomia.es/silex

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 17/02/2026 14:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Plazo en el que la oferta debe seguir siendo válida: 2 Meses

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de Galicia

Información sobre los plazos de revisión: Información sobre los plazos de revisión: Recurso especial en materia de contratación. Ver cláusula 1.5 del pliego de cláusulas administrativas particulares que rigen la contratación.

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Consellería del Medio Rural

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación: Consellería del Medio Rural

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Consellería del Medio Rural

Organización que recibe solicitudes de participación: Consellería del Medio Rural

Organización que tramita ofertas: Consellería del Medio Rural

5.1. Lote: LOT-0002

Título: Provincia de Lugo

Descripción: Servicio de limpieza de diversas oficinas y centros de la Consellería del Medio Rural en la provincia de Lugo

Identificador interno: Lote 2

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Lugo (ES112)

País: España

5.1.3. Duración estimada

Duración: 24 Meses

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 1

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 621 160,72 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

Información sobre anuncios anteriores:

Identificador del anuncio anterior: 680253-2025

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Oferta económica.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 70,00

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Precio por cada hora de exceso sobre la carga horaria semanal establecida para cada lote en el apartado 6.2 del PPT, que se aplicará en el caso de actuaciones de limpieza imprevistas o de carácter urgente y, de ser necesario, en caso de modificación del contrato prevista en el apartado 19.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 15,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Presentación de un compromiso de uso de productos de limpieza ecológicos (detergentes, incluido el jabón de manos, desengrasantes, limpiadores de madera, etc).

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 5,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Presentación de un compromiso de suministro de material ecológico de recogida de basura (bolsas) y aseo (papel higiénico, papel secamanos) compuestos por material 100% reciclado para el papel y con un mínimo del 80% para los plásticos.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 5,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Incremento del número de contenedores higiénicos ofertados sobre el mínimo establecido en el apartado 7 del PPT (contenedores higiénicos destinados a los aseos para mujeres).

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 5,00

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: español

Dirección de los pliegos de contratación: www.contratosdegalicia.gal

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: www.conselleriadeconomia.es/silex

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 17/02/2026 14:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Plazo en el que la oferta debe seguir siendo válida: 2 Meses

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de Galicia

Información sobre los plazos de revisión: Información sobre los plazos de revisión: Recurso especial en materia de contratación. Ver cláusula 1.5 del pliego de cláusulas administrativas particulares que rigen la contratación.

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Consellería del Medio Rural

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación: Consellería del Medio Rural

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Consellería del Medio Rural

Organización que recibe solicitudes de participación: Consellería del Medio Rural

Organización que tramita ofertas: Consellería del Medio Rural

5.1. Lote: LOT-0003

Título: Provincia de Ourense

Descripción: Servicio de limpieza de diversas oficinas y centros de la Consellería del Medio Rural en la provincia de Ourense

Identificador interno: Lote 3

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Ourense (ES113)

País: España

5.1.3. Duración estimada

Duración: 24 Meses

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 1

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 740 715,12 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

Información sobre anuncios anteriores:

Identificador del anuncio anterior: 680253-2025

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Oferta económica.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 70,00

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Precio por cada hora de exceso sobre la carga horaria semanal establecida para cada lote en el apartado 6.2 del PPT, que se aplicará en el caso de actuaciones de limpieza imprevistas o de carácter urgente y, de ser necesario, en caso de modificación del contrato prevista en el apartado 19.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 15,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Presentación de un compromiso de uso de productos de limpieza ecológicos (detergentes, incluido el jabón de manos, desengrasantes, limpiadores de madera, etc).

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 5,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Presentación de un compromiso de suministro de material ecológico de recogida de basura (bolsas) y aseo (papel higiénico, papel secamanos) compuestos por material 100% reciclado para el papel y con un mínimo del 80% para los plásticos.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 5,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Incremento del número de contenedores higiénicos ofertados sobre el mínimo establecido en el apartado 7 del PPT (contenedores higiénicos destinados a los aseos para mujeres).

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 5,00

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: español

Dirección de los pliegos de contratación: www.contratosdegalicia.gal

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: www.conselleriadeconomia.es/silex

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 17/02/2026 14:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Plazo en el que la oferta debe seguir siendo válida: 2 Meses

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de Galicia

Información sobre los plazos de revisión: Información sobre los plazos de revisión: Recurso especial en materia de contratación. Ver cláusula 1.5 del pliego de cláusulas administrativas particulares que rigen la contratación.

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Consellería del Medio Rural

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación: Consellería del Medio Rural

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Consellería del Medio Rural

Organización que recibe solicitudes de participación: Consellería del Medio Rural

Organización que tramita ofertas: Consellería del Medio Rural

5.1. Lote: LOT-0004

Título: Provincia de Pontevedra

Descripción: Servicio de limpieza de diversas oficinas y centros de la Consellería del Medio Rural en la provincia de Pontevedra

Identificador interno: Lote 4

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Pontevedra (ES114)

País: España

5.1.3. Duración estimada

Duración: 24 Meses

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 1

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 571 654,50 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

Información sobre anuncios anteriores:

Identificador del anuncio anterior: 680253-2025

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Oferta económica.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 70,00

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Precio por cada hora de exceso sobre la carga horaria semanal establecida para cada lote en el apartado 6.2 del PPT, que se aplicará en el caso de actuaciones de limpieza imprevistas o de carácter urgente y, de ser necesario, en caso de modificación del contrato prevista en el apartado 19.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 15,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Presentación de un compromiso de uso de productos de limpieza ecológicos (detergentes, incluido el jabón de manos, desengrasantes, limpiadores de madera, etc).

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 5,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Presentación de un compromiso de suministro de material ecológico de recogida de basura (bolsas) y aseo (papel higiénico, papel secamanos) compuestos por material 100% reciclado para el papel y con un mínimo del 80% para los plásticos.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 5,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Incremento del número de contenedores higiénicos ofertados sobre el mínimo establecido en el apartado 7 del PPT (contenedores higiénicos destinados a los aseos para mujeres).

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 5,00

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: español

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: www.conselleriadeconomia.es/silex

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 17/02/2026 14:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Plazo en el que la oferta debe seguir siendo válida: 2 Meses

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de Galicia

Información sobre los plazos de revisión: Información sobre los plazos de revisión: Recurso especial en materia de contratación. Ver cláusula 1.5 del pliego de cláusulas administrativas particulares que rigen la contratación.

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Consellería del Medio Rural

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación: Consellería del Medio Rural

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Consellería del Medio Rural

Organización que recibe solicitudes de participación: Consellería del Medio Rural

Organización que tramita ofertas: Consellería del Medio Rural

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Consellería del Medio Rural

Número de registro: S1511001H

Dirección postal: Edificio posterior derecho nº 4 San Caetano s/n, 1º piso

Localidad: Santiago de Compostela

Código postal: 15781

Subdivisión del país (NUTS): A Coruña (ES111)

País: España

Correo electrónico: licitacion.mediorural@xunta.gal

Teléfono: +34981545737

Dirección de internet: <http://www.xunta.gal/medio-rural/perfil-do-contratante>

Perfil de comprador: <https://www.contratosdeg Galicia.gal>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organismo comprador central que adjudica contratos públicos o celebra acuerdos marco de obras, suministros o servicios destinados a otros compradores

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación

Organización que recibe solicitudes de participación

Organización que tramita ofertas

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de Galicia

Número de registro: S1511001H-

Dirección postal: Rúa Raxeira 52, 2.º piso

Localidad: Santiago de Compostela

Código postal: 15781

Subdivisión del país (NUTS): A Coruña (ES111)

País: España

Correo electrónico: tacgal@xunta.gal

Teléfono: +34881995481

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0000

Denominación oficial: Publications Office of the European Union

Número de registro: PUBL

Localidad: Luxembourg

Código postal: 2417

Subdivisión del país (NUTS): Luxembourg (LU000)

País: Luxemburgo

Correo electrónico: ted@publications.europa.eu

Teléfono: +352 29291

Dirección de internet: <https://op.europa.eu>

Funciones de esta organización:

TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 3e17955f-c098-4f34-9bcc-c5fdd690731e - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 05/01/2026 11:03:59 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 4053-2026

Número de la edición del DO S: 3/2026

