

406215-2026 - Licitación

Francia – Servicios de arquitectura, ingeniería y planificación – REZE - Le Château : Maîtrise d'oeuvre pour la réhabilitation de 340 logements

OJ S 112/2026 12/06/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: HABITAT 44 - OPH

Correo electrónico: correspondre@aws-france.com

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público

Actividad del poder adjudicador: Vivienda y servicios comunitarios

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: REZE - Le Château : Maîtrise d'oeuvre pour la réhabilitation de 340 logements

Descripción: Il s'agit d'une maîtrise d'oeuvre complète pour la réhabilitation de 340 logements (répartis sur 6 bâtiments en R+4 et un bâtiment en R+9) du patrimoine d'HABITAT 44. Le détail des missions confiées au titulaire figure au dossier de consultation

Identificador del procedimiento: 46d51630-9ed9-44e5-9262-cd72a76dccb7

Identificador interno: 2026MOE03

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71240000 Servicios de arquitectura, ingeniería y planificación

Clasificación adicional (cpv): 71240000 Servicios de arquitectura, ingeniería y planificación

2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Le Château

Localidad: Rezé

Código postal: 44400

Subdivisión del país (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)

País: Francia

2.1.4. Información general

Información complementaria: Une visite sur site est préconisée. La liste des documents à fournir au titre de la candidature et de l'offre est détaillée dans le règlement de consultation. Toute demande d'information doit être effectuée via la plateforme Aws

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: REZE - Le Château : Maîtrise d'oeuvre pour la réhabilitation de 340 logements

Descripción: Il s'agit d'une maîtrise d'oeuvre complète pour la réhabilitation de 340 logements (répartis sur 6 bâtiments en R+4 et un bâtiment en R+9) du patrimoine d'HABITAT 44. Le détail des missions confiées au titulaire figure au dossier de consultation

Identificador interno: S-PF-1833759

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71240000 Servicios de arquitectura, ingeniería y planificación

Clasificación adicional (cpv): 71240000 Servicios de arquitectura, ingeniería y planificación

Opciones:

Descripción de las opciones: Le contrat prévoit la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Le Château

Localidad: Rezé

Código postal: 44400

Subdivisión del país (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 25/09/2026

Duración: 22 Meses

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1833759>

Canal de comunicación ad hoc:

Nombre: AW Solutions

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1833759>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 15/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 4 Meses

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 15/07/2026 12:30:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: La durée indiquée précédemment est une durée prévisionnelle. La consultation comporte des conditions d'exécution à caractère environnemental détaillées au cahier des charges

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización de mediación: DIRRECTE PAYS DE LA LOIRE

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal administratif de Nantes

Información sobre los plazos de revisión: Référé pré-contractuel prévu aux articles L.551-1 à L.551-12 du Code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA. Recours de pleine juridiction ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Avenue-Web Systèmes

Número de registro: F08D5B1B-0D19-73F5-488C8151DC76249B

Localidad: Seyssinet-Pariset

Código postal: 38170

Subdivisión del país (NUTS): Isère (FRK24)

País: Francia

Correo electrónico: publications-joue@aws-france.com

Teléfono: +33480041260

Funciones de esta organización:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: HABITAT 44 - OPH

Número de registro: 54191

Dirección postal: 3 Boulevard Alexandre Millerand

Localidad: Nantes
Código postal: 44204
Subdivisión del país (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)
País: Francia
Punto de contacto: CARASSOU Stéphane
Correo electrónico: correspondre@aws-france.com
Teléfono: 0240127100
Dirección de internet: <http://www.habitat44.org>
Perfil de comprador: <https://agysoft.marches-publics.info/>
Funciones de esta organización:
Comprador

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Tribunal administratif de Nantes
Número de registro: F08D5B3F-FD2A-2F03-2CB35D15EEA47DB9
Dirección postal: 6, allée de l'Île-Gloriette
Localidad: Nantes
Código postal: 44041
Subdivisión del país (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)
País: Francia
Correo electrónico: greffe.ta-nantes@juradm.fr
Teléfono: 0240994600
Fax: 0240994658
Funciones de esta organización:
Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0004

Denominación oficial: DIRRECTE PAYS DE LA LOIRE
Número de registro: F08D5B60-EC41-D7E1-E2C0B05F3BEE8317
Dirección postal: 22 mail Pablo Picasso
Localidad: nantes
Código postal: 44042
Subdivisión del país (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)
País: Francia
Punto de contacto: Comité consultatif interrégional de règlement amiable des différends ou litiges relatifs aux marchés publics
Correo electrónico: Paysdl.ccira@directe.gouv.fr
Teléfono: 0253467983
Funciones de esta organización:
Organización de mediación

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: d752ff35-fe11-4d7d-80b6-8a56848f3f80 - 01
Tipo de formulario: Licitación
Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Subtipo de anuncio: 16
Fecha de envío del anuncio: 10/06/2026 15:10:20 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central
Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: francés

Número de publicación del anuncio: 406215-2026

Número de la edición del DO S: 112/2026

Fecha de publicación: 12/06/2026