

407458-2026 - Licitación

Alemania – Servicios de gestión de proyectos de construcción – 79698 Projektsteuerung Generalmodernisierung, Reha-Zentrum Bad Nauheim
OJ S 113/2026 15/06/2026
Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: DRV Bund Einkaufsmanagement Bauleistungen

Correo electrónico: bauvergaben@drv-bund.de

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público bajo el control de una autoridad estatal

Actividad del poder adjudicador: Protección social

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: 79698 Projektsteuerung Generalmodernisierung, Reha-Zentrum Bad Nauheim

Descripción: Reha-Zentrum Bad Nauheim, Klinik Wetterau Ersatzneubau 79698

Projektsteuerung Generalmodernisierung, Projektstufen 1 bis 2

Identificador del procedimiento: 49135873-0f44-4305-a88e-17288c3244d7

Identificador interno: FV15-26-0133-10-05

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71541000 Servicios de gestión de proyectos de construcción

2.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Bad Nauheim

Código postal: 61231

Subdivisión del país (NUTS): Wetteraukreis (DE71E)

País: Alemania

2.1.4. Información general

Información complementaria: Elektronische Kommunikation: 1. Die Kommunikation im gesamten Verfahren erfolgt elektronisch über die Vergabeplattform der Deutschen Rentenversicherung Bund (DRV Bund). Die Vergabeunterlagen sind von der Vergabeplattform rechtzeitig vor Ablauf der Abgabefrist herunterzuladen. Anfragen sind ausschließlich an die Vergabestelle über das Bietercockpit bis zum 13.07.2026, 14:00 Uhr einzureichen. Die letzte Beantwortung von Anfragen erfolgt bis sechs Kalendertage vor Ablauf der Angebotsfrist. HINWEIS: Die Vergabeunterlagen sind ohne Anmeldung zugänglich. Der Bieter muss sich selbst fortlaufend informieren, ob neue oder aktualisierte Dateien zum Download zur Verfügung stehen. Eine Anmeldung zur Teilnahme am Vergabeverfahren ist erforderlich für Anfragen zu diesem Verfahren, Bereitstellung der Vergabeunterlagen in der Bietersoftware und Abgabe von Angeboten (ggf. unter vorheriger Registrierung der Unternehmerdaten über

die Vergabeplattform). 2. Die Kommunikation und die Abgabe von Angeboten inklusive aller Bestandteile und Nachweise sind in Deutsch abzugeben. Elektronische Angebote sind über die Vergabeplattform der DRV unter Nutzung der kostenlos bereitgestellten Bietersoftware "Al BIETERCOCKPIT" und gemäß den dortigen Bedingungen zu übermitteln. Dafür müssen sich die Bieter auf der Vergabeplattform der DRV-Bund - unter Beachtung der dort hinterlegten "Registrierungsanleitung" mit ihren Unternehmerdaten einmalig registrieren und - sich über die Bekanntmachung zur Teilnahme am Vergabeverfahren anmelden und - unter Beachtung des "Benutzerhandbuches Bietercockpit" und unter Nutzung dieser Software elektronische Angebote erstellen und absenden. Die Abgabe elektronischer Angebote kann erfolgen: - elektronisch in Textform (ohne Signatur). - elektronisch mit fortgeschrittener bzw. qualifizierter Signatur für eVergabe. 3. Form und Inhalt der Angebote: Es werden nur Angebote zugelassen, die elektronisch über die Vergabeplattform der Deutschen Rentenversicherung Bund unter Nutzung des dort abrufbaren Bietercockpits und den dorthinterlegten Nutzungsbedingungen übermittelt werden. Den vorstehenden Anforderungen nicht entsprechende Angebote sind nicht zugelassen. Sämtliche Informationen zu Form und Inhalt der Angebote sind den Vergabeunterlagen, insbesondere den Bedingungen zur Angebotsabgabe und Auftragsvergabe, den Hinweisen zur elektronischen Abgabe sowie dem Aufforderungsschreiben zu entnehmen. 4. Für die Angebotserstellung und -abgabe ist nur die neueste veröffentlichte Version der Vergabeunterlagen zu verwenden, die mit der höchsten Versionsnummer versehen ist. Alle anderen Versionen verlieren ihre Gültigkeit. 5. Die elektronische Übermittlung der Einzelpreise ist auf Grundlage des Leistungsverzeichnisses als GAEB-Datei im Format 84 einzureichen. Sofern für die Bearbeitung und den Austausch über die GAEB-Schnittstelle keine bieter eigene AVA-Software zur Anwendung kommt, steht auf der Vergabeplattform der DRV Bund die GAEB-Software "wingaebxml" kostenlos zur Verfügung. Zusätzlich wird empfohlen, einen lesbaren Ausdruck im PDF-Format eines Kurz-LV's auf Basis der übermittelten GAEB-Datei einzureichen. 6. Ortsbesichtigung Die Bieter erhalten vor Abgabe des Angebots die Gelegenheit, sich vor Ort einen Eindruck von den Gegebenheiten des Standorts zu machen. Nähere Informationen können den Vergabeunterlagen entnommen werden.

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

vgv -

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

Situación análoga a la quiebra con arreglo al Derecho nacional: Es gelten die zwingenden bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB. Das Nichtvorliegen ist in der Regel durch Eigenerklärung zu belegen.

Corrupción: Es gelten die zwingenden bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB. Das Nichtvorliegen ist in der Regel durch Eigenerklärung zu belegen.

Participación en una organización delictiva: Es gelten die zwingenden bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB. Das Nichtvorliegen ist in der Regel durch Eigenerklärung zu belegen.

Acuerdos con otros operadores económicos destinados a falsear la competencia: Es gelten die zwingenden bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB. Das Nichtvorliegen ist in der Regel durch Eigenerklärung zu belegen.

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho medioambiental: Es gelten die zwingenden bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB. Das Nichtvorliegen ist in der Regel durch Eigenerklärung zu belegen.

Blanqueo de capitales o financiación del terrorismo: Es gelten die zwingenden bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB. Das Nichtvorliegen ist in der Regel durch Eigenerklärung zu belegen.

Fraude: Es gelten die zwingenden bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB. Das Nichtvorliegen ist in der Regel durch Eigenerklärung zu belegen.

Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos: Es gelten die zwingenden bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB. Das Nichtvorliegen ist in der Regel durch Eigenerklärung zu belegen.

Insolvencia: Es gelten die zwingenden bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB. Das Nichtvorliegen ist in der Regel durch Eigenerklärung zu belegen.

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho laboral: Es gelten die zwingenden bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB. Das Nichtvorliegen ist in der Regel durch Eigenerklärung zu belegen.

Activos que están siendo administrados por un liquidador: Es gelten die zwingenden bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB. Das Nichtvorliegen ist in der Regel durch Eigenerklärung zu belegen.

Declaración falsa, ocultación de información, incapacidad de presentar los documentos exigidos u obtención de información confidencial del presente procedimiento: Es gelten die zwingenden bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB. Das Nichtvorliegen ist in der Regel durch Eigenerklärung zu belegen.

Conflicto de intereses debido a su participación en el procedimiento de contratación: Es gelten die zwingenden bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB. Das Nichtvorliegen ist in der Regel durch Eigenerklärung zu belegen.

Participación, directa o indirecta, en la preparación del presente procedimiento de contratación : Es gelten die zwingenden bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB. Das Nichtvorliegen ist in der Regel durch Eigenerklärung zu belegen.

Falta profesional grave: Es gelten die zwingenden bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB. Das Nichtvorliegen ist in der Regel durch Eigenerklärung zu belegen.

Rescisión anticipada, imposición de daños y perjuicios u otras sanciones comparables: Es gelten die zwingenden bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB. Das Nichtvorliegen ist in der Regel durch Eigenerklärung zu belegen.

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho social: Es gelten die zwingenden bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB. Das Nichtvorliegen ist in der Regel durch Eigenerklärung zu belegen.

Incumplimiento de la obligación de pago de cotizaciones a la seguridad social: Es gelten die zwingenden bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB. Das Nichtvorliegen ist in der Regel durch Eigenerklärung zu belegen.

Las actividades empresariales han sido suspendidas: Es gelten die zwingenden bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB. Das Nichtvorliegen ist in der Regel durch Eigenerklärung zu belegen.

Incumplimiento de la obligación de pago de impuestos: Es gelten die zwingenden bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB. Das Nichtvorliegen ist in der Regel durch Eigenerklärung zu belegen.

Delitos de terrorismo o delitos ligados a las actividades terroristas: Es gelten die zwingenden bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB. Das Nichtvorliegen ist in der Regel durch Eigenerklärung zu belegen.

Incumplimiento de obligaciones basadas en motivos de exclusión puramente nacionales: Unzulässige Interessenwahrnehmung nach § 108f des Strafgesetzbuches (§ 123 Abs. 1 Nr. 7 GWB)

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: 79698 Projektsteuerung Generalmodernisierung, Reha-Zentrum Bad Nauheim
Descripción: Gegenstand des zu vergebenden Auftrags sind Leistungen aus dem Leistungsbild der Projektsteuerung gem. AHO-Heft Nr. 9 "Projektmanagement in der Bau- und Immobilienwirtschaft - Standards für Leistungen und Vergütung" für die Errichtung eines Ersatzneubaus am Standort Reha-Zentrum Bad Nauheim, Klinik Wetterau. Die Beauftragung der Leistung ist stufenweise geplant. Die Vertragsleistung umfasst zunächst Grund- und Besondere Leistungen der Projektstufen 1-2 gemäß Leistungsbeschreibung. Optional kann der Auftragnehmer mit weiteren Grund- und Besonderen Leistungen der Projektstufe 2 und den Projektstufen 3 bis 5 gemäß Leistungsbeschreibung ganz oder teilweise beauftragt werden. Es besteht kein Rechtsanspruch auf Übertragung der optionalen Leistungen. Weitere Inhalte und Umfang zu den Leistungen ergeben sich im Einzelnen aus dem Projektsteuerungsvertrag nebst seinen Anlagen, insbesondere den Vertragsanlagen "V-Anlage_1_Projektbeschreibung_PS" und "V-Anlage_2_Leistungsbeschreibung_PS".
Identificador interno: LOT-0000

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71541000 Servicios de gestión de proyectos de construcción

Opciones:

Descripción de las opciones: Optional kann der Auftragnehmer mit den Leistungen gemäß "Beschreibung der Beschaffung" beauftragt werden. Bei Abruf der Optionen ergeben sich weitere Fristen gemäß Vertrag nebst seinen Anlagen.

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Bad Nauheim

Código postal: 61231

Subdivisión del país (NUTS): Wetteraukreis (DE71E)

País: Alemania

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Bad Nauheim

Código postal: 61231

Subdivisión del país (NUTS): Wetteraukreis (DE71E)

País: Alemania

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/10/2026

Fecha de finalización de la duración: 17/12/2027

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: Requisito en oferta

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

Información complementaria: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#Weitere Angaben, Erklärungen und Nachweise, die der Bieter mit dem Angebot vorzulegen hat: a) Bietergemeinschaften: Bietergemeinschaften haben eine Erklärung vorzulegen über die Bildung der Bietergemeinschaft (im Auftragsfall einer Arbeitsgemeinschaft) und die gesamtschuldnerische Haftung aller Mitglieder der Bietergemeinschaft. Sie benennen einen bevollmächtigten Vertreter. Im Falle einer Bietergemeinschaft oder bei Einbindung eines eignungsleihenden Unternehmens /Unterauftragnehmer von jedem Mitglied der Bietergemeinschaft oder jedem eignungsleihenden Unternehmen /Unterauftragnehmer in dem Umfang vorzulegen, wie sie für den Bieter vorzulegen wären. b) Erklärung über das Nichtvorliegen von Ausschlussgründen nach §§ 123, 124 GWB, § 21 AEntG, § 98c AufenthG, § 19 MiLoG, § 21SchwarzArbG. c) Eigenerklärung zum wettbewerbskonformen Verhalten d) Anerkennung der Antikorruptionsklausel der DRV Bund e) Eigenerklärung zur Umsetzung von Artikel 5k Absatz 3 der Verordnung (EU) 2022/576 des Rates vom 8. April 2022 Dafür sind - soweit vorgesehen - die vorgegebenen Formblätter zu verwenden.

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio, Documento de contratación

Criterio: Referencias sobre servicios específicos

Descripción del criterio de selección: Unternehmensreferenzen: Für die Eignungsprüfung hat der Bieter mit dem Angebot anhand von mindestens zwei Unternehmensreferenzen aus den letzten 10 Jahren seine Erfahrung mit Leistungen der Projektsteuerung (PS) unter Berücksichtigung der festgelegten Mindeststandards nachzuweisen. Es wurden a) Allgemeine Mindeststandards, b) Allgemeine Mindeststandards, die mit jeder Unternehmensreferenz nachgewiesen werden müssen und c) weitere Mindeststandards, die in Verbindung mit den allgemeinen Mindeststandards mindestens in einer der Unternehmensreferenzen nachgewiesen werden müssen, aufgestellt: a) Die Allgemeinen Mindeststandards umfassen Angaben zu: - Abbruch und Neubau (in einem Referenzobjekt): ja/nein - PS: ja/nein - Realisiert durch TU/TÜ oder GU/GÜ: Angabe TU/TÜ oder GU/GÜ - abgeschlossen: ja/nein - LPH 8 begonnen: ja/nein b) Die Allgemeinen Mindeststandards, die mit jeder Unternehmensreferenz nachgewiesen werden müssen, umfassen Angaben zu: - erbrachte Leistungsphasen (Leistungsbeginn PS spätestens ab LPH 3 bis einschl. LPH 8 nach HOAI) - Kategorie/Objektyp gem. Anlage 10.2 HOAI ab Honorarzone III: Angabe Kategorie/Objektyp und Honorarzone - Übergabe des Referenzobjektes an den AG nach dem 01.01.2016: Angabe Übergabe an den AG (Datum) - Realisierung des Referenzobjektes innerhalb der Europäischen Union (EU) / der Schweiz: Angabe Ort/Land c) Die weiteren Mindeststandards umfassen Angaben zu: - Abbruch $\geq 18.000 \text{ m}^2$: ja/nein; sowie - Neubau $\geq 18.000 \text{ m}^2$: ja/nein - Leistung Logistik nach AHO erbracht: ja/nein Für Funktionale Leistungsbeschreibung (FLB) erstellte Teile: - Beschreibung der Projektziele ja/nein - Beschreibung der Projektorganisation ja/nein - Beschreibung der Projekttermine ja/nein - Beschreibung der Planungsleistungen der KG 700 ja/nein - Prüfbericht über die von Dritten erstellte FLB für Bauleistungen KG 300, 400 erstellt: ja/nein Die Mindeststandards sind im Einzelnen dem Formblatt "A-5_Anforderung-Angaben_Unternehmensreferenzen" der Vergabeunterlagen zu entnehmen, welches ausgefüllt nebst Referenzbeschreibungen (nach eigenem Format) vorzulegen ist. Sofern die vom Bieter benannten Unternehmensreferenzen die Mindeststandards nicht erfüllen, wird das Angebot ausgeschlossen.

Criterio: Titulaciones educativas y profesionales relevantes

Descripción del criterio de selección: Zugelassen werden nur Bieter, die gemäß Rechtsvorschriften ihres Heimatstaates als Architekt bzw. Ingenieur tätig und zum Führen dieser Berufsbezeichnung berechtigt sind, ggf. ist der Nachweis nach Richtlinie 2005/36/EG über die Anerkennung von Berufsqualifikationen zu führen (§ 75 Abs. 1 und 2 VgV in Verbindung mit § 44 Abs. 2 VgV). Juristische Personen erfüllen die Voraussetzungen zur Erbringung der Leistungen und sind als Auftragnehmer zugelassen, sofern deren satzungsgemäßer Geschäftszweck auf Leistungen der hier gegebenen Art ausgerichtet ist und sie einen verantwortlichen Berufsangehörigen im vorstehenden Sinne benennen (§ 75 Abs. 3 VgV). Hierüber ist von dem Bieter eine entsprechende Erklärung abzugeben. Vorlage persönlicher Referenzen: Für die Eignungsprüfung hat der Bieter mit dem Angebot anhand von mindestens einer persönlichen Referenz über Leistungen als Projektsteuerer (PS) in einem TU/TÜ- oder GU/GÜ-Verfahren unter Berücksichtigung der festgelegten Mindeststandards nachzuweisen. Die Bieter müssen mit ihren Angeboten die Schlüsselposition Projektverantwortliche*r Projektsteuerung namentlich benennen und dessen persönliche berufliche Qualifikation, Berufs- und Projekterfahrung (anhand persönlicher Referenzen) unter Berücksichtigung der zu Ausbildung, Berufs- und Projekterfahrung aufgestellten Mindeststandards nachweisen. Dafür ist das ausgefüllte Formblatt "A-6_Anforderung-Angaben_Personal_PS" zu der Schlüsselposition nebst: - Ausbildungsnachweisen, - tabellarischer Lebenslauf, - Berufserfahrung, - Projekterfahrung, - Angaben zu mindestens einer persönlichen Referenz über Leistungen als Projektsteuerung aus den letzten 10 Jahren sowie entsprechende aussagefähige Referenzbeschreibungen (nach eigenem Format) vorzulegen. Es wurden a) Allgemeine Mindeststandards, die mit jeder persönlichen Referenz nachgewiesen werden müssen und b) weitere Mindeststandards, die insgesamt kumuliert über alle Referenzen nachgewiesen werden müssen:, aufgestellt: a) Die Allgemeinen Mindeststandards umfassen Angaben zu: - erbrachte Leistungsphasen (Leistungsbeginn PS spätestens ab LPH 3 bis einschl. LPH 8 nach HOAI) - Kategorie /Objektyp gem. Anlage 10.2 HOAI ab Honorarzone III: Angabe Kategorie/Objektyp und Honorarzone - Übergabe des Referenzobjektes an den AG nach dem 01.01.2016: Angabe Übergabe an den AG (Datum) - Realisierung des Referenzobjektes innerhalb der Europäischen Union (EU) / der Schweiz: Angabe Ort/Land b) Die weiteren Mindeststandards umfassen Angaben zu: - Abbruch $\geq 18.000 \text{ m}^2$: ja/nein; sowie - Neubau $\geq 18.000 \text{ m}^2$: ja/nein - Leistung in projektverantwortlicher Projektsteuerungsfunktion erbracht: ja/nein Für Funktionale Leistungsbeschreibung (FLB) erstellte Teile: - Beschreibung der Projektziele ja/nein - Beschreibung der Projektorganisation ja/nein - Beschreibung der Projekttermine ja/nein - Beschreibung der Planungsleistungen der KG 700 ja/nein - Prüfbericht über die von Dritten erstellte FLB für Bauleistungen KG 300, 400 erstellt: ja/nein Die Mindeststandards sind dem jeweiligen Formblatt Schlüsselposition zu entnehmen. Für die Schlüsselposition ist eine Person zu benennen. Sofern die vorgelegten Nachweise der Schlüsselposition die jeweils aufgestellten Mindeststandards hinsichtlich der Ausbildung, Berufs- und Projekterfahrung nicht erfüllen, muss das Angebot ausgeschlossen werden.

Criterio: Media anual de personal

Descripción del criterio de selección: Der Bieter hat mit dem Angebot folgende Angaben, Erklärungen und Nachweise vorzulegen: Erklärung über das jährliche Mittel der Beschäftigten in den letzten drei Jahren. Mindeststandard Beschäftigte: Die durchschnittliche Anzahl der Beschäftigten im Bereich der Architektur / Bauingenieurwesen für Projektsteuerungsleistungen (Dipl.-Ing. / Master / Bachelor / oder entsprechend DQR ab Niveau 6 aufwärts) pro Jahr darf in den letzten drei Jahren die Anzahl von 3 Personen aus v.g. Bereich nicht unterschreiten.

Criterio: Proporción de subcontratación

Descripción del criterio de selección: Sofern der Bieter zum Nachweis seiner Eignung die Kapazitäten eines anderen Unternehmens in Anspruch nehmen will (Eignungsleihe) bzw. andere Unternehmen als Unterauftragnehmer für die Auftragsausführung einsetzen will, muss er den Namen dieses anderen Unternehmens benennen und angeben, wofür er die Kapazitäten des anderen Unternehmens in Anspruch nehmen will. Die Eignung dieses anderen Unternehmens ist mit dem Angebot nachzuweisen (siehe oben). Des Weiteren ist eine Verpflichtungserklärung dieses Unternehmens vorzulegen, dass ihm die für den Auftrag erforderlichen Mittel tatsächlich zur Verfügung gestellt werden. Im Falle einer Bietergemeinschaft oder bei Einbindung eines eignungsleihenden Unternehmens /Unterauftragnehmer von jedem Mitglied der Bietergemeinschaft oder jedem eignungsleihenden Unternehmen /Unterauftragnehmer in dem Umfang vorzulegen, wie sie für den Bieter vorzulegen wären. Dafür sind - soweit vorgesehen - die vorgegebenen Formblätter zu verwenden.

Criterio: Seguro de indemnización por riesgos profesionales

Descripción del criterio de selección: Der Bieter hat mit dem Angebot Folgendes vorzulegen: Erklärung über den Abschluss einer Berufshaftpflichtversicherung bei einem in der EU zugelassenen Versicherungsunternehmen entsprechend den Forderungen des Projektsteuerungsvertrags für Personenschäden einerseits sowie für Sach- und Vermögensschäden andererseits. Mindeststandards: Für Personenschäden müssen die Deckungssummen dieser Versicherung jeweils pro Verstoß mindestens EUR 7 Mio. (2fach maximiert) betragen. Für Sach- und Vermögensschäden müssen die Deckungssummen dieser Versicherung jeweils pro Verstoß ebenfalls mindestens EUR 7 Mio. (2fach maximiert) betragen. Im Auftragsfall ist eine Berufshaftpflichtversicherung entsprechend den Forderungen des Vertrags spätestens zwei Wochen nach Vertragsschluss einzureichen.

Criterio: Volumen de negocios anual general

Descripción del criterio de selección: Der Bieter hat mit dem Angebot Folgendes vorzulegen: Erklärung über den Gesamtumsatz in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren. Mindeststandards: Der nachzuweisende Umsatz der letzten 3 Geschäftsjahre darf 0,36 Mio. Euro pro Jahr nicht unterschreiten.

Criterio: Inscripción en un registro profesional relevante

Descripción del criterio de selección: Der Bieter hat mit dem Angebot folgende Angaben, Erklärungen und Nachweise vorzulegen: a) Angaben zum Unternehmen (Name, Rechtsform, Anschrift, Telefon, Telefax, E-Mail-Adresse, bevollmächtigter Vertreter, Ansprechpartner). b) Nachweis der Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung durch Eintragung in einem Berufs- oder Handelsregister der Bundesrepublik Deutschland bzw. vergleichbarem Register des jeweiligen Landes (§ 44 VgV). Als im Handelsregister nicht eingetragener bzw. ausländischer Bieter ist es gestattet, vergleichbare Eintragungen zu benennen; die Gleichwertigkeit ist auf Verlangen nachzuweisen.

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Funktionale Leistungsbeschreibung (FLB) und Prüfberichte/Beschreibungen

Descripción: Funktionale Leistungsbeschreibung (FLB) und Prüfberichte/Beschreibungen

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 25

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Qualifikation des Personals

Descripción: Qualifikation des Personals

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 35

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Preis

Descripción: Preis

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 40

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: alemán

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.deutsche-rentenversicherung-bund.de/einkaufskoordination/NetServer/PublicationControllerServlet?function=Detail&TWOID=54321-Tender-19df2d76702-527a13fb56b80e1c&PublicationType=0>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública**Condiciones de presentación:**

Presentación electrónica: Permitida

Dirección para la presentación: <https://www.deutsche-rentenversicherung-bund.de/einkaufskoordination/NetServer/>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 23/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 70 Días

Información que puede completarse finalizado el plazo de presentación:

A discreción del comprador, podrán presentarse posteriormente algunos de los documentos relacionados con el licitador que falten.

Información complementaria: Die Nachforderung von leistungsbezogenen Unterlagen, welche die Wirtschaftlichkeitsbewertung der Angebote anhand der Zuschlagskriterien betreffen, ist ausgeschlossen.

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 23/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lugar: entfällt

Información complementaria: Keine öffentliche Submission. Bietervertreter sind nicht zugelassen.

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas**Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Bundeskartellamt, Vergabekammer des Bundes

Información sobre los plazos de revisión: Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung oder in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. Im Übrigen sind Verstöße gegen Vergabevorschriften innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen nach Kenntnis gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. Ein Nachprüfungsantrag ist innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der zuständigen Vergabekammer zu stellen (§ 160 Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB)).

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: DRV Bund Einkaufsmanagement Bauleistungen

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: DRV Bund Einkaufsmanagement Bauleistungen

Organización que recibe solicitudes de participación: Vergabepattform der Deutschen Rentenversicherung Bund

8. Organizaciones

8.1. ORG-7001

Denominación oficial: DRV Bund Einkaufsmanagement Bauleistungen

Número de registro: 992-80003DRVB2-14

Dirección postal: Ruhrstraße 2

Localidad: Berlin

Código postal: 10704

Subdivisión del país (NUTS): Berlin (DE300)

País: Alemania

Correo electrónico: bauvergaben@drv-bund.de

Teléfono: +49 3086584715

Fax: +49 3086584790

Dirección de internet: <https://www.deutsche-rentenversicherung-bund.de/einkaufskoordination/NetServer/index.jsp>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

8.1. ORG-7002

Denominación oficial: Vergabepattform der Deutschen Rentenversicherung Bund

Número de registro: 992-80003DRVB2-14

Dirección postal: Ruhrstr. 2

Localidad: Berlin

Código postal: 10709

Subdivisión del país (NUTS): Berlin (DE300)

País: Alemania

Correo electrónico: bauvergaben@drv-bund.de

Teléfono: +49 3086584715

Dirección de internet: <https://www.deutsche-rentenversicherung-bund.de/einkaufskoordination/NetServer/>

Funciones de esta organización:

Organización que recibe solicitudes de participación

8.1. ORG-7004

Denominación oficial: Bundeskartellamt, Vergabekammer des Bundes

Número de registro: entfällt

Dirección postal: Kaiser-Friedrich-Str. 16

Localidad: Bonn

Código postal: 53113

Subdivisión del país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemania

Correo electrónico: info@bundeskartellamt.bund.de

Teléfono: +49 22894990

Fax: +49 2289499163

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-7005

Denominación oficial: DRV Bund Einkaufsmanagement Bauleistungen

Número de registro: 992-80003DRVB2-14

Dirección postal: Postfach

Localidad: Berlin

Código postal: 10704

Subdivisión del país (NUTS): Berlin (DE300)

País: Alemania

Correo electrónico: bauvergaben@drv-bund.de

Teléfono: +49 3086584715

Fax: +49 3086584790

Funciones de esta organización:

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. ORG-7006

Denominación oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Número de registro: 0204:994-DOEVD-83

Localidad: Bonn

Código postal: 53119

Subdivisión del país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemania

Correo electrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Teléfono: +49228996100

Funciones de esta organización:

TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 5c8db4e8-9f8d-4109-9033-c9d25295c442 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 12/06/2026 12:08:39 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: alemán

Número de publicación del anuncio: 407458-2026

Número de la edición del DO S: 113/2026

Fecha de publicación: 15/06/2026