

406775-2026 - Licitación

Bélgica – Trabajos de construcción – OCMW Lichtervelde: WZC 't Hof - Perceel 3: HVAC + sanitair

OJ S 113/2026 15/06/2026

**Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal - Anuncio de cambios
Obras**

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: OCMW Lichtervelde, bijgestaan door Belfius Bank NV

Correo electrónico: kris.vandenbussche@lichtervelde.be

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Protección social

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: OCMW Lichtervelde: WZC 't Hof - Perceel 3: HVAC + sanitair

Descripción: OCMW Lichtervelde - WZC 't Hof: Uitbreiding WZC (woonzorgcentrum), GAW (groep assistentiewoningen), LDC (lokaal dienstencentrum), nieuwbouw CVD (centrum voor dagverzorging) en bibliotheek met omgevingsaanleg - Perceel 3: HVAC + sanitair

Identificador del procedimiento: da8a2ef3-121f-48fc-8abc-607e3d6a282e

Identificador interno: S1364/P3

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45000000 Trabajos de construcción

2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Statiestraat 80

Localidad: Lichtervelde

Código postal: 8810

Subdivisión del país (NUTS): Arr. Roeselare (BE256)

País: Bélgica

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: S1364/P3 - 1

Descripción: Perceel 3: HVAC + sanitair
Identificador interno: 1

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras
Clasificación principal (cpv): 45000000 Trabajos de construcción

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Arr. Roeselare (BE256)
País: Bélgica

5.1.3. Duración estimada

Duración: 640 Días

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.
Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE
La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/6edbadbb-77f7-4794-aa8f-94bd5bbc0e3c/documents>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria
Dirección para la presentación: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/6edbadbb-77f7-4794-aa8f-94bd5bbc0e3c/general>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: neerlandés
Catálogo electrónico: No autorizada

Son necesarios el sello o la firma electrónicos avanzados o cualificados [como se definen en el Reglamento (UE) nº 910/2014]

Plazo de recepción de ofertas: 07/09/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 180 Días

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No
Facturación electrónica: Obligatoria
Se utilizarán pedidos electrónicos: sí
Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Raad van State
Información sobre los plazos de revisión: 15 kalenderdagen tussen kennisgeving en sluiting van de opdracht
Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: MICCONSULT BV

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: OCMW Lichtervelde, bijgestaan door Belfius Bank NV
Número de registro: 0212193042
Dirección postal: Statiestraat 80
Localidad: Lichtervelde
Código postal: 8810
Subdivisión del país (NUTS): Arr. Roeselare (BE256)
País: Bélgica
Punto de contacto: Kris Vandenbussche, adjunct algemeen directeur
Correo electrónico: kris.vandenbussche@lichtervelde.be
Teléfono: +32 51708470
Perfil de comprador: <https://www.publicprocurement.be/bda?organisationIds=121&includeOrganisationChildren=true>
Funciones de esta organización:
Comprador

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: FOD Beleid en Ondersteuning
Número de registro: BE001
Dirección postal: Simon Bolivarlaan 30, bus 1
Localidad: Brussel
Código postal: 1000
Subdivisión del país (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
País: Bélgica
Correo electrónico: revise@publicprocurement.be
Teléfono: +32 2 740 80 00
Dirección de internet: <https://bosa.belgium.be>
Funciones de esta organización:
TED eSender

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Raad van State
Número de registro: 0931814266
Dirección postal: Wetenschapsstraat 33
Localidad: Brussel
Código postal: 1040
Subdivisión del país (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
País: Bélgica
Correo electrónico: info@raadvanstate.be
Teléfono: +3222349611
Funciones de esta organización:
Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0004

Denominación oficial: MICCONSULT BV

Número de registro: 0441186682

Dirección postal: Dikkelindestraat 10

Localidad: Erpe-Mere

Código postal: 9420

Subdivisión del país (NUTS): Arr. Aalst (BE231)

País: Bélgica

Punto de contacto: Thierry Decavel

Teléfono: +32 53787375

Funciones de esta organización:

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

10. Modificación

Versión del anuncio anterior que debe modificarse

:

1fc2876b-ac8e-4866-b723-d432eb4f7255-01

Principal motivo de la modificación

:

Información actualizada

Descripción

:

Er wordt heden een nieuw bestand aan het dossier toegevoegd : samenvattende meetstaat (xls)

10.1. Modificación

Identificador de sección: PROCEDURE

Los pliegos de contratación se modificaron el: 12/06/2026

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 0a806530-dce6-4d05-a339-2c4cace93afe - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 12/06/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Anuncio: fecha de envío (por parte del eSender): 12/06/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: neerlandés

Número de publicación del anuncio: 406775-2026

Número de la edición del DO S: 113/2026

Fecha de publicación: 15/06/2026