

406166-2026 - Licitación

Francia – Servicios de limpieza de edificios – Entretien des toitures et des terrasses des sites :
H. MONDOR – A. CHENEVIER – E. ROUX – DUPUYTREN – G. CLEMENCEAU

OJ S 112/2026 12/06/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Hôpitaux Universitaires Henri Mondor

Correo electrónico: eddy-pierrick.nsana@aphp.fr

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público

Actividad del poder adjudicador: Salud

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Entretien des toitures et des terrasses des sites : H. MONDOR – A. CHENEVIER – E. ROUX – DUPUYTREN – G. CLEMENCEAU

Descripción: Entretien des toitures et des terrasses des sites : H. MONDOR – A. CHENEVIER – E. ROUX – DUPUYTREN – G. CLEMENCEAU

Identificador del procedimiento: 9fb708a0-f38a-432d-9c97-5273012a8733

Identificador interno: HMN26T12SERV

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

Principales características del procedimiento: La date limite pour toute visite est le 07/07/2026 à 12h00. Les candidats ont l'obligation de visiter le ou les sites. Cette obligation conditionne la validité de l'offre. Pour visiter le ou les sites, les candidats prennent rendez-vous uniquement par mail en mettant obligatoirement en copie, pour tous les sites, Monsieur ZAHY Samir, Monsieur CAILLIAUX Alain et Monsieur DEBIZET Pascal : L'hôpital Henri Mondor, 1 rue Gustave Eiffel 94000 Créteil Contacts : Monsieur ZAHY Samir - Mail : samir.zahi@aphp.fr - Monsieur DEBIZET Pascal - Mail : pascal.debizet@aphp.fr Monsieur Alain CAILLIAUX – Mail : alain.cailliaux@aphp.fr L'hôpital Albert Chenevier, 40 rue de Mesly 94000Créteil Contacts : Monsieur TRABELSI Tarek - Mail : tarek.trabelsi@aphp.fr et Monsieur NEOLLIER Jean-Pierre -Mail : jean-pierre.neollier@aphp.fr L'hôpital Emile Roux, 1 Avenue de Verdun 94450 Limeil-Brévannes Contacts : Madame HAMID Ikram - Mail : ikram.hamid@aphp.fr et Monsieur HERNOT Jean Michel -Mail : jean-michel.hernot@aphp.fr L'hôpital Dupuytren, 1 rue Eugène Delacroix 91211 Draveil Contact : Monsieur NAGUE Martial -Mail : martial.nague@aphp.fr ; Monsieur ZEROUALI Miloud - Mail : miloud.zerouali@aphp.fr et Monsieur SERRIN Lionel - Mail : lionel.serrin@aphp.fr L'hôpital Georges Clémenceau, 1 rue Georges Clémenceau 91750 Champcueil Contact : Monsieur NAGUE Martial - Mail : martial.nague@aphp.fr ; Monsieur DIEGUES Roberto-Carlos -Mail : roberto.diegues@aphp.fr et Monsieur CABOSTE JEAN LUC - Mail : jean-luc.caboste@aphp.fr

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios

2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: 1 rue Gustave EIFFEL

Localidad: CRETEIL

Código postal: 94010

Subdivisión del país (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

País: Francia

Información complementaria: Hôpital Henri Mondor 1, rue Gustave EIFFEL 94010 Créteil

2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: 1, avenue de Verdun

Localidad: LIMEIL BREVANNES

Código postal: 94450

Subdivisión del país (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

País: Francia

Información complementaria: Hôpital Emile Roux 1, avenue de Verdun 94 450 LIMEIL BREVANNES

2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: 1, avenue Eugène Delacroix

Localidad: DRAVEIL

Código postal: 91210

Subdivisión del país (NUTS): Essonne (FR104)

País: Francia

Información complementaria: Hôpital Dupuytren 1, avenue Eugène Delacroix, 91 210 DRAVEIL

2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: 1, cité Georges Clémenceau

Localidad: CHAMPCUEIL

Código postal: 91750

Subdivisión del país (NUTS): Essonne (FR104)

País: Francia

Información complementaria: Hôpital Georges Clemenceau 1, cité Georges Clémenceau, 91 750 CHAMPCUEIL

2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: 40, rue de Mesly

Localidad: CRETEIL

Código postal: 94000

Subdivisión del país (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

País: Francia

Información complementaria: Hôpital Albert Chenevier 40, rue de Mesly 94 000 CRÉTEIL

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento europeo único de contratación (DEUC)

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Entretien des toitures et des terrasses des sites : H. MONDOR – A. CHENEVIER – E. ROUX – DUPUYTREN – G. CLEMENCEAU

Descripción: Entretien des toitures et des terrasses des sites : H. MONDOR – A. CHENEVIER – E. ROUX – DUPUYTREN – G. CLEMENCEAU

Identificador interno: HMN26T12SERV

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios

Clasificación adicional (cpv): 45261900 Reparación y mantenimiento de tejados

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: 94 000 CRÉTEIL 94 450 LIMEIL BREVANNES 91 210 DRAVEIL 91 750 CHAMPCUEIL

Subdivisión del país (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

País: Francia

Información complementaria: Henri Mondor 1, rue Gustave EIFFEL 94000 Créteil Albert Chenevier 40, rue de Mesly 94 000 CRÉTEIL Emile Roux 1, avenue de Verdun, 94 450 LIMEIL BREVANNES Dupuytren 1, avenue Eugène Delacroix, 91 210 DRAVEIL Georges Clemenceau 1, cité Georges Clémenceau, 91 750 CHAMPCUEIL

5.1.3. Duración estimada

Duración: 4 Años

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí
Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

Información complementaria: La date limite pour toute visite est le 07/07/2026 à 12h00. Les candidats ont l'obligation de visiter le ou les sites. Cette obligation conditionne la validité de l'offre. Pour visiter le ou les sites, les candidats prennent rendez-vous uniquement par mail en mettant obligatoirement en copie, pour tous les sites, Monsieur ZAHY Samir, Monsieur CAILLIAUX Alain et Monsieur DEBIZET Pascal : L'hôpital Henri Mondor, 1 rue Gustave Eiffel 94000 Créteil Contacts : Monsieur ZAHY Samir - Mail : samir.zahi@aphp.fr - Monsieur DEBIZET Pascal - Mail : pascal.debizet@aphp.fr Monsieur Alain CAILLIAUX – Mail : alain.cailliaux@aphp.fr L'hôpital Albert Chenevier, 40 rue de Mesly 94000Créteil Contacts : Monsieur TRABELSI Tarek - Mail : tarek.trabelsi@aphp.fr et Monsieur NEOLLIER Jean-Pierre -Mail : jean-pierre.neollier@aphp.fr L'hôpital Emile Roux, 1 Avenue de Verdun 94450 Limeil-Brévannes Contacts : Madame HAMID Ikram - Mail : ikram.hamid@aphp.fr et Monsieur HERNOT Jean Michel -Mail : jean-michel.hernot@aphp.fr L'hôpital Dupuytren, 1 rue Eugène Delacroix 91211 Draveil Contact : Monsieur NAGUE Martial -Mail : martial.nague@aphp.fr ; Monsieur ZEROUALI Miloud - Mail : miloud.zerouali@aphp.fr et Monsieur SERRIN Lionel - Mail : lionel.serrin@aphp.fr L'hôpital Georges Clémenceau, 1 rue Georges Clémenceau 91750 Champcueil Contact : Monsieur NAGUE Martial - Mail : martial.nague@aphp.fr ; Monsieur DIEGUES Roberto-Carlos -Mail : roberto.diegues@aphp.fr et Monsieur CABOSTE JEAN LUC - Mail : jean-luc.caboste@aphp.fr

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Descripción del método que debe utilizarse si la ponderación no puede expresarse mediante criterios: Critère 1 – Valeur financière – 1.1 - Le prix global et forfaitaire : 50points Critère 2– Valeur technique–40 points–apprécié sur la base du Mémoire technique : 2.1 – Méthodologie proposée pour l’entretien préventif des toitures et terrasses : 10points 2.2 – Organisation des interventions (planification, coordination avec l’exploitant) : 10points 2.3 Adéquation et modernité des équipements utilisés (sécurité, accès en toiture, levage, inspection) : 10points 2.4 - Qualité du rapport proposé pour les ouvrages visités. Un modèle vierge sera joint au format papier et au format informatique. : 10points Critère 3–Développement durable–10points 3.1 Qualité environnementale des produits d’entretien et de traitement :4points 3.2 Mesures pour éviter les rejets vers les eaux pluviales, protection des réseaux EP, maîtrise des écoulements lors du nettoyage/démoussage : 3points 3.3 Formation du personnel aux pratiques environnementales, procédures internes, référent environnemental éventuel : 3points

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: francés
Plazo para solicitar información complementaria: 08/07/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=3014984&orgAcronyme=x7c>

Canal de comunicación ad hoc:

Nombre: marches-publics.gouv.fr <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=3014984&orgAcronyme=x7c>

Dirección web: <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=3014984&orgAcronyme=x7c>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=3014984&orgAcronyme=x7c>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Son necesarios el sello o la firma electrónicos avanzados o cualificados [como se definen en el Reglamento (UE) nº 910/2014]

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 16/07/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 180 Días

Información sobre la apertura pública:

Información complementaria: DATE LIMITE DE REMISE DES CANDIDATURES ET OFFRES : Le 16/07/2026 à 12h00 LES QUESTIONS SONT DEPOSEES SUR marches-publics.gouv.fr
DATE LIMITE DES QUESTIONS DES CANDIDATS : Le 08/07/2026 à 12h00
DATE LIMITE DE VISITE : Le 07/07/2026 à 12h00

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Critère 1 – Valeur financière de l'offre – 50 points Critère 2 – Valeur technique de l'offre– 40 points – apprécié sur la base du Mémoire technique reprenant les éléments suivants : (Voir détail des éléments dans le règlement de la consultation) Critère 3 – Développement durable – 10 points

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización de mediación: Tribunal Administratif de Paris

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal Administratif de Paris

Información sobre los plazos de revisión: 2 mois à compter de la notification du rejet de l'offre.

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

Hôpitaux Universitaires Henri Mondor

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación:

Hôpitaux Universitaires Henri Mondor

Organización que recibe solicitudes de participación: Hôpitaux Universitaires Henri Mondor

Organización que tramita ofertas: Hôpitaux Universitaires Henri Mondor

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Hôpitaux Universitaires Henri Mondor

Número de registro: 26750045200557

Dirección postal: 1 Rue Gustave Eiffel

Localidad: CRETEIL

Código postal: 94010

Subdivisión del país (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

País: Francia

Punto de contacto: Département des Marchés Publics

Correo electrónico: eddy-pierrick.nsana@aphp.fr

Teléfono: 0145178465

Perfil de comprador: <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=3014984&orgAcronyme=x7c>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación

Organización que recibe solicitudes de participación

Organización que tramita ofertas

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Tribunal Administratif de Paris

Número de registro: 17750005500013

Dirección postal: 7, rue de Jouy

Localidad: PARIS Cedex 04
Código postal: 75181
Subdivisión del país (NUTS): Paris (FR101)
País: Francia
Correo electrónico: greffe.ta-paris@juradm.fr
Teléfono: +33 144594400

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso
Organización de mediación

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: c2925fb8-f5ed-42f1-a403-8829a8e5328c - 01
Tipo de formulario: Licitación
Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Subtipo de anuncio: 16
Fecha de envío del anuncio: 10/06/2026 15:14:09 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central
Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: francés
Número de publicación del anuncio: 406166-2026
Número de la edición del DO S: 112/2026
Fecha de publicación: 12/06/2026