

405351-2026 - Licitación

Francia – Trabajos de construcción de residencias de ancianos – Construction d'un Etablissement d'Hébergement pour Personnes Agées Dépendantes (EHPAD) du Groupe Hospitalier Universitaire Paris Psychiatrie & Neurosciences (GHU Paris) sur le site de Perray-Vaucluse

OJ S 112/2026 12/06/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Obras

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: GHU Paris Psychiatrie et Neurosciences

Correo electrónico: stephane.conte@ghu-paris.fr

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público

Actividad del poder adjudicador: Salud

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Construction d'un Etablissement d'Hébergement pour Personnes Agées Dépendantes (EHPAD) du Groupe Hospitalier Universitaire Paris Psychiatrie & Neurosciences (GHU Paris) sur le site de Perray-Vaucluse

Descripción: Travaux de reconstruction d'une résidence pour personnes âgées de 96 chambres. Le projet prévoit la construction de nouveaux bâtiments afin de transférer les activités de l'ancien EHPAD du site à proximité immédiate de l'actuelle MAS de la Gilquinière. Principal bâtiment de 3 niveaux : RDC à R+2. Espaces communs sur le niveau RDC (restauration, commerces ...). L'opération se situe dans le complexe du GHU Perray-Vaucluse, site historique spécialisé dans la psychiatrie française et datant du milieu du XIXe siècle, à Epinay-sur-Orge dans le département de l'Essonne (91). Le site est à proximité du Parc Naturel du Perray et de la Gare RER de Sainte-Geneviève des Bois. Le projet s'inscrit dans une démarche environnementale forte, dans le cadre des objectifs de développement durable (réglementation, certification et labels, démarche BDF...). Le maître d'ouvrage a décidé de faire application des dispositions de l'article L2112-2 du Code de la Commande Publique, en incluant dans le cahier des charges une clause sociale d'insertion obligatoire pour les lots n°1, 2, 3, 4, 5, 6 et 7. Il a également décidé de recourir à une démarche de modélisation des informations du bâtiment (BIM) justifiée par la complexité du projet et les objectifs d'amélioration de la qualité, de la coordination, et de maîtrise des coûts et délais.

Identificador del procedimiento: 1e05962a-0217-40d1-a08f-ce9a1b066a1b

Identificador interno: OPE 24-691

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45215212 Trabajos de construcción de residencias de ancianos

2.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Epinay sur Orge

Código postal: 91360

Subdivisión del país (NUTS): Essonne (FR104)

País: Francia

Información complementaria: Accès : 2, route de Longpont, 91700 Sainte Geneviève-des-Bois

2.1.4. Información general

Información complementaria: L'ensemble des documents de consultation est en accès libre et téléchargeable sans procédure particulière. Il est vivement recommandé aux candidats de s'identifier sur la plateforme (enregistrement en ligne de l'identification de l'entreprise avec désignation d'un correspondant : nom, adresse électronique, téléphone) afin d'être tenus informés automatiquement des modifications en cours et des précisions éventuellement apportées au DCE. Pour tout renseignement relatif à l'usage de la plate-forme, les entreprises peuvent s'adresser à l'entreprise ARIA REPRO dont les coordonnées sont les suivantes : 21 rue des Sources, 77 176 Savigny-le-Temple, joignable par Téléphone au 01.64.19.18.18. Une visite obligatoire est organisée par le Maître d'ouvrage aux dates et conditions fixées à l'article 2.10 du règlement de consultation, les candidats devront le contacter rapidement. Les variantes à l'initiative du candidat sont interdites. Le chiffrage de l'offre de base et des PSE est obligatoire, à peine d'irrégularité de l'offre. Les conditions de participation (critères de sélection et motifs d'exclusion) : aptitude à exercer l'activité professionnelle, les capacités techniques et professionnelles (effectifs, références, qualifications), les capacités économique et financières (chiffre d'affaires) sont détaillées article 6.2 du règlement.

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.5. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Número máximo de lotes a los que un licitador puede presentar ofertas: 8

Condiciones del contrato:

Número máximo de lotes por los que se pueden adjudicar contratos a un solo licitador: 8

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: GROS OEUVRE

Descripción: Travaux de démolitions, de gros-œuvre, d'étanchéité, de couverture, de façades, de menuiseries de sols durs, de métallerie-serrurerie et de géothermie.

Identificador interno: LOT 01

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45223220 Trabajos de obra bruta

Clasificación adicional (cpv): 45112500 Trabajos de movimiento de tierras, 45261420

Trabajos de impermeabilización, 45111100 Trabajos de demolición, 45262420 Trabajos de montaje de piezas de acero para la construcción de estructuras

Opciones:

Descripción de las opciones: Possibilité de confier ultérieurement au titulaire la réalisation de prestations similaires à l'objet du marché (article R.2122-7 du code de la commande publique).

Le lot comporte des prestations supplémentaires éventuelles, chiffrage obligatoire. PSE 03 :

Remplacement des gardes corps maille par barreaudage PSE 08 : Remplacement de type de complexes de sols PSE 12 : Remplacement de la clôture périphérique du site en clôture ganivelle PSE 13 : Suppression des gardes corps en serrurerie sur zones sans hauteur de chute par haie paysagère PSE 18: Remplacement des BSO en stores toiles

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Epinay sur Orge

Código postal: 91360

Subdivisión del país (NUTS): Essonne (FR104)

País: Francia

Información complementaria: Accès : 2, route de Longpont, 91700 Sainte Geneviève-des-Bois

5.1.3. Duración estimada

Duración: 26 Meses

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: Requisito en oferta

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Información complementaria: Le chiffrage de l'offre de base et des PSE est obligatoire, à peine d'irrégularité de l'offre. Le lot 01 est concerné par la clause d'insertion sociale prévue selon les conditions fixées au marché. Le lot 01 est concerné par la démarche de modélisation des informations du bâtiment selon les dispositions prévues au marché (lot porteur BIM avec des obligations renforcées de production et mise à jour de maquettes numériques).

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: PRIX

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Orden de prioridad

Criterio de adjudicación: número: 1

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Valeur technique

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Orden de prioridad

Criterio de adjudicación: número: 2

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Performance environnementale

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Orden de prioridad

Criterio de adjudicación: número: 3

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: francés

Dirección de los pliegos de contratación: <http://www.ariarepro.fr>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <http://www.ariarepro.fr>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 14/09/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 210 Días

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: No autorizada

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal Administratif de Paris

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

GHU Paris Psychiatrie et Neurosciences

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal Administratif de Paris

5.1. Lote: LOT-0002

Título: CFO / CFA - SSI

Descripción: Travaux de courants forts et courants faibles, système de sécurité incendie.

Identificador interno: LOT 02

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45311000 Trabajos de instalación de cableado y accesorios eléctricos

Clasificación adicional (cpv): 45310000 Trabajos de instalación eléctrica

Opciones:

Descripción de las opciones: Possibilité de confier ultérieurement au titulaire la réalisation de prestations similaires à l'objet du marché (article R.2122-7 du code de la commande publique).

Le lot comporte des prestations supplémentaires éventuelles, chiffrage obligatoire. PSE15 : suppression de la sonorisation des circulations

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Epinay sur Orge

Código postal: 91360

Subdivisión del país (NUTS): Essonne (FR104)

País: Francia

Información complementaria: Accès : 2, route de Longpont, 91700 Sainte Geneviève-des-Bois

5.1.3. Duración estimada

Duración: 26 Meses

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: Requisito en oferta

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí
Información complementaria: Le chiffrage de l'offre de base et des PSE est obligatoire, à peine d'irrégularité de l'offre. Le lot 02 est concerné par la clause d'insertion sociale prévue selon les conditions fixées au marché. Le lot 02 est concerné par la démarche de modélisation des informations du bâtiment selon les dispositions prévues au marché (lot porteur BIM avec des obligations renforcées de production et mise à jour de maquettes numériques).

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: PRIX

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Orden de prioridad

Criterio de adjudicación: número: 1

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Valeur technique

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Orden de prioridad

Criterio de adjudicación: número: 2

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Performance environnementale

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Orden de prioridad

Criterio de adjudicación: número: 3

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: francés

Dirección de los pliegos de contratación: <http://www.ariarepro.fr>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <http://www.ariarepro.fr>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 14/09/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 210 Días

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: No autorizada
Se utilizarán pedidos electrónicos: no
Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal Administratif de Paris

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

GHU Paris Psychiatrie et Neurosciences

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal Administratif de Paris

5.1. Lote: LOT-0003

Título: CVCD - Plomberie

Descripción: Travaux de chauffage, ventilation, climatisation, désenfumage et de plomberie.

Identificador interno: LOT 03

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45331000 Trabajos de instalación de calefacción, ventilación y aire acondicionado

Clasificación adicional (cpv): 45330000 Trabajos de fontanería

Opciones:

Descripción de las opciones: Possibilité de confier ultérieurement au titulaire la réalisation de prestations similaires à l'objet du marché (article R.2122-7 du code de la commande publique).

Le lot comporte des prestations supplémentaires éventuelles, chiffrage obligatoire. PSE 16 :

Remplacement réseau secondaire PLB en PVC PSE 17 : Remplacement réseau primaire PLB en PVC

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Epinay sur Orge

Código postal: 91360

Subdivisión del país (NUTS): Essonne (FR104)

País: Francia

Información complementaria: Accès : 2, route de Longpont, 91700 Sainte Geneviève-des-Bois

5.1.3. Duración estimada

Duración: 26 Meses

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: Requisito en oferta

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Información complementaria: Le chiffrage de l'offre de base et des PSE est obligatoire, à peine d'irrégularité de l'offre. Le lot 03 est concerné par la clause d'insertion sociale prévue selon les conditions fixées au marché. Le lot 03 est concerné par la démarche de modélisation des informations du bâtiment selon les dispositions prévues au marché (lot porteur BIM avec des obligations renforcées de production et mise à jour de maquettes numériques).

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: PRIX

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Orden de prioridad

Criterio de adjudicación: número: 1

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Valeur technique

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Orden de prioridad

Criterio de adjudicación: número: 2

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Performance environnementale

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Orden de prioridad

Criterio de adjudicación: número: 3

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: francés

Dirección de los pliegos de contratación: <http://www.ariarepro.fr>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <http://www.ariarepro.fr>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 14/09/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 210 Días

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: No autorizada

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal Administratif de Paris
Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: GHU Paris Psychiatrie et Neurosciences
Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal Administratif de Paris

5.1. Lote: LOT-0004

Título: Cloisons Doublages / Faux plafonds
Descripción: Travaux de cloisons, doublages et faux plafonds
Identificador interno: LOT 04

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras
Clasificación principal (cpv): 45324000 Trabajos de colocación de cartón-yeso
Clasificación adicional (cpv): 45421146 Instalación de falsos techos
Opciones:
Descripción de las opciones: Possibilité de confier ultérieurement au titulaire la réalisation de prestations similaires à l'objet du marché (article R.2122-7 du code de la commande publique).
Le lot 04 comporte des prestations supplémentaires éventuelles, chiffrage obligatoire. PSE 02 : Remplacement des gammes de FP

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Epinay sur Orge
Código postal: 91360
Subdivisión del país (NUTS): Essonne (FR104)
País: Francia
Información complementaria: Accès : 2, route de Longpont, 91700 Sainte Geneviève-des-Bois

5.1.3. Duración estimada

Duración: 26 Meses

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.
Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: Requisito en oferta
Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE
La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí
Información complementaria: Le chiffrage de l'offre de base et des PSE est obligatoire, à peine d'irrégularité de l'offre. Le lot 04 est concerné par la clause d'insertion sociale prévue selon les conditions fixées au marché. Le lot 04 est concerné par la démarche de modélisation des informations du bâtiment selon les dispositions prévues au marché (lot prestataire en flux CAO-Data avec une obligation de fourniture de données et plans, sans obligation de production de maquette propre).

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: PRIX

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Orden de prioridad

Criterio de adjudicación: número: 1

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Valeur technique

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Orden de prioridad

Criterio de adjudicación: número: 2

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Performance environnementale

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Orden de prioridad

Criterio de adjudicación: número: 3

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: francés

Dirección de los pliegos de contratación: <http://www.ariarepro.fr>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <http://www.ariarepro.fr>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 14/09/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 210 Días

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: No autorizada

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal Administratif de Paris

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

GHU Paris Psychiatrie et Neurosciences

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal Administratif de Paris

5.1. Lote: LOT-0005

Título: Peintures / sols souples

Descripción: Travaux de peintures et sols souples

Identificador interno: LOT 05

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45442100 Trabajos de pintura

Clasificación adicional (cpv): 45432111 Colocación de pavimentos flexibles

Opciones:

Descripción de las opciones: Possibilité de confier ultérieurement au titulaire la réalisation de prestations similaires à l'objet du marché (article R.2122-7 du code de la commande publique).

Le lot comporte des prestations supplémentaires éventuelles, chiffrage obligatoire. PSE 08 :

Remplacement de type de complexes de sols PSE 14 : Remplacement enduit de terre intérieur par peinture décorative

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Epinay sur Orge

Código postal: 91360

Subdivisión del país (NUTS): Essonne (FR104)

País: Francia

Información complementaria: Accès : 2, route de Longpont, 91700 Sainte Geneviève-des-Bois

5.1.3. Duración estimada

Duración: 26 Meses

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: Requisito en oferta

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Información complementaria: Le chiffrage de l'offre de base et des PSE est obligatoire, à peine d'irrégularité de l'offre. Le lot 05 est concerné par la clause d'insertion sociale prévue selon les conditions fixées au marché. Le lot 05 est concerné par la démarche de modélisation des informations du bâtiment selon les dispositions prévues au marché (lot prestataire en flux CAO-Data avec une obligation de fourniture de données et plans, sans obligation de production de maquette propre).

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: PRIX

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Orden de prioridad

Criterio de adjudicación: número: 1

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Valeur technique

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Orden de prioridad

Criterio de adjudicación: número: 2

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Performance environnementale

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Orden de prioridad

Criterio de adjudicación: número: 3

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: francés

Dirección de los pliegos de contratación: <http://www.ariaepro.fr>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <http://www.ariaepro.fr>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 14/09/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 210 Días

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: No autorizada

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal Administratif de Paris

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

GHU Paris Psychiatrie et Neurosciences

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal Administratif de Paris

5.1. Lote: LOT-0006

Título: Menuiseries intérieures - Signalétique / Agencement

Descripción: Travaux de menuiseries, de signalétique et d'agencement.

Identificador interno: LOT 06

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45421000 Trabajos de ebanistería

Clasificación adicional (cpv): 44115800 Accesorios para interiores de edificios

Opciones:

Descripción de las opciones: Possibilité de confier ultérieurement au titulaire la réalisation de prestations similaires à l'objet du marché (article R.2122-7 du code de la commande publique).

Le lot comporte des prestations supplémentaires éventuelles, chiffrage obligatoire. PSE 04 :

Remplacement des plans de travail résine en bois / aggloméré de bois PSE 05 :

Remplacement portes stratifiées par portes à peindre PSE 06 : Suppression des protections murales PSE 07 : Suppression de la signalétique PSE 19 : Suppression mobilier SdB & décoratif des salles des repas

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Epinay sur Orge

Código postal: 91360

Subdivisión del país (NUTS): Essonne (FR104)

País: Francia

Información complementaria: Accès : 2, route de Longpont, 91700 Sainte Geneviève-des-Bois

5.1.3. Duración estimada

Duración: 26 Meses

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: Requisito en oferta

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Información complementaria: Le chiffrage de l'offre de base et des PSE est obligatoire, à peine d'irrégularité de l'offre. Le lot 06 est concerné par la clause d'insertion sociale prévue selon les conditions fixées au marché. Le lot 06 est concerné par la démarche de modélisation des informations du bâtiment selon les dispositions prévues au marché (lot prestataire en flux CAO-Data avec une obligation de fourniture de données et plans, sans obligation de production de maquette propre).

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: PRIX

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Orden de prioridad

Criterio de adjudicación: número: 1

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Valeur technique

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Orden de prioridad

Criterio de adjudicación: número: 2

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Performance environnementale

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Orden de prioridad

Criterio de adjudicación: número: 3

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: francés

Dirección de los pliegos de contratación: <http://www.ariarepro.fr>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <http://www.aria repro.fr>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 14/09/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 210 Días

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: No autorizada

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal Administratif de Paris

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

GHU Paris Psychiatrie et Neurosciences

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal Administratif de Paris

5.1. Lote: LOT-0007

Título: VRD / Espaces verts

Descripción: Travaux de voiries et réseaux divers, travaux d'espaces verts.

Identificador interno: LOT 07

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45200000 Trabajos generales de construcción de inmuebles y obras de ingeniería civil

Clasificación adicional (cpv): 45112710 Trabajos de paisajismo en zonas verdes

Opciones:

Descripción de las opciones: Possibilité de confier ultérieurement au titulaire la réalisation de prestations similaires à l'objet du marché (article R.2122-7 du code de la commande publique).

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Epinay sur Orge

Código postal: 91360

Subdivisión del país (NUTS): Essonne (FR104)

País: Francia

Información complementaria: Accès : 2, route de Longpont, 91700 Sainte Geneviève-des-Bois

5.1.3. Duración estimada

Duración: 26 Meses

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: Requisito en oferta

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí
Información complementaria: Le lot 07 est concerné par la clause d'insertion sociale prévue selon les conditions fixées au marché. Le lot 07 est concerné par la démarche de modélisation des informations du bâtiment selon les dispositions prévues au marché (lot porteur BIM avec des obligations de modélisation obligatoire pour les réseaux principaux du site (EU/EP/CFO /CFA) et prestataire en flux CAO-Data avec une obligation de fourniture de données et plans, sans obligation de production de maquette propre pour les réseaux secondaires éloignés).

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: PRIX

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Orden de prioridad

Criterio de adjudicación: número: 1

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Valeur technique

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Orden de prioridad

Criterio de adjudicación: número: 2

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Performance environnementale

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Orden de prioridad

Criterio de adjudicación: número: 3

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: francés

Dirección de los pliegos de contratación: <http://www.ariarepro.fr>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <http://www.ariarepro.fr>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 14/09/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 210 Días

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: No autorizada

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal Administratif de Paris

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

GHU Paris Psychiatrie et Neurosciences

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal Administratif de Paris

5.1. Lote: LOT-0008

Título: Ascenseurs

Descripción: Travaux d'installations d'ascenseurs

Identificador interno: LOT 08

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45313100 Instalación de ascensores

Opciones:

Descripción de las opciones: Possibilité de confier ultérieurement au titulaire la réalisation de prestations similaires à l'objet du marché (article R.2122-7 du code de la commande publique).

Le lot comporte des prestations supplémentaires éventuelles, chiffrage obligatoire. PSE 09 :

Remplacement des ascenseurs 2000kg par des 1600kg

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Epinay sur Orge

Código postal: 91360

Subdivisión del país (NUTS): Essonne (FR104)

País: Francia

Información complementaria: Accès : 2, route de Longpont, 91700 Sainte Geneviève-des-Bois

5.1.3. Duración estimada

Duración: 26 Meses

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: Requisito en oferta

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Información complementaria: Le chiffrage de l'offre de base et des PSE est obligatoire, à peine d'irrégularité de l'offre. Le lot 08 n'est pas soumis obligatoirement à la clause d'insertion sociale prévue selon les conditions fixées au marché. Le lot 08 est concerné par la démarche

de modélisation des informations du bâtiment selon les dispositions prévues au marché (lot prestataire en flux CAO-Data avec une obligation de fourniture de données et plans, sans obligation de production de maquette propre).

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: PRIX

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Orden de prioridad

Criterio de adjudicación: número: 1

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Valeur technique

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Orden de prioridad

Criterio de adjudicación: número: 2

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Performance environnementale

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Orden de prioridad

Criterio de adjudicación: número: 3

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: francés

Dirección de los pliegos de contratación: <http://www.ariarepro.fr>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <http://www.ariarepro.fr>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 14/09/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 210 Días

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: No autorizada

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal Administratif de Paris

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: GHU Paris Psychiatrie et Neurosciences
Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal Administratif de Paris

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: GHU Paris Psychiatrie et Neurosciences

Número de registro: 20008210500012

Dirección postal: 1 , rue Cabanis

Localidad: Paris

Código postal: 75674

Subdivisión del país (NUTS): Paris (FR101)

País: Francia

Punto de contacto: Stéphane CONTE

Correo electrónico: stephane.conte@ghu-paris.fr

Teléfono: 0145656412

Perfil de comprador: <http://www.ariarepro.fr>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Tribunal Administratif de Paris

Número de registro: 17750005500013

Dirección postal: 7 rue de Jouy

Localidad: PARIS

Código postal: 75181 Cedex 04

Subdivisión del país (NUTS): Paris (FR101)

País: Francia

Correo electrónico: greffe.ta-paris@juradm.fr

Teléfono: 01 44 59 44 00

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: b46a3585-e44b-4ed8-9bc3-a8b31d8d67ff - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 11/06/2026 12:04:45 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: francés

Número de publicación del anuncio: 405351-2026

Número de la edición del DO S: 112/2026

Fecha de publicación: 12/06/2026