

407908-2026 - Licitación

Suecia – Servicios relacionados con la construcción – Ramavtal konsulttjänster inom byggledning och projektstöd

OJ S 113/2026 15/06/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Varbergs Bostadsaktiebolag

Correo electrónico: josefin.heda@ecenea.se

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad regional

Actividad del poder adjudicador: Vivienda y servicios comunitarios

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Ramavtal konsulttjänster inom byggledning och projektstöd

Descripción: Varbergs Bostad bjuder in till att lämna anbud avseende ramavtal för konsulttjänster inom byggprocessen, med huvudsaklig inriktning mot byggledning.

Upphandlingen avser att säkerställa Beställarens behov av konsultstöd i planerings-, projekterings- och genomförandeskedan i Beställarens fastighetsbestånd. Det åligger anbudsgivaren att förvissa sig om förutsättningarna för genomförandet av uppdrag.

Identificador del procedimiento: cd412a85-1653-4688-9b3b-a55e844521cb

Identificador interno: 2026:101

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71500000 Servicios relacionados con la construcción

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Hallands län (SE231)

País: Suecia

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 6 000 000,00 SEK

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Ramavtal konsulttjänster inom byggledning och projektstöd
Descripción: Varbergs Bostad bjuder in till att lämna anbud avseende ramavtal för konsulttjänster inom byggprocessen, med huvudsaklig inriktning mot byggledning. Upphandlingen avser att säkerställa Beställarens behov av konsultstöd i planerings-, projekterings- och genomförandeskedet i Beställarens fastighetsbestånd. Det åligger anbudsgivaren att förvissa sig om förutsättningarna för genomförandet av uppdrag.
Identificador interno: 2026:101

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios
Clasificación principal (cpv): 71500000 Servicios relacionados con la construcción

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Hallands län (SE231)
País: Suecia

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/11/2026
Fecha de finalización de la duración: 31/10/2028

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 2
Más información sobre renovaciones: Förlängning är 12 månader

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 6 000 000,00 SEK

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.
Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE
La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Reducción de los impactos ambientales
Descripción: Se UHD.
Enfoque para reducir el impacto ambiental: Prevención y control de la contaminación

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

Plazo para solicitar información complementaria: 13/08/2026 22:00:00 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT
Dirección de los pliegos de contratación: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=94560>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria
Dirección para la presentación: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=94560&GoTo=Tender>
Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: sueco
Catálogo electrónico: Permitida

Plazo de recepción de ofertas: 24/08/2026 21:59:59 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 79 Días

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 24/08/2026 22:00:00 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Lugar: Kattegattsvägen 18B

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Acuerdo marco, en parte con y en parte sin convocatoria de nueva licitación

Número máximo de participantes: 3

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Förvaltningsrätten

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso:

Förvaltningsrätten

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Varbergs Bostadsaktiebolag

Número de registro: 5565024220

Departamento: Varbergs Bostadsaktiebolag

Dirección postal: Box 83

Localidad: VARBERG

Código postal: 43222

Subdivisión del país (NUTS): Hallands län (SE231)

País: Suecia

Punto de contacto: Josefin Heda

Correo electrónico: josefin.heda@ecenea.se

Teléfono: 0340-697500

Dirección de internet: <https://www.varbergsbostad.se>

Funciones de esta organización:

Comprador

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Förvaltningsrätten

Número de registro: 202100-2742

Dirección postal: Box 53197

Localidad: Göteborg

Código postal: 400 15

Subdivisión del país (NUTS): Västra Götalands län (SE232)

País: Suecia

Correo electrónico: forvaltningsrattenigoteborg@dom.se

Teléfono: 031-732 70 00

Dirección de internet: <https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-goteborg/>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: a071150c-7a13-4133-b40e-f6b3e8cb36c0 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 12/06/2026 11:46:54 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Anuncio: fecha de envío (por parte del eSender): 12/06/2026 11:46:55 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: sueco

Número de publicación del anuncio: 407908-2026

Número de la edición del DO S: 113/2026

Fecha de publicación: 15/06/2026