

407130-2026 - Licitación

Portugal – Trabajos de construcción de inmuebles – Empreitada de Conceção-Construção de 16 Habitações, a Edificar na Rua de São João, freguesia da Matriz, concelho da Horta

OJ S 113/2026 15/06/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal - Anuncio de cambios

Obras

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Município da Horta

Correo electrónico: geral@cmhorta.pt

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Empreitada de Conceção-Construção de 16 Habitações, a Edificar na Rua de São João, freguesia da Matriz, concelho da Horta

Descripción: Empreitada de Conceção-Construção de 16 Habitações, a Edificar na Rua de São João, freguesia da Matriz, concelho da Horta

Identificador del procedimiento: 63f6dd8f-29cc-49ea-9e66-8c3367ffc537

Identificador interno: CPI/5/2026

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

Principales características del procedimiento: As constantes nas peças do procedimento que podem ser consultadas na plataforma eletrónica Acingov.

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45210000 Trabajos de construcción de inmuebles

2.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Freguesia de Horta (Matriz)

Subdivisión del país (NUTS): Região Autónoma dos Açores (PT200)

País: Portugal

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 3 500 000,00 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación, Documento europeo único de contratación (DEUC)

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Empreitada de Conceção-Construção de 16 Habitações, a Edificar na Rua de São João, freguesia da Matriz, concelho da Horta

Descripción: Empreitada de Conceção-Construção de 16 Habitações, a Edificar na Rua de São João, freguesia da Matriz, concelho da Horta

Identificador interno: CPI/5/2026

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45210000 Trabajos de construcción de inmuebles

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Freguesia de Horta (Matriz)

Subdivisión del país (NUTS): Região Autónoma dos Açores (PT200)

País: Portugal

5.1.3. Duración estimada

Duración: 960 Días

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 0

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 3 500 000,00 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública financiado total o parcialmente con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): no

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Preço

Descripción: Preço

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 15

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Preço

Descripción: Preço

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 75

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Outros

Descripción: Prazo de execução

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: portugués

Dirección de los pliegos de contratación: https://www.acingov.pt/acingovprod/2/zonaPublica/zona_publica_c/downloadProcedurePiece/MTA5OTY0NA

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.acingov.pt>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: portugués

Catálogo electrónico: Permitida

Son necesarios el sello o la firma electrónicos avanzados o cualificados [como se definen en el Reglamento (UE) nº 910/2014]

Variantes: No autorizada

Descripción de la garantía financiera: O valor da caução é de 2.00% do preço contratual.

Plazo de recepción de ofertas: 22/08/2026 23:59:59 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 120 Días

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No se sabe aún

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Consultar as cláusulas 78.º e 79.º do CE

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

Estructura financiera: As constantes nas peças do procedimento aqui disponibilizadas.

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Município da Horta

Información sobre los plazos de revisión: 5 días consecutivos

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Município da Horta

Número de registro: 512073821

Departamento: Divisão de Urbanismo e Obras Municipais

Dirección postal: Paços do Concelho da Horta, Edifício da Câmara Municipal

Localidad: HORTA

Código postal: 9900-141

Subdivisión del país (NUTS): Região Autónoma dos Açores (PT200)
País: Portugal
Punto de contacto: Divisão de Urbanismo e Obras Municipais
Correo electrónico: geral@cmhorta.pt
Teléfono: 292202000
Fax: 292293990
Dirección de internet: <https://www.cmhorta.pt/>
Terminal de intercambio de información (URL): <https://www.acingov.pt>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Imprensa Nacional-Casa da Moeda, S. A. (INCM)
Número de registro: 500792887
Departamento: Unidade do Diário da República
Dirección postal: Avenida António José de Almeida
Localidad: Lisboa
Código postal: 1000-042
Subdivisión del país (NUTS): Área Metropolitana de Lisboa (PT170)
País: Portugal
Punto de contacto: Ponto de contacto
Correo electrónico: 2serie@diariodarepublica.pt
Teléfono: +351 217810870
Fax: +351 213945716
Dirección de internet: <https://diariodarepublica.pt>
Funciones de esta organización:
TED eSender

10. Modificación

Versión del anuncio anterior que debe modificarse
:
82ae4e9f-a384-4db8-ba0d-5f0f8b862e98-01
Principal motivo de la modificación
:
Corrección comprador

10.1. Modificación

Identificador de sección: LOT-0000
Descripción de las modificaciones: Modificação do prazo para a apresentação de propostas

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 6936bc08-57dc-435d-ac43-00b14adc95de - 02
Tipo de formulario: Licitación
Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Subtipo de anuncio: 16
Fecha de envío del anuncio: 12/06/2026 12:50:31 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: portugués

Número de publicación del anuncio: 407130-2026

Número de la edición del DO S: 113/2026

Fecha de publicación: 15/06/2026