

406939-2026 - Licitación

Alemania – Servicios de diseño técnico – Zukunftsfähige Sanierung der Grundschule

Karlshausen, 54673 Karlshausen

OJ S 113/2026 15/06/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Verbandsgemeinde Südeifel

Correo electrónico: vergabestelle@vg-suedeifel.de

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público bajo el control de una autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Zukunftsfähige Sanierung der Grundschule Karlshausen, 54673 Karlshausen

Descripción: Für die Realisierung der Sanierung und Erweiterung der Grundschule Karlshausen wird ein Planungsbüro für die technische Gebäudeausrüstung über die Leistungsphasen 1-9 gesucht. Die Verbandsgemeinde Südeifel plant die Sanierung und Erweiterung der Grundschule Karlshausen (siehe Anlage 01+02). Aufgrund einer bestehenden Machbarkeitsstudie (siehe Anlage 03) wurde festgelegt, das Bestandsgebäude aus dem Jahr 1963 energetisch zu sanieren. Zusätzlich wird das Gebäude durch einen Anbau für die Mittagsverpflegung und Räume der Verwaltung erweitert. Die Fläche des Anbaus beträgt ca. 165 m² Bruttogrundfläche. Die Haupteinschließung des Gesamtkomplexes erfolgt durch den bestehenden Eingang mit angeschlossener großer Eingangshalle. Der Anbau soll in klassischer Holzrahmenbauweise ausgeführt werden. Grundlegende Planungen der Machbarkeitsstudie sind zu berücksichtigen. Die Realisierung erfolgt größtenteils während des Schulbetriebes. Der Interimsbetrieb in vorhandenen Räumlichkeiten der VG ist auf ein Minimum zu beschränken. Des Weiteren ist ein Container als Gerätelager erforderlich, der in die neue Freiraumgestaltung mit eingeplant werden soll. Durch die Umstrukturierung des Schulhofes soll die Bodenversiegelung reduziert, der sommerliche Wärmeschutz in den Pausen gewährleistet werden, eine Kiss-and-go-Zone eingerichtet, der Personalparkplatz erneuert und ein barrierefreier Parkplatz ergänzt werden.

Identificador del procedimiento: d466da6d-201b-4025-8260-5b7911652c60

Tipo de procedimiento: Negociado con publicación previa de un anuncio de licitación / licitación con negociación

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71320000 Servicios de diseño técnico

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Eifelkreis Bitburg-Prüm (DEB23)

País: Alemania

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

vgv -

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Planungsleistung Technische Gebäudeausrüstung

Descripción: Der zu beauftragende Leistungsumfang basiert auf den Festlegungen der HOAI 2021 und umfasst die Planungsleistungen der Leistungsphasen 1-9 der Fachplanung Technische Ausrüstung gem. §§ 53 ff. HOAI.

Identificador interno: LOT-0001 20260722_0930

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71320000 Servicios de diseño técnico

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Kindertagesstätte Neuerburg Pestalozzistraße

Localidad: Neuerburg

Código postal: 54673

Subdivisión del país (NUTS): Eifelkreis Bitburg-Prüm (DEB23)

País: Alemania

5.1.3. Duración estimada

Duración: otra información: Desconocido

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): no

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

Información sobre la segunda fase de un procedimiento de dos fases:

Número mínimo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 3

Número máximo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 5

El procedimiento se desarrollará en fases sucesivas. En cada fase, pueden eliminarse algunos participantes

El comprador se reserva el derecho de adjudicar el contrato sobre la base de las ofertas iniciales sin necesidad de más negociaciones

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: alemán
Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.subreport.de/E85314839>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.subreport.de/E85314839>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: Permitida

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 22/07/2026 09:30:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Información que puede completarse finalizado el plazo de presentación:

A discreción del comprador, podrán presentarse posteriormente todos los documentos relacionados con el licitador que falten.

Información complementaria: gem. § 56 II und IV VgV

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: sí

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Vergabekammer Rheinland-Pfalz

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso:

Verbandsgemeinde Südeifel

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Verbandsgemeinde Südeifel

Número de registro: 072325005000-001-69

Dirección postal: Pestalozzistr. 7

Localidad: Neuerburg

Código postal: 54673

Subdivisión del país (NUTS): Eifelkreis Bitburg-Prüm (DEB23)

País: Alemania

Correo electrónico: vergabestelle@vg-suedeifel.de

Teléfono: +49 65 64-6 911310

Dirección de internet: <http://www.vg-suedeifel.de>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Vergabekammer Rheinland-Pfalz
Número de registro: 07-0001801100000-05
Localidad: Mainz
Código postal: 55116
Subdivisión del país (NUTS): Mainz, Kreisfreie Stadt (DEB35)
País: Alemania
Punto de contacto: Vergabekammer Rheinland-Pfalz
Correo electrónico: vergabekammer.rlp@mwwlw.rlp.de
Teléfono: 0049 6131-162234

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Número de registro: 0204:994-DOEVD-83
Localidad: Bonn
Código postal: 53119
Subdivisión del país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
País: Alemania
Correo electrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Teléfono: +49228996100

Funciones de esta organización:

TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: b826f353-cc25-40d1-9961-3642915aed26 - 01
Tipo de formulario: Licitación
Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Subtipo de anuncio: 16
Fecha de envío del anuncio: 12/06/2026 11:43:11 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central
Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: alemán
Número de publicación del anuncio: 406939-2026
Número de la edición del DO S: 113/2026
Fecha de publicación: 15/06/2026