

## 407966-2026 - Licitación

**Chequia – Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección – Brno - kas. Černá Pole, budova č. 17 rekonstrukce a zabezpečení objektu - PD**

**OJ S 113/2026 15/06/2026**

**Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal**

**Servicios**

### 1. Comprador

---

#### 1.1. Comprador

Denominación oficial: Ministerstvo obrany

Correo electrónico: [1322.oni@mo.gov.cz](mailto:1322.oni@mo.gov.cz)

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad estatal

Actividad del poder adjudicador: Defensa

### 2. Procedimiento

---

#### 2.1. Procedimiento

Título: Brno - kas. Černá Pole, budova č. 17 rekonstrukce a zabezpečení objektu - PD

Descripción: předmětem VZ je získání povolení záměru stavby včetně projednání, zpracování prováděcí dokumentace, zajištění osoby dozoru projektanta, zajištění osoby Koordinátora BOZP

Identificador del procedimiento: 7ec46f08-b779-40ff-94c2-8d7686c688bb

Identificador interno: SpMO 25067/2026-1322

Tipo de procedimiento: Restringido

El procedimiento está acelerado: no

##### 2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71000000 Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección

##### 2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

País: Chequia

##### 2.1.4. Información general

**Base jurídica:**

Directiva 2009/81/CE

Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Legislación transfronteriza aplicable: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

##### 2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

### 5. Lote

---

#### 5.1. Lote: LOT-0001

Título: Brno - kas. Černá Pole, budova č. 17 rekonstrukce a zabezpečení objektu - PD

Descripción: předmětem VZ je získání povolení záměru stavby včetně projednání, zpracování prováděcí dokumentace, zajištění osoby dozoru projektanta, zajištění osoby Koordinátora BOZP

Identificador interno: 001

#### **5.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71000000 Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección

#### **5.1.2. Lugar de ejecución**

Subdivisión del país (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

País: Chequia

#### **5.1.3. Duración estimada**

Duración: 390 Días

#### **5.1.4. Renovación**

Número máximo de renovaciones: 0

#### **5.1.6. Información general**

##### **Participación reservada:**

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: Requisito en solicitud de participación

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

#### **5.1.7. Contratación estratégica**

Objetivo de la contratación estratégica: Reducción de los impactos ambientales

Descripción: Zadavatel zadává VZ v souladu se zásadami společensky odpovědného zadávání veřejných zakázek. Společensky odpovědné zadávání kromě důrazu na čistě ekonomické parametry zohledňuje také související dopady zejména v oblasti sociálních a pracovních práv a životního prostředí.

Enfoque para reducir el impacto ambiental: Otros

Contratación ecológica: criterios: Criterios de contratación pública ecológica nacionales

Objetivo social promovido: Accesibilidad para todos

Contratación de innovación: Las obras, los suministros o los servicios contratados implican la innovación de productos.

#### **5.1.8. Criterios de accesibilidad**

No se incluyen criterios de accesibilidad para las personas con discapacidad porque la contratación no está destinada a ser utilizada por personas físicas

#### **5.1.9. Criterios de selección**

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

##### **Información sobre la segunda fase de un procedimiento de dos fases:**

El procedimiento se desarrollará en fases sucesivas. En cada fase, pueden eliminarse algunos participantes

#### **5.1.10. Criterios de adjudicación**

##### **Criterio:**

Tipo: Precio

Nombre: ekonomická výhodnost

Descripción: celková nabídková cena

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 85

**Criterio:**

Tipo: Calidad

Nombre: délka praxe s autorizací osoby vedoucího projekčního týmu

Descripción: ve výzvě k podání nabídek

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 15

#### 5.1.11. Pliegos de contratación

El acceso a determinados documentos de contratación está restringido

Justificación de la restricción del acceso a determinados pliegos de contratación: Protección de información particularmente sensible

La información sobre los documentos restringidos está disponible en: <https://nen.nipez.cz/verejne-zakazky/detail-zakazky/N006-26-V00017598>

#### 5.1.12. Condiciones de la contratación pública

**Condiciones del procedimiento:**

Fecha estimada de envío de las invitaciones a presentar ofertas: 24/08/2026

Se requiere una habilitación de seguridad

Descripción: podrobně ve Výzvě k podání Žádosti o účast v užším řízení

Plazo para la obtención de la habilitación de seguridad: 03/08/2026

**Condiciones de presentación:**

Indicación obligatoria de subcontratación: El objeto del subcontrato o subcontratos aparte de la obligación de subcontratar un porcentaje mínimo del contrato

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://nen.nipez.cz/verejne-zakazky/detail-zakazky/N006-26-V00017598>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: checo

Catálogo electrónico: No autorizada

Son necesarios el sello o la firma electrónicos avanzados o cualificados [como se definen en el Reglamento (UE) nº 910/2014]

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 03/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

**Condiciones del contrato:**

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Předmět plnění VZ je spojen s ochranou utajovaných informací (dále jen „OUI“) stupně utajení „VYHRAZENÉ“ podle zákona č. 412 /2005 Sb. a jeho celkový rozsah bude obsahem Výzvy k podání nabídek v užším řízení

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

Estructura financiera: podrobně v návrhu smlouvy jako součást Výzvy k podání nabídek

**Subcontratación:**

El contratista debe indicar cualquier cambio de subcontratistas durante la ejecución del contrato.

#### 5.1.15. Técnicas

## **Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

### **5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Información sobre los plazos de revisión: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítnul nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku

veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:  
Ministerstvo obrany

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación:  
Ministerstvo obrany

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

## 8. Organizaciones

---

### 8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Ministerstvo obrany

Número de registro: 60162694

Dirección postal: Tychonova 221

Localidad: Praha

Código postal: 16000

Subdivisión del país (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)

País: Chequia

Punto de contacto: Sekce majetková MO, Odbor nemovité infrastruktury, náměstí Svobody 471 /4, Praha 6, 160 01, k rukám Ing. Bc. Pavla Holotíka

Correo electrónico: [1322.oni@mo.gov.cz](mailto:1322.oni@mo.gov.cz)

Teléfono: +420 724372672

Dirección de internet: <https://www.mo.gov.cz/>

Perfil de comprador: <https://nen.nipez.cz/profil/MO>

#### Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación

### 8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Número de registro: 65349423

Dirección postal: třída Kpt. Jaroše 1926/7

Localidad: Brno

Código postal: 60200

Subdivisión del país (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

País: Chequia

Correo electrónico: [posta@uohs.cz](mailto:posta@uohs.cz)

Teléfono: +420 542167111

Dirección de internet: <https://uohs.gov.cz>

#### Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

## Información del anuncio

---

Identificador/versión del anuncio: 4a8a3931-bb83-44aa-9015-df826a335b38 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 18

Fecha de envío del anuncio: 12/06/2026 06:53:19 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: checo

Número de publicación del anuncio: 407966-2026

Número de la edición del DO S: 113/2026

Fecha de publicación: 15/06/2026